

#2388

Современная квартира на продажу в Глифаде

 Glyfada, Athens - South

€288,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 1


Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 30 м²

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Открытая веранда	2 м²
Статус	В процессе строительства

Год строительства	1994
Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A

Описание

Продается современная однокомнатная квартира в стадии строительства в Глифаде, с комфортной жилой площадью 30 м². Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного здания с лифтом. Ориентация на юго-восток обеспечивает большое количество естественного света в течение всего дня. Планировка квартиры хорошо продумана: имеется одна ванная комната и красивые виды на город из окон.

Глифа́да — это оживленный и престижный район, известный своей активной атмосферой, элегантными магазинами, модными кафе и отличными ресторанами. Местоположение обеспечивает удобный доступ к основным автомагистралям, что делает передвижение комфортным. Все необходимые удобства, включая супермаркеты, школы и общественный транспорт, находятся поблизости, что гарантирует легкую доступность всего необходимого.

Здание было построено в 1994 году и в настоящее время проходит полную реконструкцию, завершение которой планируется в 2027 году. Квартира будет иметь класс энергоэффективности А, что обеспечит снижение затрат на энергопотребление и более комфортные условия для проживания. Квартира предлагается без мебели, что предоставляет отличную возможность оформить её по своему вкусу.

Эта недвижимость — отличный выбор для тех, кто ищет стильный новый дом или надежное вложение в одном из лучших районов Глифады. Объявление представлено агентством Vista Estate.



Планы этажей

Floorplans Floor B

	Bedroom	Balcony	Internal sqm	Total sqm
B 1	1		30	30
B 2	1	1.35	31.5	32.85
B 3	1	1.3	31	32.3



	Bedroom	Balcony	Internal sqm	Total sqm
B 4	1	1.4	31	32.4
B 5	1	2.5	34	36.5
B 6	1	2	30	32



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Сплит-система

Парковка, Непокрытая

Характеристики

Вид на город

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Кухонная техника

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 280 m

Аэропорт

 17.54 km

Море

 3.4 km

Общественный транспорт

 280 m

Школы

 700 m

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

