

#1716

Современная полностью меблированная студия на продажу Метаксургео

 Metaxourgeio, Athens - Center

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни



Студия

Ванные комнаты



1

Общая площадь



30.49 m²

Тип	Квартира	Право собственности	Да
Души	1	Наличие мебели	Полностью меблирован
Туалеты	1	Конструкция	Бетонная
Статус	В процессе строительства	Фасад	Бетонный
Год строительства	2021	Рейтинг энергоэффективности	B

Описание

Продается: современная студия на этапе строительства в оживленном районе Метацургио. Квартира имеет внутреннюю площадь 30,49 m² и продумана таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. Открытая планировка объединяет светлую жилую и спальню, стильную ванную комнату и современные отделочные материалы по всей квартире. Апартаменты полностью меблированы, что позволяет легко заселиться сразу после покупки.

Метацургио славится своей творческой атмосферой, разнообразием ресторанов и насыщенной культурной жизнью. Этот район сочетает в себе исторический колорит и современный образ жизни, что делает его популярным выбором среди молодых специалистов и креативных людей. Жители района пользуются удобной инфраструктурой: рядом магазины, кафе, остановки общественного транспорта и зеленые зоны — все необходимое находится в шаговой доступности.

Здание построено в 2021 году и отремонтировано в 2026 году, благодаря чему отвечает самым современным стандартам дизайна и энергоэффективности. Из окон квартиры открывается красивый вид на город, а близость всех удобств обеспечивает комфортную городскую жизнь. Это отличная возможность для первых покупателей или инвесторов, заинтересованных в выгодном расположении в динамично развивающемся районе.

Свяжитесь с агентством Vista Estate для получения дополнительной информации и организации просмотра.



Планы этажей



Studio

Bathroom

1

Living Area

30.49 m²

Fully furnished and equipped:

- Double bed
- Night-tables
- Closet
- Sofa
- Coffee table
- Dining table with chairs
- TV
- Built-in oven
- Set of ceramic hobs
- Kitchen hood
- Sink
- Mini Bar
- Washing machine
- Bathroom equipment (toilet + basin + shower cabin)
- A/C



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Наличие

Отопление, Наличие

Характеристики

Арендный потенциал	В самом центре города	Вид на город
Двойное остекление	Душ	Жалюзи
Инвестиционная возможность	Интернет	Кухонная техника
Объединенная кухня и столовая	Окрашенный	Плиточный пол
Подключен к электрической сети	Приподнятый	Рядом с автобусным сообщением
Рядом с инфраструктурой	Теплоизоляция	Угловой
Удобный доступ к основным дорогам	Умный дом	Центральное ТВ
Шумоизоляция	Энергоэффективные двери/окна	Яркий

Расстояния

Сервисы

 200 m

Аэропорт

 35 km

Море

 8 km

Общественный транспорт

 300 m

Школы

 700 m

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

