

#2126

# Современная меблированная квартира- лофт в Вардарис

 Vardaris, Thessaloniki - Center

€251,000





# Обзор

## Параметры

Спальни

 1


Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 63.16 m<sup>2</sup>

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2025

Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Рейтинг энергоэффективности	 A

## Описание

Продается стильная, современная квартира, расположенная на 5-м этаже ухоженного дома с лифтом. Это готовое жилье предлагает комфортное внутреннее пространство площадью 63.16 м<sup>2</sup>, что делает его идеальным выбором для одного человека или пары. В квартире есть одна светлая спальня, современная ванная комната и продуманная гостиная зона. Квартира полностью меблирована качественной и элегантной мебелью, что позволяет вам сразу заселиться и почувствовать себя дома.

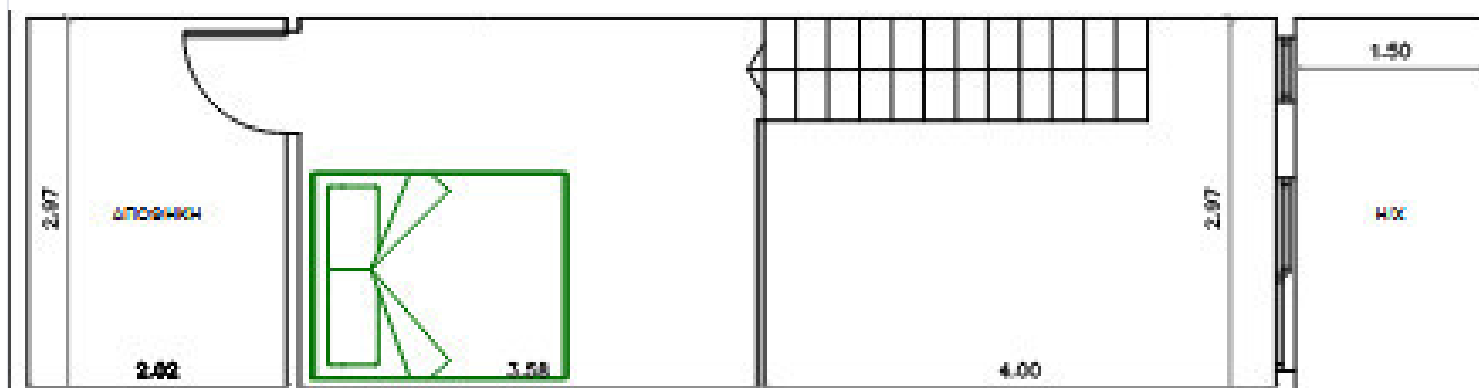
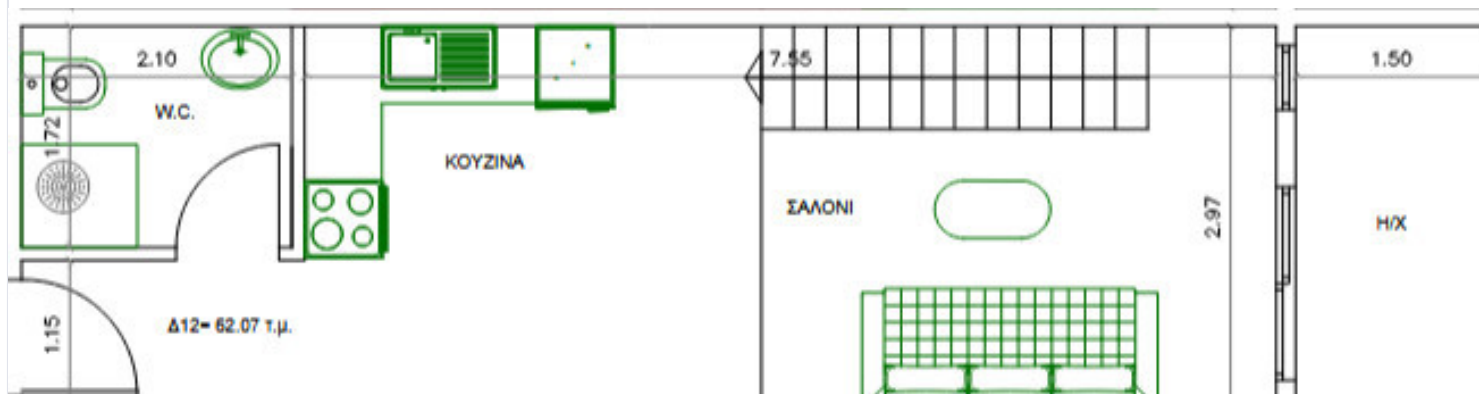
Квартира находится в оживленном районе Вардарис и предлагает все преимущества активной городской жизни. Вардарис известен отличным доступом к общественному транспорту и основным магистралям, что делает передвижение простым и быстрым. В шаговой доступности вы найдете множество магазинов, кафе и необходимых удобств, что добавляет уюта и комфорта городской жизни.

Построенная и отремонтированная в 2025 году, квартира отличается современными отделочными материалами и высокой энергоэффективностью класса А. Большие окна наполняют пространство естественным светом и открывают приятный вид на город. Эта квартира сочетает в себе комфорт и практичность в востребованном районе.

Объект продается исключительно через агентство Vista Estate. Свяжитесь с нами, чтобы назначить просмотр и забронировать ваш новый дом в районе Вардарис.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Сплит-система

## Характеристики

В самом центре города

Вид на город

Внутренняя лестница

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Чердак

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

## Расстояния

Сервисы

 10 m

Аэропорт

 21.4 km

Море

 1.2 km

Общественный транспорт

 10 m

Школы

 10 km

## Связаться с нами



**George Gavriilidis**

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

