

#1763

# Современная однокомнатная квартира в Переа

 Peraia, Thermaikos, Thessaloniki - Suburbs

€145,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 1

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 52 m<sup>2</sup>

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Статус	Под ключ
Год строительства	2025

Право собственности	Да
Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A

## Описание

Продается: Откройте для себя этот современный, готовый к заселению апартамент в престижном районе Термайкос, Переа. Расположен на первом этаже ухоженного здания с лифтом, этот объект недвижимости предлагает 52 квадратных метра комфортного жилого пространства, идеально спроектированного для удобства и стиля.

В апартаменте есть одна просторная спальня и современная ванная комната, все выполнено в светлой планировке, выходящей на южную сторону, что наполняет интерьер естественным светом. Наслаждайтесь красивым видом на природу из окон, что создает ощущение уюта и простора. Недвижимость продается без мебели, что дает вам свободу создать домашний интерьер на свой вкус.

Термайкос, Переа известен своей спокойной атмосферой, живописными пейзажами и широким выбором удобств поблизости, включая магазины, кафе и общественный транспорт. Это идеальное место для тех, кто ценит сочетание тишины и легкого доступа к повседневным услугам.

Построенный в 2025 году, этот апартамент имеет впечатляющий класс энергоэффективности A, что обеспечивает комфорт и низкие коммунальные расходы. Это отличная возможность для первых покупателей, пар или всех, кто ищет современный уголок для отдыха. Для получения дополнительной информации или организации просмотра свяжитесь с агентством Vista Estate сегодня.



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Сплит-система

Парковка, Непокрытая

Хранилище

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

Вид на деревню

Встроенные шкафы

Газовые обогреватели

Двойное остекление

Доступно для людей с ограниченными возможностями

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической сети

Противомоскитные сетки

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Система сигнализации

Современный дизайн

Теплоизоляция

Угловой

Удобный доступ к основным дорогам

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/ окна

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 11 km

Море

 140 m

Общественный транспорт

 20 m

## Связаться с нами



**George Gavriilidis**

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

