

#2195

# Полностью меблированная однокомнатная квартира в центре Ампелокипой

 Ampelokipoi, Thessaloniki - Suburbs

€90,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 1

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 64 m<sup>2</sup>

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>
Год строительства	<b>1978</b>

Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	

## Описание

Продается полностью отреставрированная и современная квартира на первом этаже в оживленном районе Амбелокипой. С просторной внутренней площадью 64 квадратных метра, этот дом предлагает большую спальню, стильную ванную комнату и светлую гостиную с окнами, выходящими на юг, куда в течение всего дня проникает естественный свет.

Изначально здание было построено в 1978 году, а квартира была со вкусом отремонтирована в 2026 году, сочетая классические основы с современными отделками. Открытая планировка создает комфортную и уютную атмосферу, идеально подходящую для одного человека или пары. Кухня оснащена новой техникой и всеми необходимыми предметами интерьера, что делает эту недвижимость полностью готовой к заселению.

Амбелокипой известен своей живой атмосферой, зелеными улицами и отличным доступом к общественному транспорту. В районе много уютных кафе, престижных учебных заведений, местных магазинов и супермаркетов, предоставляющих всё необходимое в шаговой доступности. Если вы любите обедать вне дома, заниматься шопингом или гулять в близлежащих парках, Амбелокипой предлагает удобный и привлекательный образ жизни.

Эта элегантная квартира выставлена на продажу агентством Vista Estate. Это уникальная возможность для тех, кто ищет современный дом в центральном районе с полным набором удобств поблизости. Запланируйте просмотр уже сегодня.



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Сплит-система

Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Арендный потенциал

В самом центре города

Внутренняя лестница

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Мраморный пол

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Противомоскитные сетки

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сад

Современный дизайн

Теплоизоляция

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 10 m

Аэропорт

 24.7 km

Море

 4.2 km

Общественный транспорт

 20 m

Школы

 220 m

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

