

#2231

Современная прибрежная вилла в Глифонери с бассейном

 Glifoneri, Kassandra, Chalkidiki

€1,900,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 4

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 230 м²

Тип	Вилла
Души	2
Туалеты	2
Участок	25000 м ²
Крытая веранда	10 м ²

Год строительства	2024
Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Эта потрясающая современная вилла сочетает в себе комфорт и стиль, всего в нескольких шагах от моря в Глифонери, Кассандра. Просторная площадь внутри составляет 150 м². Вилла включает четыре просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, все создано для легкой и удобной жизни. Построена в 2024 году, она обладает энергоэффективностью класса A+, что делает ее экологичной и экономичной в эксплуатации.

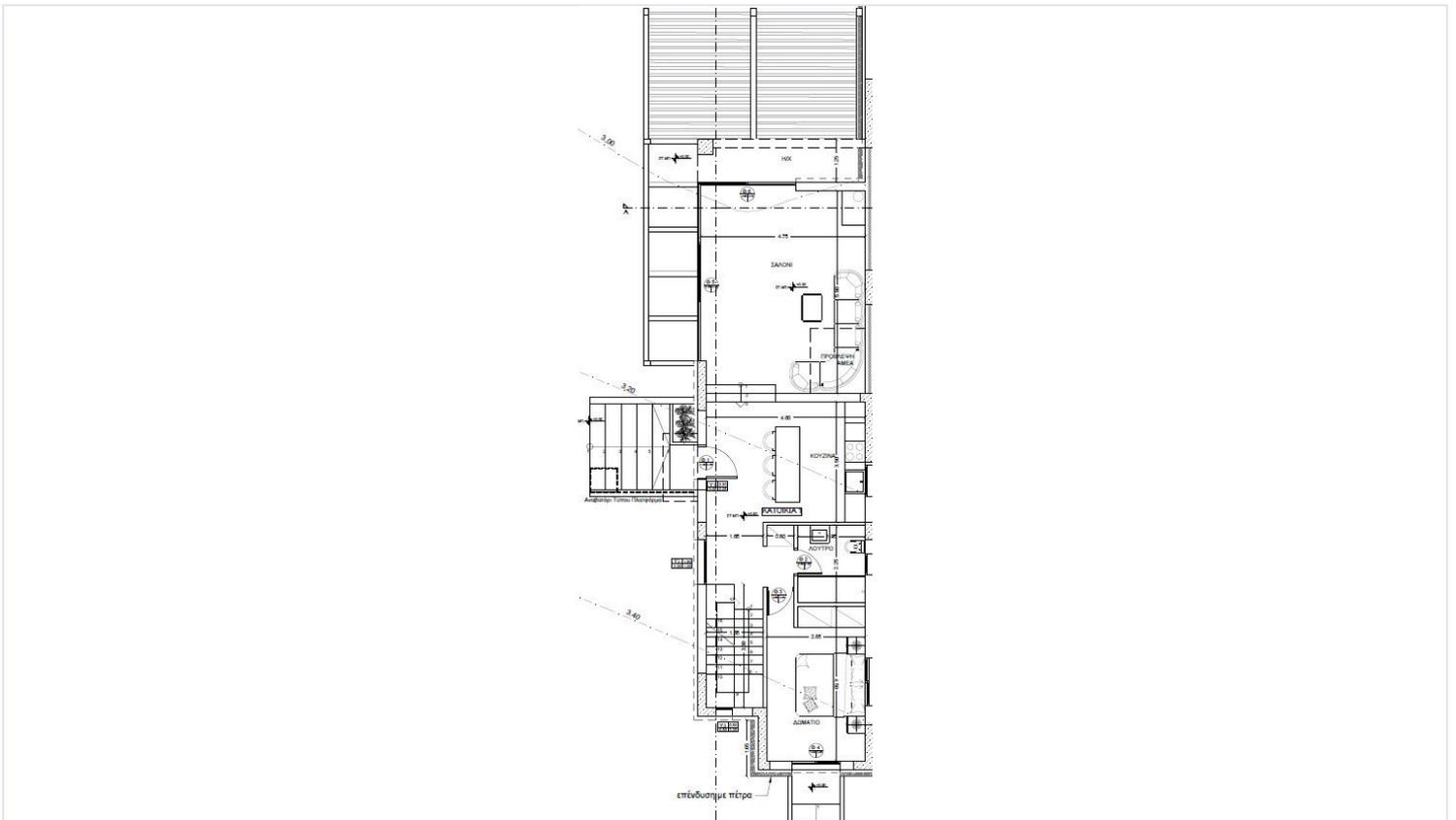
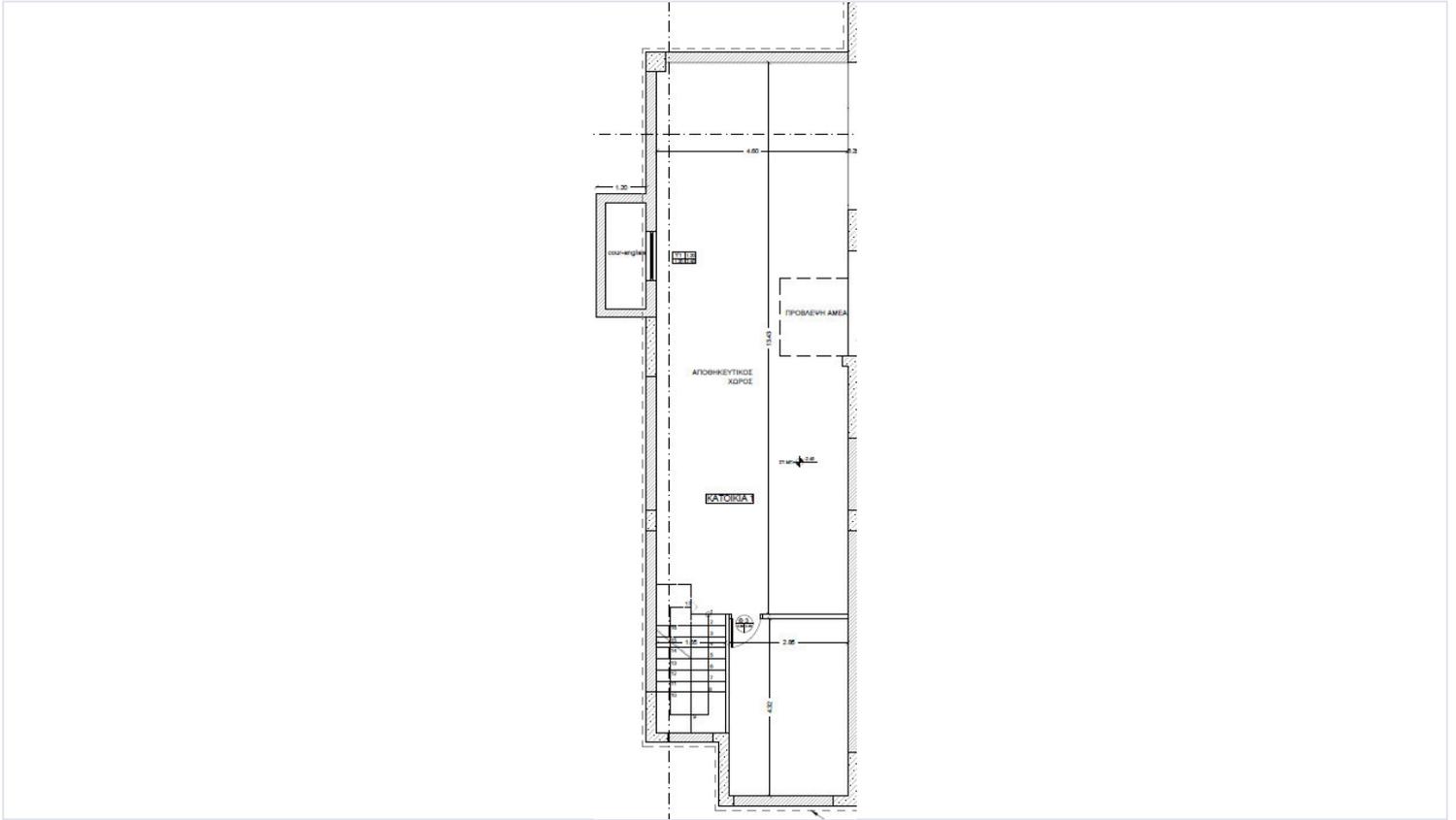
Вилла полностью меблирована по высокому стандарту, поэтому вы можете заехать сразу и начать наслаждаться всеми преимуществами. Просторная гостиная с открытой планировкой плавно переходит на террасу, выходящую на юго-запад, где находится собственный бассейн и большой участок, идеально подходящий для встреч с друзьями или спокойного отдыха. Панорамные виды открываются на сверкающее синее море, создавая атмосферу уюта и умиротворения каждый день.

Глифонери в Кассандре известен своими тихими пляжами, сосновыми холмами и яркой местной культурой. Здесь идеальное сочетание спокойствия и удобного доступа к местным магазинам, кафе и ресторанам, что делает его отличным выбором как для отдыха, так и для постоянного проживания круглый год.

Этот уникальный объект недвижимости находится на первой линии у моря и предлагает роскошь прямого доступа к пляжу и захватывающие закаты. Эксклюзивно представлен компанией Vista Estate – это уникальная возможность стать владельцем виллы мечты в престижном районе.



Πланы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Личный

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Наличие

Парковка, Крытая

Хранилище

Характеристики

Breakfast bar

Барбекю

Веранда

Вид на бассейн

Вид на море

Встроенные шкафы

Гостевая комната

Двойное остекление

Доступно для людей с ограниченными возможностями

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Кухонный остров

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Панорамные окна

Панорамный вид

Пешая доступность до пляжа

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Прихожая

Просторные комнаты

Рулонные жалюзи

Рядом с парковой зоной

Сад, большой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Тихий район

У моря

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Центральное ТВ

Чердак

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/окна

Яркий



Расстояния

Сервисы

 950 m

Аэропорт

 97.2 km

Море

 5 km

Общественный транспорт

 2.2 km

Школы

 4.4 km

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

