

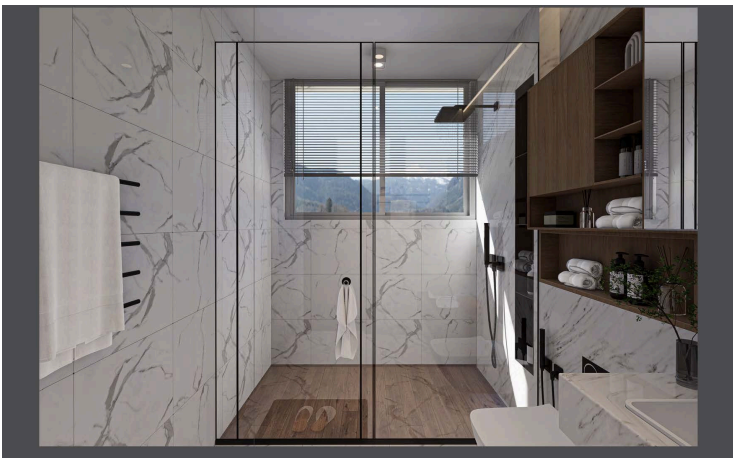
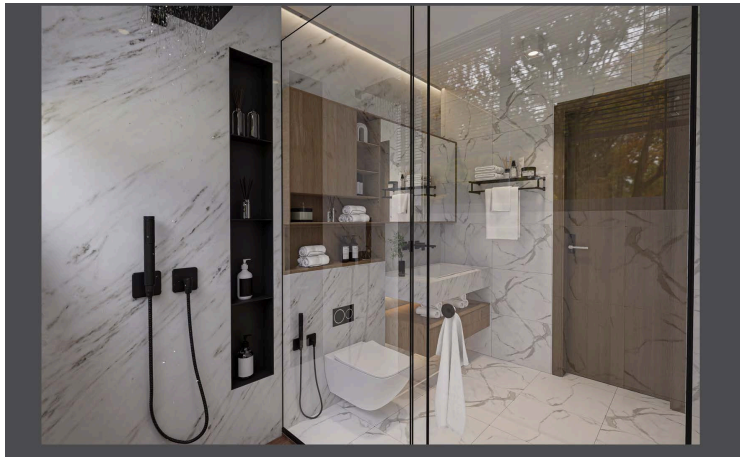
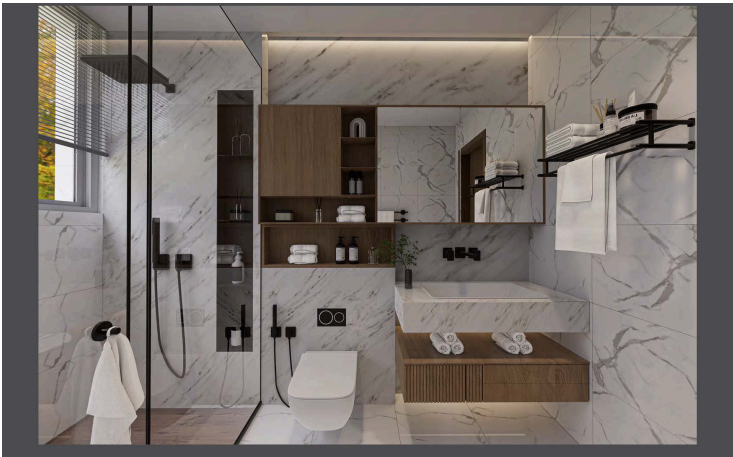
#2434

# Современная меблированная однокомнатная квартира в Геракасе

 Gerakas, Athens - East

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 1


Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 39.98 м<sup>2</sup>

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>
Статус	<b>В процессе строительства</b>

Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>B</b>

## Описание

Продается современная однокомнатная квартира в стадии ремонта, предлагающая комфортное внутреннее пространство площадью 39.98 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного здания в престижном районе Геракас. В квартире есть одна просторная спальня и одна стильная ванная комната, что делает ее идеальным выбором для одного человека или пары.

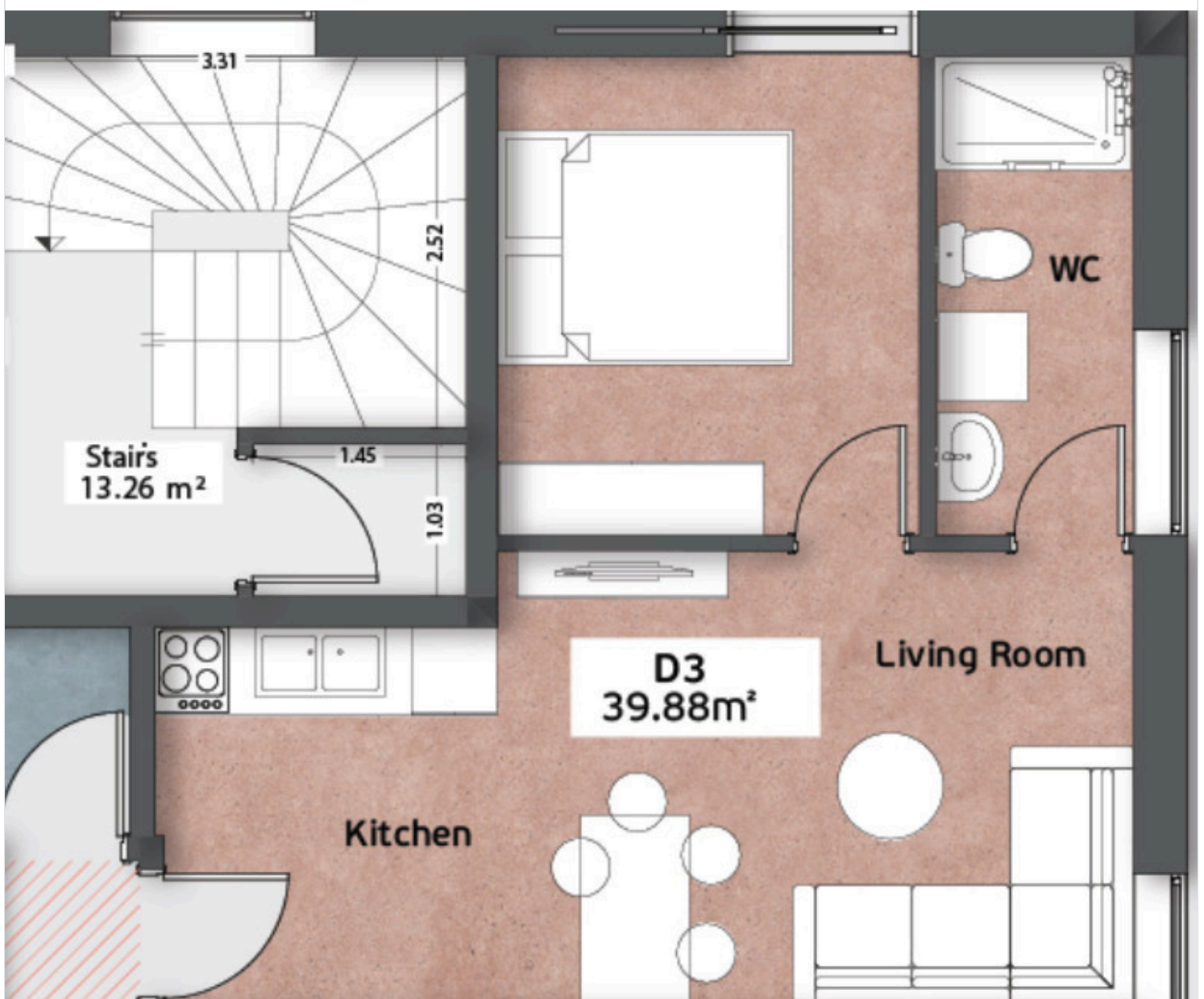
Этот полностью меблированный дом ориентирован на восток, благодаря чему в нем много утреннего солнечного света и приятная атмосфера в течение всего дня. Из квартиры открывается красивый вид на город. Интерьер был отремонтирован в 2026 году и оформлен в современном стиле с продуманными деталями, обеспечивающими комфорт и стиль.

Геракас — популярный район, известный своей спокойной атмосферой и удобным образом жизни. Здесь легко добраться до автомагистрали, что упрощает поездки в близлежащие районы. Жители пользуются всеми удобствами поблизости — магазинами, кафе и общественным транспортом, все находится на небольшом расстоянии.

Если вы ищете современную квартиру, готовую к заселению, в хорошо развитом районе, этот объект недвижимости станет отличным выбором. Свяжитесь с Vista Estate сегодня, чтобы договориться о просмотре или получить дополнительную информацию.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Сплит-система

## Характеристики

Балкон	Вид на город	Двойное остекление
Душ	Инвестиционная возможность	Интернет
Кухонная техника	Мини-кухня	Объединенная кухня и столовая
Окрашенный	Плиточный пол	Подключен к электрической сети
Приподнятый	Рядом с автобусным сообщением	Рядом с инфраструктурой
Рядом с парковой зоной	Современный дизайн	Теплоизоляция
Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе	Центральное ТВ
Шумоизоляция	Энергоэффективные двери/окна	Яркий

## Расстояния

Сервисы



110 m

Аэропорт



18.4 km

Море



17.6 km

Общественный транспорт



130 m

Школы



400 m

## Связаться с нами



**George Gavriliadis**

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

