

#2450

# Современная Мезонета с Бассейном во Флогите

 Flogita, Moudania, Chalkidiki

€150,060





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 1


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 50.02 м<sup>2</sup>

Тип	<b>Мезонет</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>2</b>
Сад	<b>30.8 м<sup>2</sup></b>
Статус	<b>В процессе строительства</b>

Год строительства	<b>2026</b>
Наличие мебели	<b>Без мебели</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>A</b>

## Описание

Продается: Современная мезонета в стадии строительства, предлагающая 50,02 м<sup>2</sup> продуманного внутреннего пространства. Этот стильный дом включает одну просторную спальню и две современные ванные комнаты, что делает его идеальным выбором для одиночек или пар, ищущих комфорт и удобство. Благодаря восточной ориентации, естественный свет наполняет интерьер, создавая теплую и уютную атмосферу в течение всего дня.

Расположенная в живописном районе Мудания, Флогита, эта недвижимость сочетает спокойствие сельской местности с близостью ко всем необходимым удобствам и автомагистрали, что обеспечивает легкий доступ к окрестностям. Мудания, Флогита славится красивыми пейзажами, размеренным ритмом жизни и быстрым доступом к прекрасным пляжам, местным магазинам и кафе. Этот район идеально сочетает природу и современные удобства.

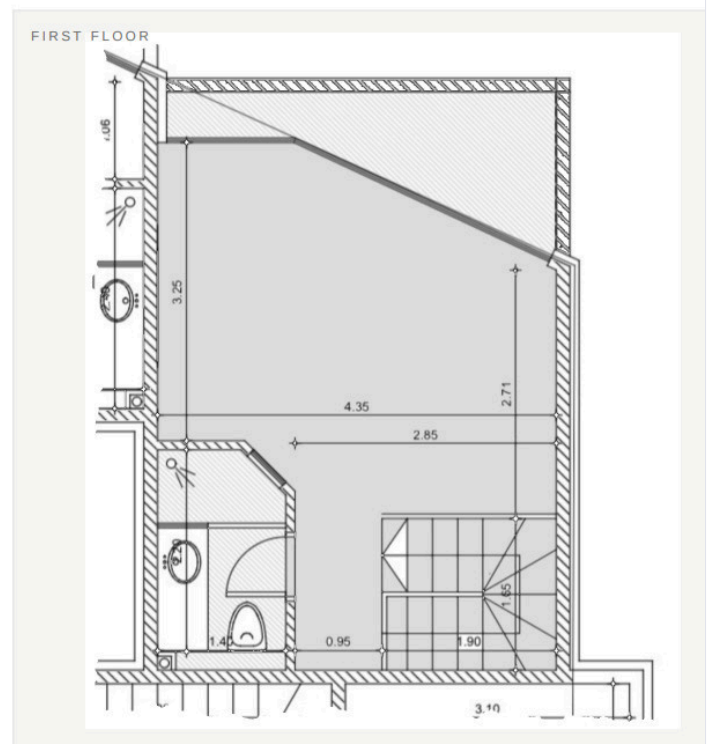
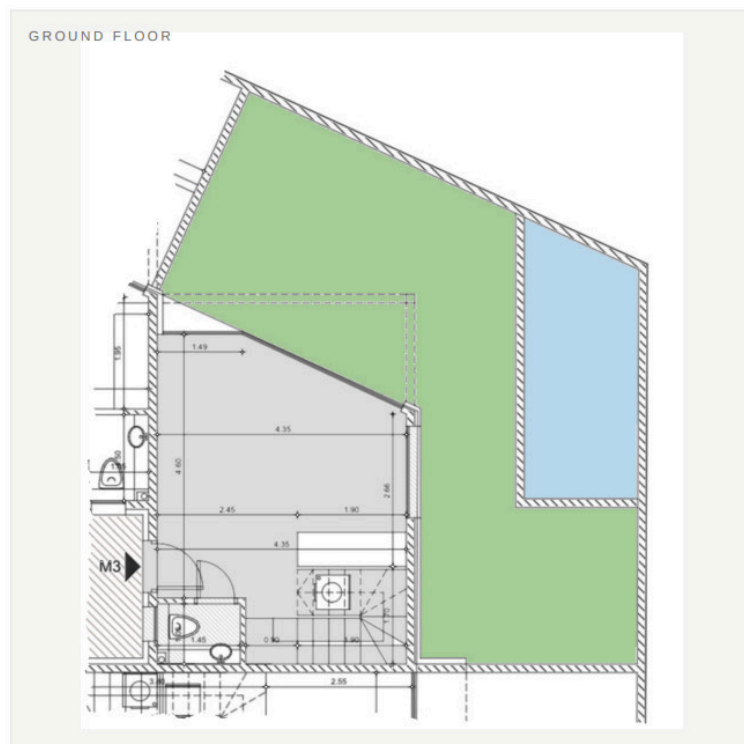
Мезонета входит в новый проект, построенный в 2026 году с использованием современных материалов и энергокласса А. Дом продается без мебели, что позволяет вам создать собственное уютное пространство. К недвижимости прилагается частный бассейн и живописные виды на природу — идеальное место для отдыха или встреч с гостями.

Это уникальное предложение доступно только в Vista Estate. Свяжитесь с нами, чтобы узнать, как эта недвижимость может стать вашим новым домом.



# Планы этажей

## MAISONETTE M3 (EASTERN)



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Сплит-система

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

Вид на деревню

Внутренняя лестница

Гардеробная комната

Двойное остекление

Душ

Жалюзи

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Пешая доступность до пляжа

Подключен к электрической сети

Прачечная

Приподнятый

Проемы в противоположных сторонах

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Сад

Свободная планировка

Сигнализация, наличие

Собственная ванная комната

Современный дизайн

Теплоизоляция

Тихий район

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 45 km

Море

 150 m

Общественный транспорт

 1 km

Курорт

 200 m

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

