

#2130

# Современная меблированная квартира в районе Агиас Софии

 Agias Sofias, Thessaloniki - Center

**€850** /месяц





# Обзор

## Параметры

Спальни



1

Ванные комнаты



1

Общая площадь



53 м<sup>2</sup>

Тип

Квартира

Бетонная

Души

1

Бетонный

Туалеты

1

€15

Год строительства

1965

Ежемесячно

Наличие мебели

Полностью меблирован

Конструкция

Фасад

Коммунальный сбор

Периодичность коммунальных платежей

Рейтинг энергоэффективности

Е

## Описание

Откройте для себя эту современную однокомнатную квартиру в аренду в престижном районе Айяс Софияс. С просторной внутренней площадью 53 м<sup>2</sup> это жилье предлагает комфорт и стиль на верхнем этаже хорошо ухоженного здания. Квартира расположена на 7-м этаже, что обеспечивает уединение и прекрасный вид на город.

Изначально построенная в 1965 году, резиденция прошла полную реконструкцию в 2022 году и теперь отличается современными отделками и качественной фурнитурой по всей площади. Квартира полностью меблирована, готова к заселению и созданию уюта. Жилая зона светлая и уютная, благодаря северо-восточной ориентации квартиры.

Айяс Софияс известен своей яркой атмосферой и центральным расположением. В нескольких минутах находятся основные автомагистрали, магазины, кафе и все необходимые удобства. Этот район идеально подходит как для профессионалов, так и для тех, кто ценит городские удобства и спокойную атмосферу жизни.

Все коммунальные расходы, включая телефон, интернет, водоснабжение и общедомовые расходы, полностью оплачиваются владельцем недвижимости.

Не упустите шанс жить в этой стильной городской квартире с легким доступом ко всем необходимым



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Центральное, автономное

## Характеристики

Балкон	Вид на город	Двойное остекление
Душ	Жалюзи	Интернет
Кухонная техника	Мини-кухня	Объединенная кухня и столовая
Окрашенный	Плиточный пол	Подключен к электрической сети
Рядом с автобусным сообщением	Рядом с инфраструктурой	Современный дизайн
Теплоизоляция	Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе
Центральное ТВ	Шумоизоляция	Энергоэффективные двери/окна

## Расстояния

Сервисы

 10 m

Аэропорт

 17.2 km

Море

 450 m

Общественный транспорт

 40 m

Школы

 350 m

## Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

