

#1885

Просторная Квартира на Продажу в Хоралгосе

 Cholargos, Athens - North

€485,000





Обзор

Параметры

Спальни


 3

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 99 m²

Тип	Квартира	Наличие мебели	Без мебели
Души	1	Конструкция	Бетонная
Туалеты	2	Фасад	Бетонный
Статус	В процессе строительства	Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Это светлая и просторная квартира класса люкс с энергетическим классом A+, завершение строительства которой ожидается в 2026 году. Она расположена на одном уровне и включает три спальни, уютную гостиную, функциональную кухню, ванную комнату, санузел и большие балконы, обеспечивающие обилие естественного света и прямой выход на открытое пространство.

Недвижимость оборудована широким спектром современных и качественных удобств: тёплые полы с тепловым насосом, система охлаждения и отопления с тепловыми насосами, солнечный водонагреватель тройной энергии, предварительная установка сигнализации и электрические рольставни. Внешнее утепление толщиной 10 см и большие энергоэффективные окна обеспечивают высокую теплоизоляцию и энергоэффективность.

В числе дополнительных удобств — кладовая, парковочное место с возможностью зарядки электромобиля и входная дверь повышенной безопасности. Квартира выходит на фасад, оснащена лифтом и кондиционером, имеет доступ к саду, внутреннюю лестницу и ночной тариф на электроэнергию. Допускается содержание домашних животных, что делает её идеальным вариантом для семей. Высокое качество и современный дизайн делают её также привлекательной инвестиционной возможностью.



Дополнительная информация

Удобства

Закрытый комплекс	Кондиционер, Сплит-система	Лифт
Отопление, Центральное, электрическое	Парковка, Крытая	Солнечный водонагреватель
Хранилище		

Характеристики

Балкон	Барбекю	Вид на город
Входные ворота	Гостевой туалет	Душ
Жалюзи, электрические	Зарядное устройство для электромобилей	Интернет
Окрашенный	Подключен к электрической сети	Проемы в противоположных сторонах
Просторные комнаты	Рядом с автобусным сообщением	Рядом с инфраструктурой
Сигнализация, наличие	Современный дизайн	Теплоизоляция
Теплый пол в ванной комнате	Удобный доступ к основным дорогам	Шумоизоляция
Эксклюзивные характеристики	Энергоэффективные двери/окна	Яркий

Расстояния

Сервисы  500 m	Аэропорт  24 km	Море  6 km
Общественный транспорт  50 m	Школы  500 m	



Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

