

#1947

Современная полностью меблированная мезонетта в оживлённом районе Илион Флевас

 Flevas, Ilion, Athens - West

€280,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 2

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 66.8 m²

Тип	Мезонет
Души	1
Туалеты	2
Открытая веранда	32.7 m²
Сад на крыше	73.42 m²

Статус	В процессе строительства
Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продаётся современная двухуровневая квартира, которая в настоящее время находится в стадии строительства в престижном районе Илион, Флевас. Этот красиво спроектированный дом предлагает 66,8 квадратных метров внутреннего пространства, грамотно распределённого на двух этажах. В резиденции есть две комфортабельные спальни и две стильные ванные комнаты, что делает её идеальным выбором для небольших семей или профессионалов, ищущих сочетание уюта и удобства.

Квартира находится на втором этаже хорошо ухоженного здания и имеет светлую западную ориентацию, обеспечивая большое количество естественного освещения в течение дня. Недвижимость строится по самым высоким стандартам с впечатляющим классом энергоэффективности A+. Ремонт, завершённый в 2027 году, гарантирует современные особенности и актуальные отделочные материалы. Дом полностью меблирован и готов к немедленному заселению.

Илион, Флевас — это динамичный район, известный сочетанием городских удобств и тихих жилых улиц. Район обеспечивает удобный доступ к шоссе, а также широкий выбор магазинов, кафе и школ в непосредственной близости.

Эта эксклюзивная недвижимость представлена агентством Vista Estate. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре.



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Отопление, Центральное, электрическое

Характеристики

Балкон	В самом центре города	Винтовая лестница
Внутренняя лестница	Двойное остекление	Душ
Зарядное устройство для электромобилей	Инвестиционная возможность	Мини-кухня
Объединенная кухня и столовая	Окрашенный	Паркет
Подключен к электрической сети	Просторные комнаты	Рядом с автобусным сообщением
Рядом с инфраструктурой	Сад	Сад на крыше
Собственная ванная комната	Собственная ванная с душем	Современный дизайн
Теплоизоляция	Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе
Шумоизоляция	Энергоэффективные двери/окна	

Расстояния

Сервисы

 200 m

Аэропорт

 19.4 km

Общественный транспорт

 1 km

Школы

 1.5 km

Связаться с нами



George Gavriliadis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

