

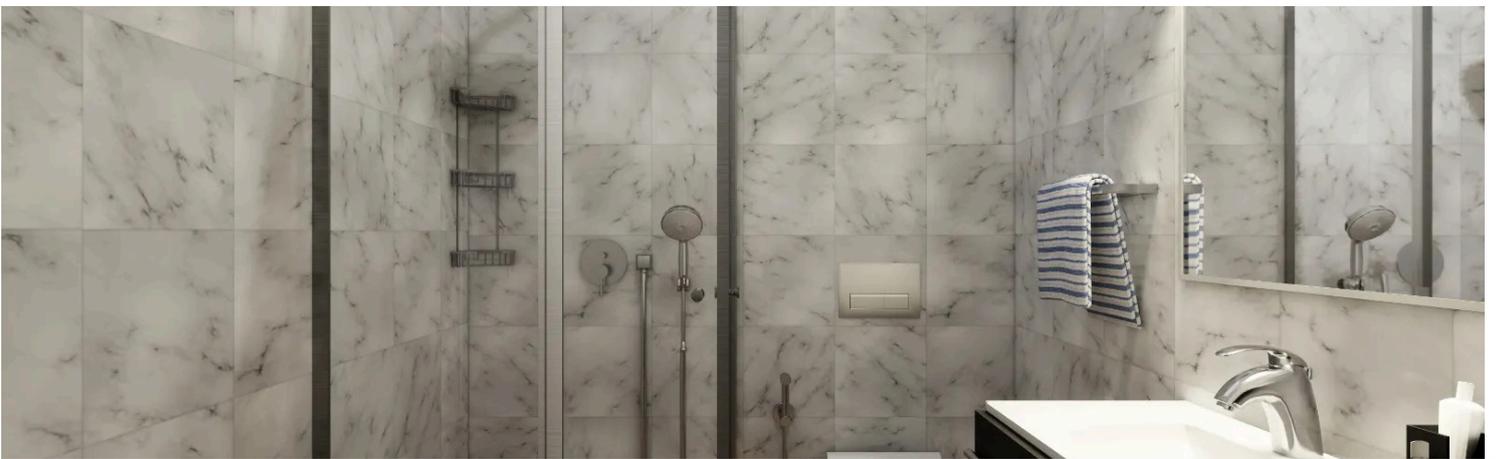
#2205

# Современная полностью меблированная квартира в Ампелокипой

 Ampelokipoi, Thessaloniki - Suburbs

€85,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни



Ванные комнаты



Общая площадь

55 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>
Год строительства	<b>1978</b>

Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	D

## Описание

Продается: стильная и недавно отремонтированная квартира на первом этаже в оживленном районе Ампелокипи. Площадь квартиры составляет 55 квадратных метров, обеспечивая современное и комфортное пространство для жизни. В квартире одна уютная спальня и современная ванная комната. Интерьеры были обновлены в 2026 году: современные отделочные материалы гармонично сочетаются с продуманным дизайном. Квартира продается полностью меблированной, что делает ее отличным вариантом как для первых покупателей, так и для инвесторов.

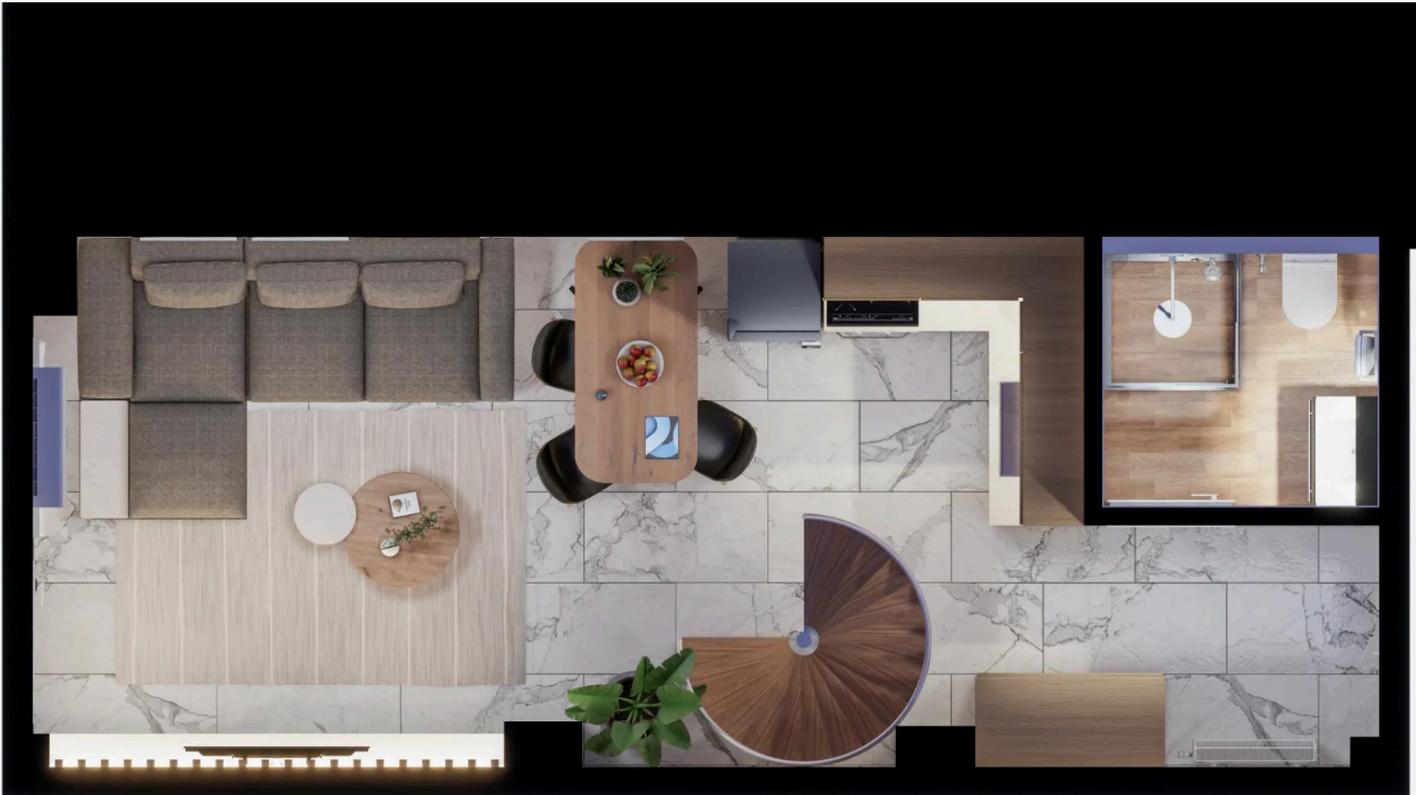
Эта уютная квартира имеет восточную ориентацию, благодаря чему в комнатах всегда много естественного света по утрам. Продуманная планировка позволяет максимально использовать каждый метр, а качественная техника и со вкусом подобранный декор делают жилье готовым к заселению.

Ампелокипи славится удобством городской жизни и сильным чувством общности среди жителей. Район отличается идеальным балансом между спокойствием жилого квартала и динамикой города: магазины, кафе и необходимые для жизни объекты находятся в шаговой доступности. Отличный выезд на автомагистраль повышает мобильность — удобно как для работы, так и для отдыха.

Не упустите возможность приобрести отремонтированную и меблированную квартиру в таком востребованном районе. Свяжитесь с агентством Vista Estate сегодня, чтобы договориться о просмотре и узнать все достоинства этого объекта.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Сплит-система

## Характеристики

В самом центре города

Внутренняя лестница

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 170 m

Аэропорт

 23.6 km

Море

 2.5 km

Общественный транспорт

 170 m

Школы

 240 m

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

