

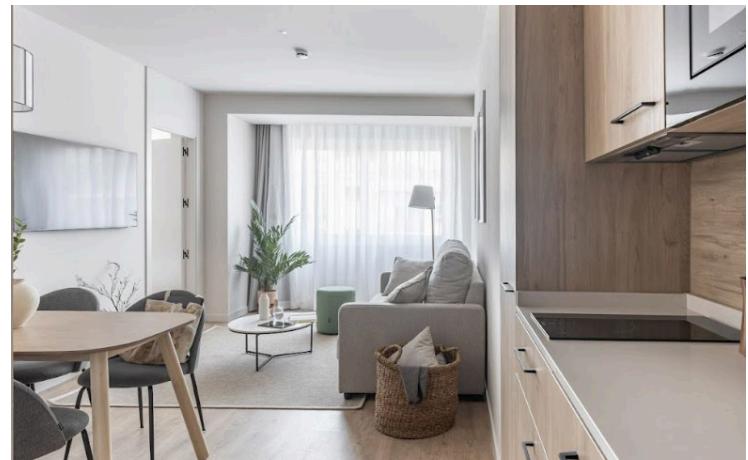
#2086

Современные 4 студии с видом на море в центре Пирея

 Piraeus - Center, Piraeus

€557,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 **Студия**

Ванные комнаты

 **1**

Общая площадь

 **147 м²**

Тип

Квартира

Души

1

Туалеты

1

Статус

В процессе строительства

Год строительства

2028

Наличие мебели

Полностью меблирован

Конструкция

Бетонная

Фасад

Бетонный

Рейтинг энергоэффективности

 **A**

Описание

Продаётся весь этаж, состоящий из четырёх современных полностью меблированных студий, находящихся в стадии строительства, общей внутренней площадью 147 м². Расположен на первом этаже девятиэтажного здания с лифтом. Эта недвижимость представляет собой исключительную инвестиционную возможность, сочетающую комфорт, стиль и функциональность.

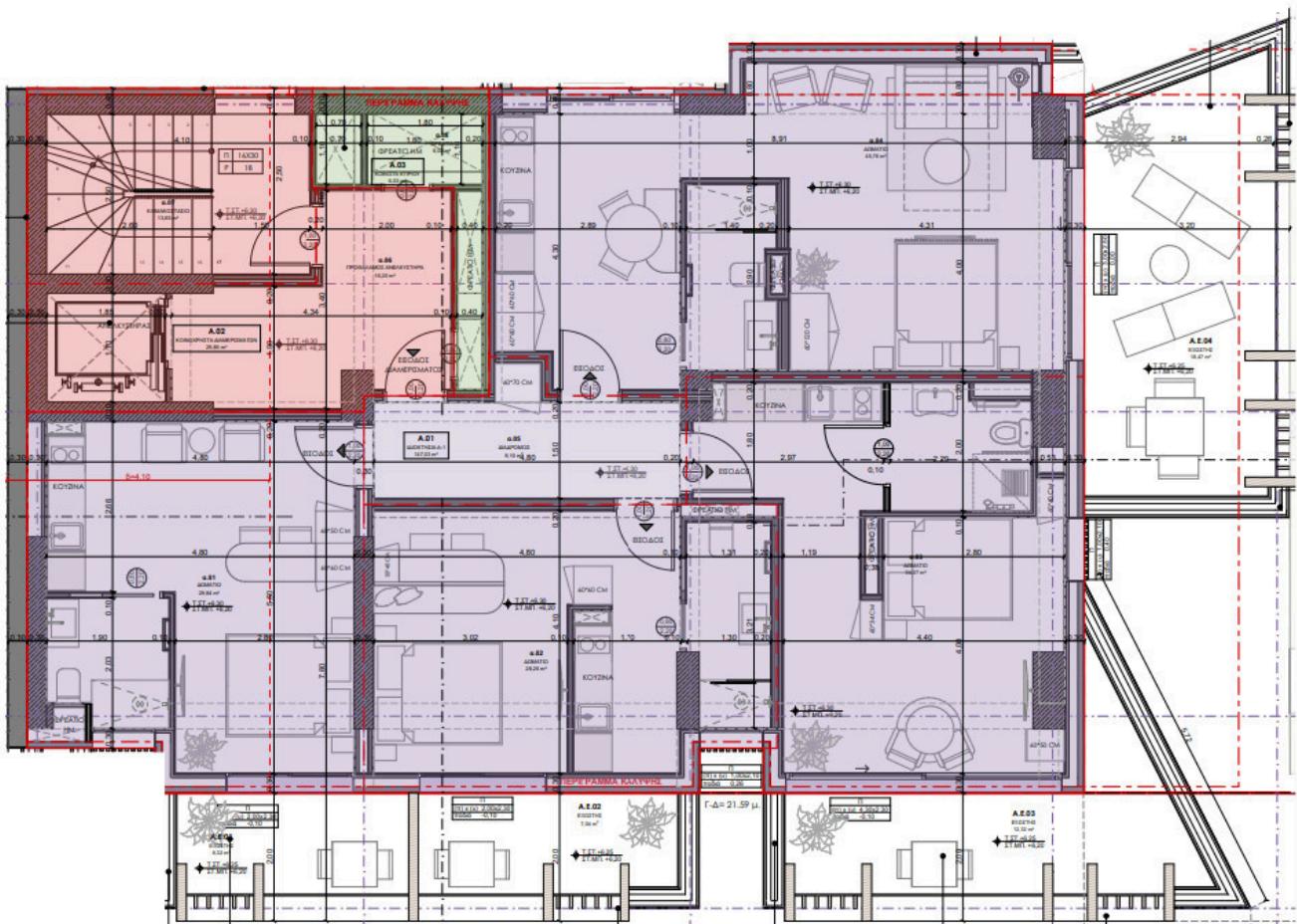
Каждая студия имеет светлую, открытую планировку и хорошо оборудованную ванную комнату, спроектированную в современном городском стиле. Окна выходят на южную сторону, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, а жильцы могут наслаждаться впечатляющими видами на город и море. Во всех помещениях установлена центральная система кондиционирования для круглогодичного комфорта.

Расположенная в самом сердце Пирея, недвижимость находится всего в нескольких шагах от оживлённого порта, главных торговых улиц, популярных кафе и ресторанов. Район известен своим ярким городским характером, отличным транспортным сообщением и близостью к морю. Удобный выезд на автостраду и различные инфраструктурные объекты рядом делают этот вариант привлекательным как для деловых, так и для туристических целей, а также для краткосрочной или долгосрочной сдачи в аренду.

Здание получило класс энергоэффективности А и будет завершено в 2028 году, что гарантирует современные строительные стандарты и долгосрочную ценность.



Планы этажей



The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Центральная система

Лифт

Отопление, Центральное, электрическое

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Вид на море

Двойное остекление

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Прачечная

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Система вентиляции

Система сигнализации

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Яркий

Расстояния

Сервисы

 60 м

Аэропорт

 46.7 km

Море

 1.4 km

Общественный транспорт

 70 м

Школы

 9.2 km

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

