

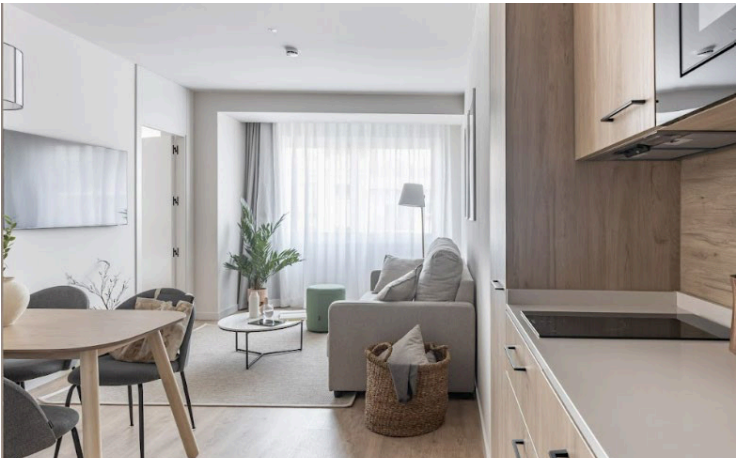
#2086

Современные 4 студии с видом на море в центре Пирея

📍 Piraeus - Center, Piraeus

€557,000





Обзор

Параметры

Спальни

 **Студия**


Ванные комнаты

 **1**

Общая площадь

 **147 m²**

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2028

Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A

Описание

Продаётся весь этаж, состоящий из четырёх современных полностью меблированных студий, находящихся в стадии строительства, общей внутренней площадью 147 м². Расположен на первом этаже девятиэтажного здания с лифтом. Эта недвижимость представляет собой исключительную инвестиционную возможность, сочетающую комфорт, стиль и функциональность.

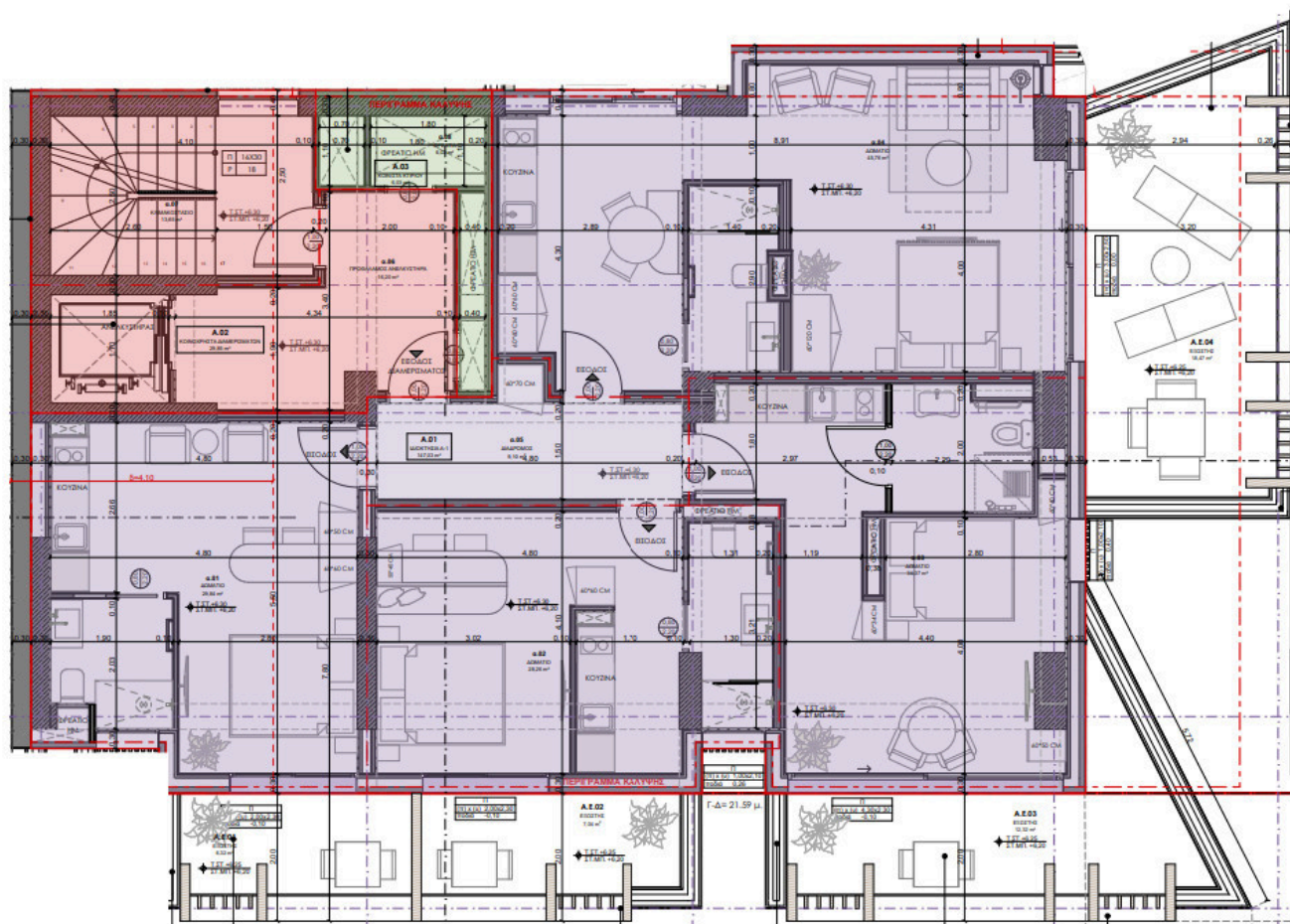
Каждая студия имеет светлую, открытую планировку и хорошо оборудованную ванную комнату, спроектированную в современном городском стиле. Окна выходят на южную сторону, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, а жильцы могут наслаждаться впечатляющими видами на город и море. Во всех помещениях установлена центральная система кондиционирования для круглогодичного комфорта.

Расположенная в самом сердце Пирея, недвижимость находится всего в нескольких шагах от оживлённого порта, главных торговых улиц, популярных кафе и ресторанов. Район известен своим ярким городским характером, отличным транспортным сообщением и близостью к морю. Удобный выезд на автостраду и различные инфраструктурные объекты рядом делают этот вариант привлекательным как для деловых, так и для туристических целей, а также для краткосрочной или долгосрочной сдачи в аренду.

Здание получило класс энергоэффективности A и будет завершено в 2028 году, что гарантирует современные строительные стандарты и долгосрочную ценность.



Планы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Центральная система

Лифт

Отопление, Центральное, электрическое

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Вид на море

Двойное остекление

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Прачечная

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Система вентиляции

Система сигнализации

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Яркий

Расстояния

Сервисы

 60 m

Аэропорт

 46.7 km

Море

 1.4 km

Общественный транспорт

 70 m

Школы

 9.2 km

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

