

#2201

Современная меблированная двухкомнатная квартира с окнами на юг

 Nea Paralia, Thessaloniki - Center

€198,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 2

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 53 m²

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Открытая веранда	5 m²
Год строительства	1972
Наличие мебели	Полностью меблирован

Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Коммунальный сбор	€10
Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Рейтинг энергоэффективности	

Описание

Продается современная, полностью меблированная квартира с общей внутренней площадью 53 квадратных метра, расположенная на 4-м этаже ухоженного дома с лифтом. Это обновленное жилье включает в себя две комфортабельные спальни и одну стильную ванную комнату, что делает его отличным выбором для пар, небольших семей или инвесторов, ищущих недвижимость, готовую к заселению. Квартира ориентирована на юг, что обеспечивает много естественного света и открывает красивый вид на город.

Квартира находится в районе Неа Паралия, одном из самых востребованных мест в городе. Неа Паралия известна своим живописным набережным променадом, зелеными парками и оживленной атмосферой. Жители могут совершать легкие прогулки вдоль берега, пользоваться велосипедными дорожками и посещать многочисленные кафе, рестораны и магазины. Этот район сочетает в себе спокойствие и удобство, что делает его популярным как среди местных жителей, так и среди гостей города.

Построенная в 1972 году и с изысканно выполненной реновацией в 2025 году, квартира сочетает в себе надежную классическую конструкцию и современные отделочные материалы. Близость к автомагистрали и всем необходимым объектам инфраструктуры обеспечивает удобное транспортное сообщение и комфортное проживание каждый день. Не упустите этот отличный вариант, представленный компанией Vista Estate. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или назначить просмотр.



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Центральное, автономное

Характеристики

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Двойное остекление

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 230 m

Аэропорт

 13.2 km

Море

 350 m

Общественный транспорт

 180 m

Школы

 700 m

Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

