

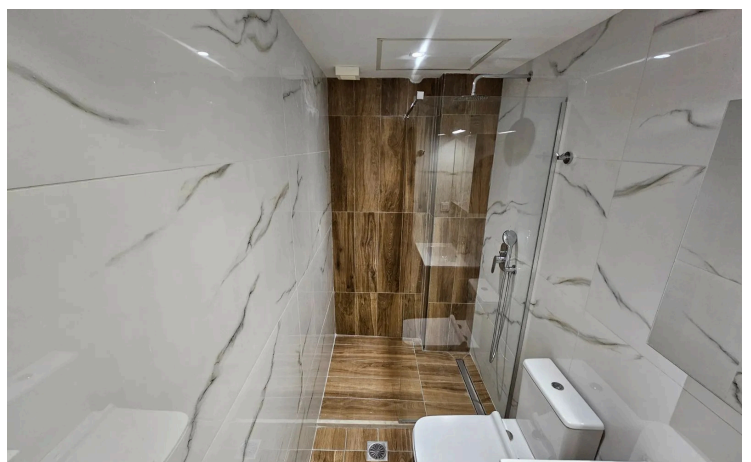
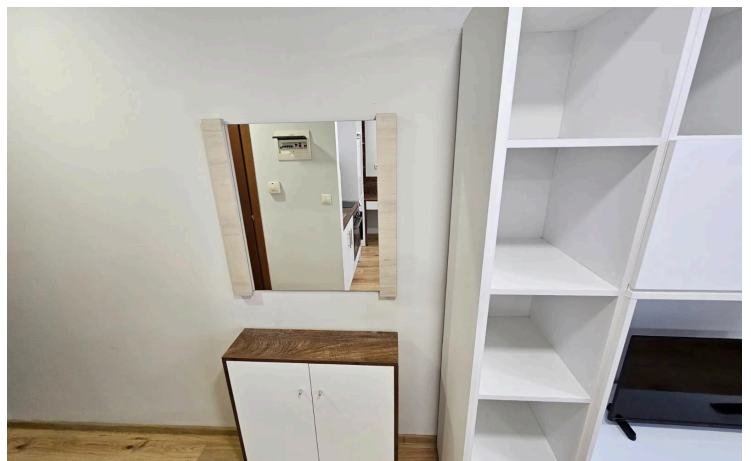
#2015

# Современная меблированная студия в центре Салоники

 Center, Thessaloniki - Center

€90,000 ~~€105,000~~





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 **Студия**


Ванные комнаты

 **1**

Общая площадь

 **29 m<sup>2</sup>**

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>
Статус	<b>Под ключ</b>
Год строительства	<b>1970</b>

Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	

## Описание

Продается полностью отремонтированная студия в оживленном районе Центр, расположенная на пятом этаже семиэтажного дома с лифтом. Эта современная квартира "под ключ" предлагает внутреннее пространство площадью 29 квадратных метров, что делает ее отличным выбором для индивидуальных покупателей или инвесторов, ищущих хорошо спланированное жилье в городе.

В квартире светлая и открытая жилая зона с современной мебелью, стильная ванная комната и функциональная кухня. Большие окна обеспечивают обилие естественного света и красивые виды на город, а восточная ориентация позволяет наслаждаться приятным утренним солнцем. Квартира была тщательно обновлена в 2025 году, а сам дом построен в 1970 году, что сочетает в себе исторический характер и современный комфорт.

Район Центр — это живое и динамичное место, известное своим сочетанием исторического очарования и удобств городской жизни. Жильцы пользуются быстрым доступом к магазинам, кафе, культурным объектам и общественному транспорту. Локация находится рядом с автомагистралью и всеми необходимыми удобствами, что делает повседневную жизнь легкой и удобной.

Квартира предлагается исключительно агентством Vista Estate, предоставляя возможность сразу заселиться в одну из самых желанных частей города.



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Центральное, автономное

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Дверная сетка

Двойное остекление

Душ

Инвестиционная возможность

Интернет

Керамическая плитка

Кухонная техника

Ламинат

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Подключен к электрической сети

Приподнятый

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Современный дизайн

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Центральное ТВ

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 60 m

Аэропорт

 18.1 km

Море

 2.5 km

Общественный транспорт

 60 m

Школы

 12.1 km

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

