

#2293

Современная квартира на продажу в Каламарии

 Kalamaria, Thessaloniki - Suburbs

€365,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 2


Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 95 m²

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| Тип | Квартира |
| Души | 1 |
| Туалеты | 1 |
| Статус | В процессе строительства |
| Год строительства | 2026 |

| | |
|-----------------------------|--|
| Право собственности | Да |
| Наличие мебели | Без мебели |
| Конструкция | Бетонная |
| Фасад | Алюминий |
| Рейтинг энергоэффективности |  A |

Описание

Продается: Современная квартира в стадии строительства в одном из самых востребованных районов Каламарии. Эта резиденция площадью 95 м² располагает 2 уютными спальнями, 1 ванной комнатой и открытой зоной гостиной, предлагающей стиль и функциональность. Квартира находится на 4-м этаже 6-этажного здания с надежным лифтом, что обеспечивает легкий доступ для всех.

Наслаждайтесь теплом и эффективностью напольного отопления, а также высокой энергоэффективностью класса А, что гарантирует низкие коммунальные расходы и большой комфорт в течение всего года. Квартира будет сдаваться без мебели, предоставляя вам идеальную возможность создать пространство, соответствующее вашему вкусу. В подвале предусмотрено дополнительное место для хранения вещей.

Каламария известна своей яркой атмосферой, сочетая спокойные жилые улицы с широким спектром удобств поблизости, включая магазины, кафе, парки и школы. Район предлагает легкий доступ к общественному транспорту и набережной, что делает его идеальным как для семей, так и для профессионалов.

Ожидается, что строительство будет завершено в 2026 году. Этот совершенно новый дом — отличное вложение в престижном месте. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с Vista Estate.



Πланы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Теплый пол

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

Газовые обогреватели

Душ

Жалюзи

Интернет

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сигнализация, наличие

Современный дизайн

Теплоизоляция

Теплый пол в ванной комнате

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/ окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 100 m

Аэропорт

 9 km

Общественный транспорт

 200 m

Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

