

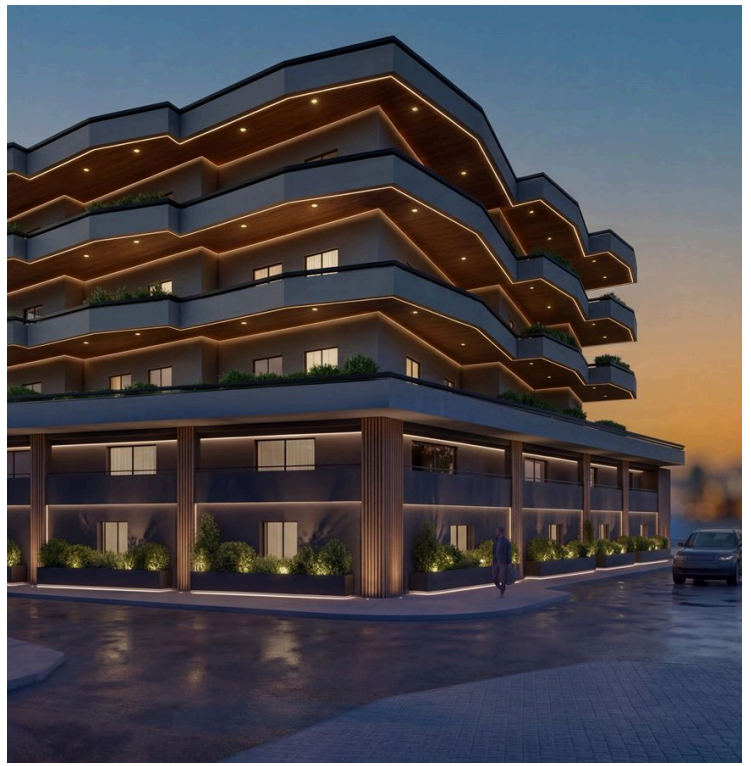
#2410

# Современная двухкомнатная квартира на продажу Перистери

 Peristeri, Athens - West

€264,500





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 2


Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 55 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>2</b>
Туалеты	<b>2</b>
Открытая веранда	<b>10 m<sup>2</sup></b>
Статус	<b>В процессе строительства</b>

Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 <b>B</b>

## Описание

Продается: Современная, полностью меблированная квартира в стадии строительства в самом центре Перистери, предлагающая 55 м<sup>2</sup> продуманного жилого пространства. Квартира включает 2 уютные спальни и 2 стильные ванные комнаты, идеально подходящие для пар, небольших семей или профессионалов, ценящих комфорт и удобство.

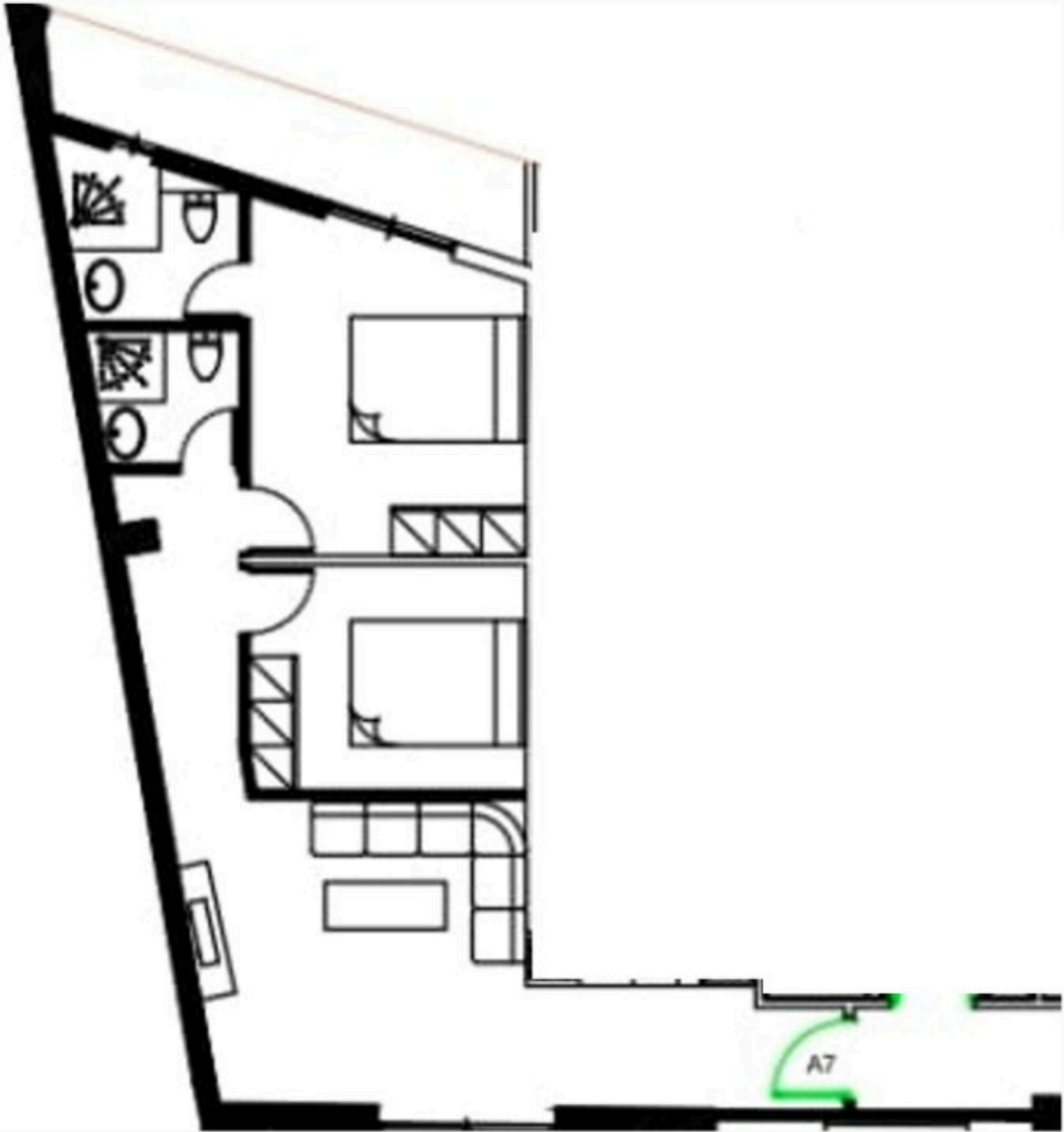
Расположенная на первом этаже пятиэтажного здания с лифтом, эта квартира с юго-западной ориентацией наполнена естественным светом и открывает красивый вид на город. В здании, планируемом к реновации в 2027 году, есть частный тренажерный зал для жителей, что обеспечивает возможности для занятий спортом прямо у вас дома.

Перистери — это оживленный городской район, известный разнообразием местных магазинов, кафе и парков. Район сочетает дружелюбную атмосферу сообщества с удобством близости к автомагистрали, что делает поездки в другие части города быстрыми и простыми. Все необходимые удобства находятся рядом, включая супермаркеты, школы и общественный транспорт.

Благодаря современным отделочным материалам, эффективной планировке и отличному расположению, эта квартира станет прекрасным вложением или уютным домом для жизни. Для получения дополнительной информации или чтобы договориться о просмотре, свяжитесь с Vista Estate.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Сплит-система

Парковка, Подземная

Спортзал

## Характеристики

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Собственная ванная комната

Собственная ванная с душем

Современный дизайн

Теплоизоляция

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 40 m

Аэропорт

 38.5 km

Море

 12.9 km

Общественный транспорт

 140 m

Школы

 300 m

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

