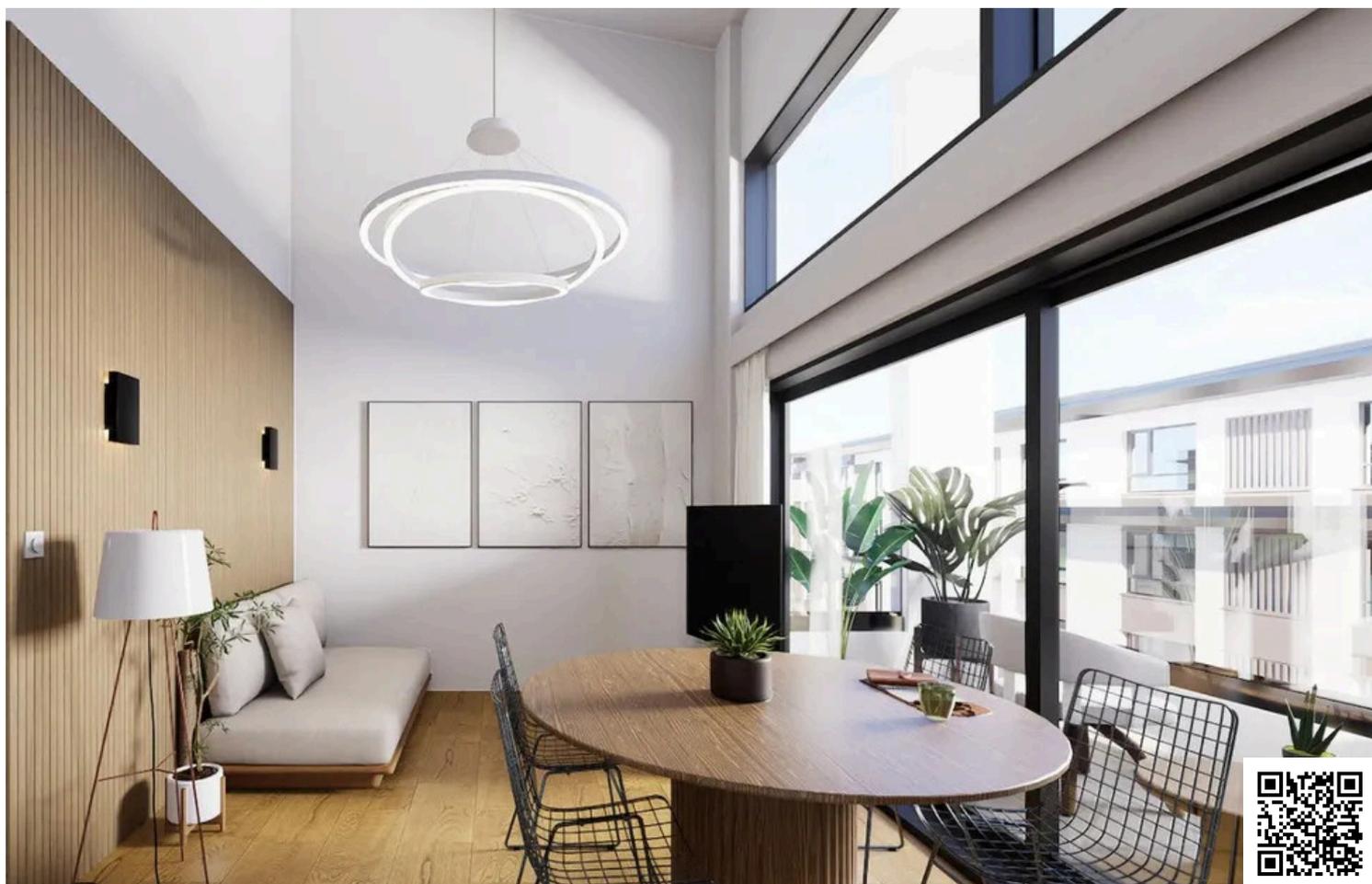


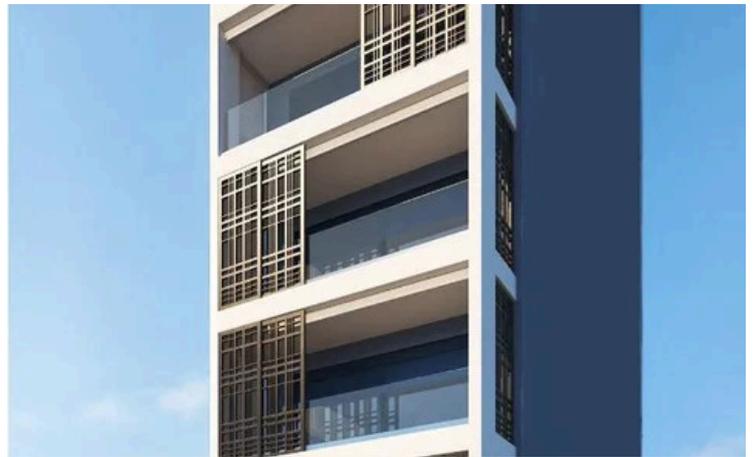
#2323

Современная мезонетта в Каламарии на продажу

 Kalamaria, Thessaloniki - Suburbs

€365,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 2

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 75 м²

Тип	Мезонет
Души	2
Туалеты	2
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2026

Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Современная двухуровневая квартира с двумя спальнями в стадии строительства в престижном районе Каламария. Это новое жилье предлагает 75 квадратных метров продуманной внутренней площади, идеально подходящей для комфортного проживания. Квартира расположена на 7 и 8 этажах с доступом на лифте и включает две спальни и два санузла, что отлично подходит для семей или профессионалов, которым нужно больше пространства.

Каламария — это оживленный жилой район, известный сочетанием городских удобств и спокойной атмосферы. Жители наслаждаются легким доступом к побережью, паркам, торговым центрам и разнообразным ресторанам. Район хорошо связан, рядом находится автомагистраль и общественный транспорт, что делает передвижение простым и удобным.

Квартира-маисонет открывает великолепные виды на город и ориентирована на восток, что обеспечивает много утреннего солнечного света. Здание построено в 2026 году с учетом высокой энергоэффективности класса A+ и оснащено такими особенностями, как теплый пол, который обеспечит комфорт в течение всего года и поможет сократить расходы на энергию. Недвижимость сдается без мебели, что позволит вам оформить интерьер по своему вкусу.

Благодаря современному дизайну, близости к необходимым удобствам и отличному расположению, это жилье станет отличным выбором для тех, кто ценит качество и комфорт. Объявление подготовлено Vista Estate.



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Наличие

Лифт

Отопление, Теплый пол

Солнечный водонагреватель

Хранилище

Характеристики

В самом центре города

Вид на город

Внутренняя лестница

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонный остров

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рулонные жалюзи

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Система сигнализации

Современный дизайн

Теплоизоляция

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 220 m

Аэропорт

 13.1 km

Море

 4.6 km

Общественный транспорт

 190 m

Школы

 5.6 km

Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

