

#2322

Современная квартира на продажу в Каламарии

 Agios Ioannis, Kalamaria, Thessaloniki - Suburbs

€350,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 3

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 92.12 м²

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	2
Подвал	14 м²
Статус	В процессе строительства

Год строительства	2026
Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Современная квартира в стадии строительства в престижном районе Каламария, Айс Иоаннис. С просторной внутренней площадью 92,12 м², эта недвижимость включает 3 комфортабельные спальни и 2 стильные ванные комнаты, что делает ее идеальным выбором для семей или для тех, кто ищет дополнительное пространство.

Квартира находится на первом этаже хорошо спроектированного здания и оснащена лифтом для удобства. Объект энергоэффективен с рейтингом A+, предусматривает систему отопления «теплый пол» и строится по самым высоким стандартам в 2026 году. Квартира продается без мебели, что предоставляет отличную возможность оформить ее по своему вкусу.

Каламария, Айс Иоаннис славится гостеприимной атмосферой, красивыми городскими видами и легким доступом к основным транспортным маршрутам. Район предлагает спокойную обстановку, при этом вы будете рядом с автомагистралями и разнообразной инфраструктурой: магазинами, кафе, школами и парками. Это место идеально сочетает комфорт и практичность.

Дополнительные преимущества включают подвал, предоставляющий дополнительное место для хранения. Эта недвижимость предлагается исключительно агентством Vista Estate. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или чтобы запланировать просмотр.



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Наличие

Лифт

Отопление, Теплый пол

Солнечный водонагреватель

Характеристики

Балкон

Веранда

Вид на город

Двойное остекление

Душ

Жалюзи, электрические

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сигнализация, наличие

Современный дизайн

Теплоизоляция

Тихий район

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Яркий

Расстояния

Сервисы

 150 m

Аэропорт

 7.8 km

Море

 1.3 km

Общественный транспорт

 120 m

Школы

 300 m

Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

