

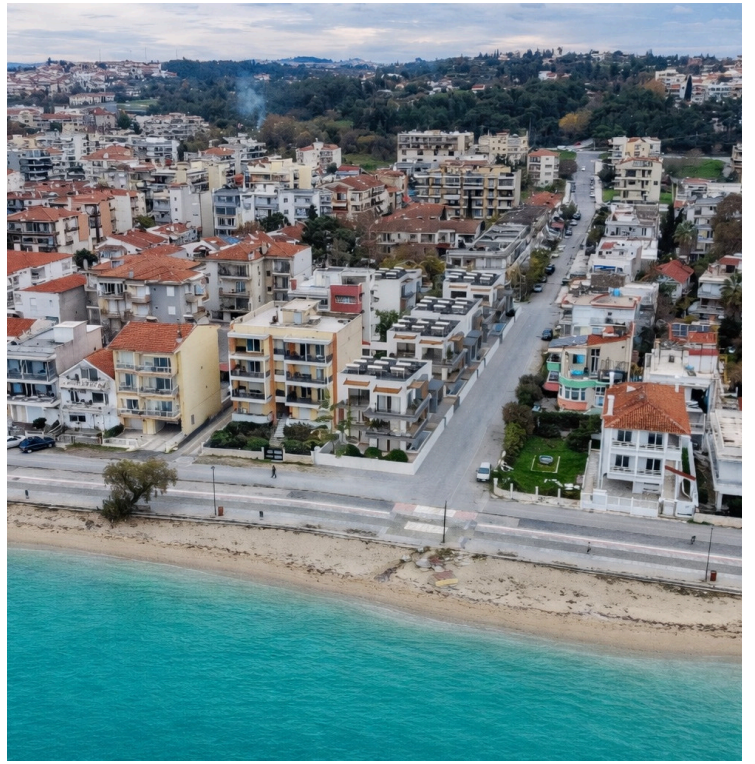
#2333

Современная Мезонетта у Моря Неои Эпиватес

📍 Neoi Epivates, Thermaikos, Thessaloniki - Suburbs

€614,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 3


Ванные комнаты

 3

Общая площадь

 103.72 m²

Тип	Мезонет
Души	3
Туалеты	3
Год строительства	2026

Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Современная мезонета площадью 103,72 м² с продуманной планировкой, расположенная в престижном районе Термаикос, Неои Эпиватес. Недвижимость включает три просторные спальни и две стильные ванные комнаты, что идеально подходит для семей или тех, кому нужно дополнительное пространство. В планировке предусмотрена светлая гостиная, полностью оборудованная кухня и цокольный этаж, который можно использовать как кладовую или игровую комнату.

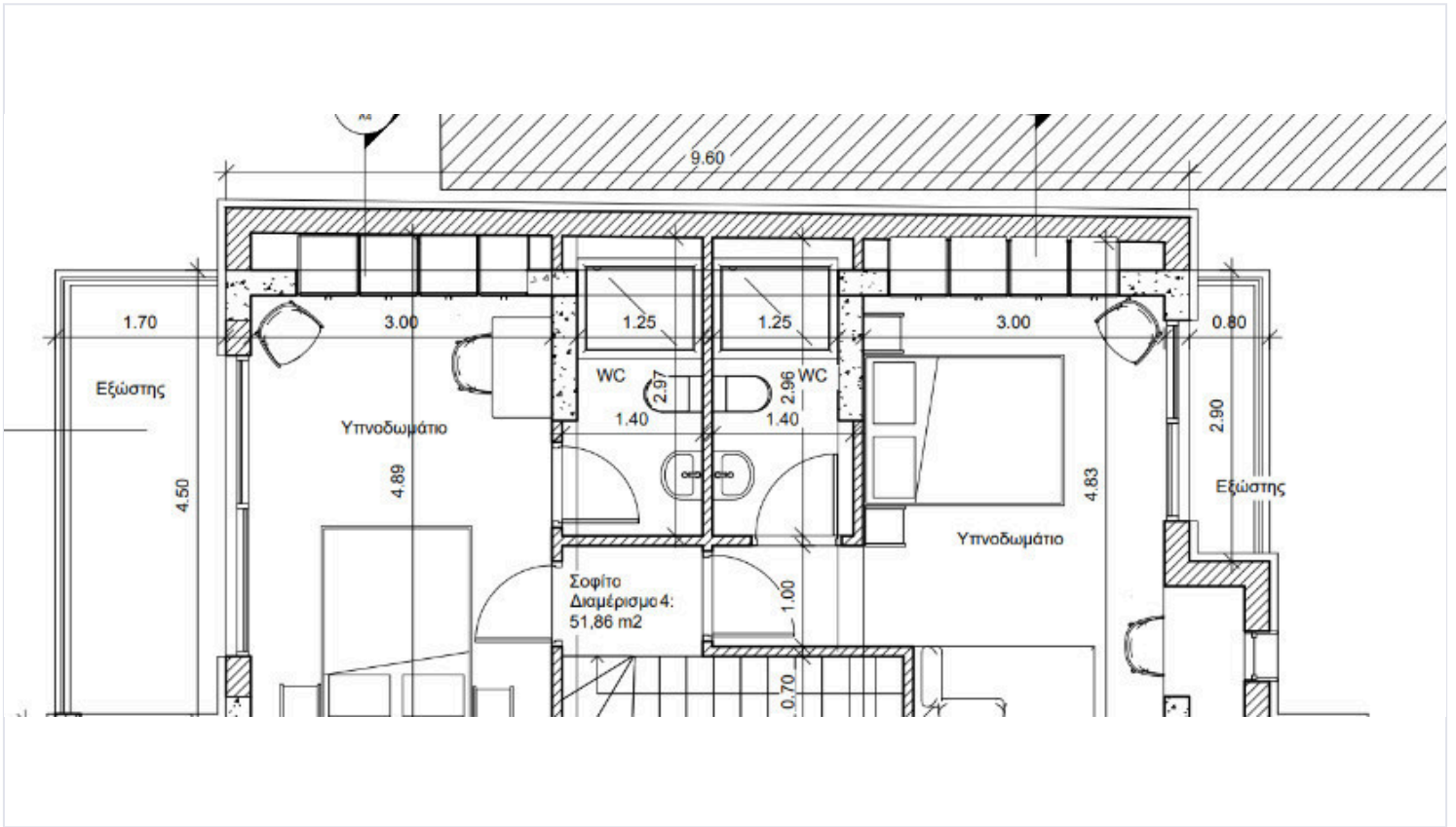
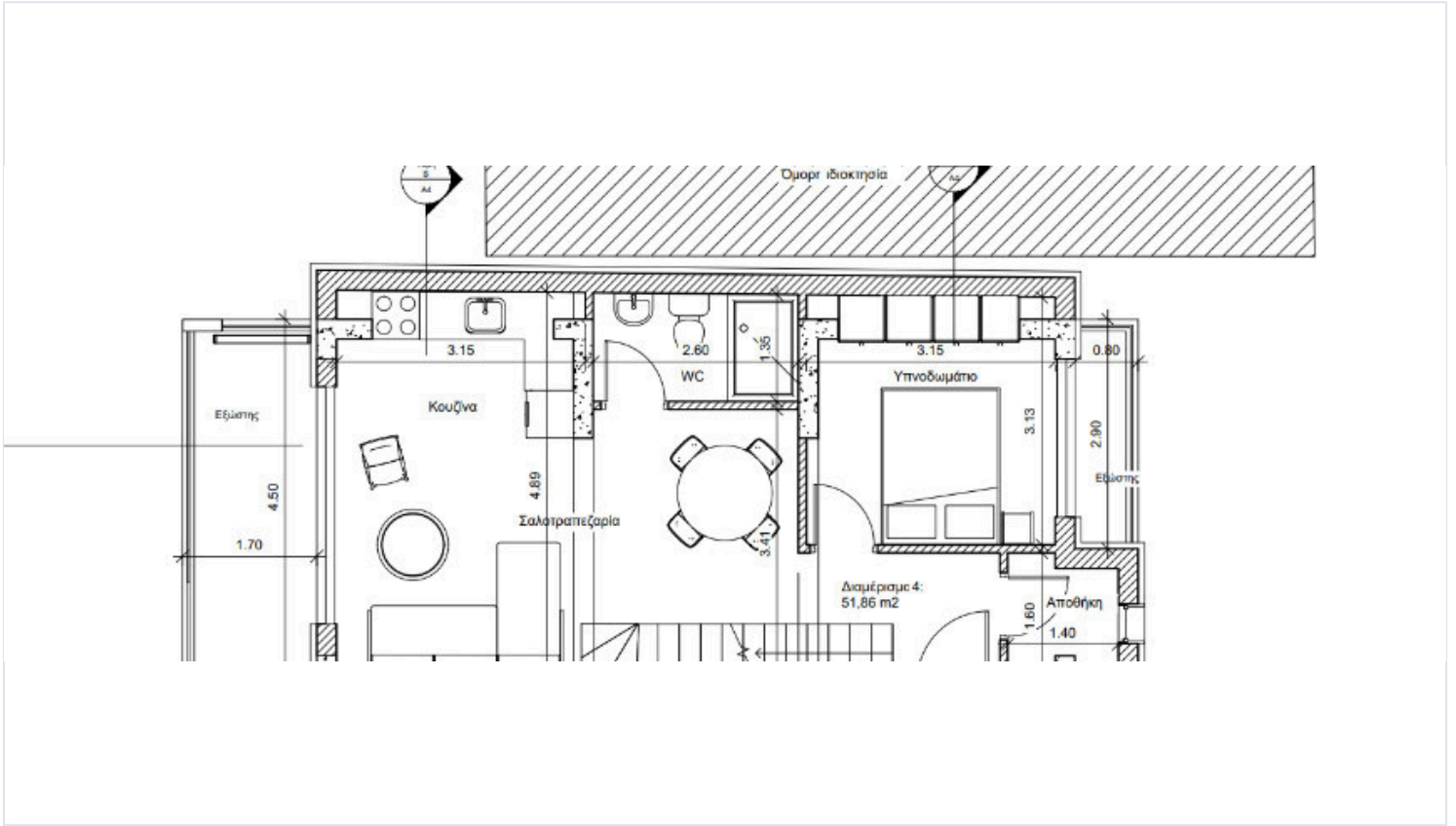
Мезонета находится на первом этаже четырёхэтажного здания с лифтом. Восточная ориентация обеспечивает помещение естественным светом в течение всего дня. Окна от пола до потолка открывают захватывающий, ничем не закрытый вид на море, а расположение у самого побережья позволяет вам быть всего в нескольких шагах от пляжа. Здание построено в 2026 году и имеет класс энергоэффективности A+, что гарантирует современные удобства и низкие эксплуатационные расходы.

Район Термаикос, Неои Эпиватес славится своей спокойной прибрежной атмосферой, живописными прогулочными дорожками и активным местным сообществом. Здесь удобный выезд на скоростную трассу, что делает поездки простыми. В непосредственной близости находятся различные удобства, такие как магазины, кафе и рестораны.

Этот исключительный дом представлен компанией Vista Estate. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и открыть для себя новый образ жизни у моря.



Πланы этажей



Дополнительная информация


Удобства

Лифт	Отопление, Центральное, автономное	Парковка, Непокрытая
Солнечный водонагреватель		

Характеристики

Балкон	Веранда	Вид на море
Внутренняя лестница	Двойное остекление	Душ
Инвестиционная возможность	Интернет	Мини-кухня
Объединенная кухня и столовая	Окрашенный	Плиточный пол
Подключен к электрической сети	Рядом с автобусным сообщением	Рядом с инфраструктурой
Собственная ванная комната	Собственная ванная с душем	Современный дизайн
Теплоизоляция	У моря	Угловой
Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе	Центральное ТВ
Шумоизоляция	Энергоэффективные двери/окна	Яркий

Расстояния

Сервисы  500 m	Аэропорт  12.9 km	Море  10 m
Общественный транспорт  350 m	Школы  1.5 km	



Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

