

#1663

Современная 2-комнатная квартира в районе Гольфа Глифады

📍 Golf, Glyfada, Athens - South

€1,330,000





Обзор

Параметры

Спальни

 2

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 121 m²

Тип	Квартира
Туалеты	2
Подвал	10 m ²
Крытая парковка	24 m ²
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2027

Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Современная квартира на стадии строительства, предлагающая 121 м² продуманно организованного внутреннего пространства. В этом доме две просторные спальни и две стильные ванные комнаты, что идеально подходит для комфортного проживания. Квартира находится на первом этаже трехэтажного дома с лифтом, также имеется удобный подвал для дополнительного хранения или использования.

Класс энергоэффективности A+, во всех помещениях выполнено напольное отопление, а большие окна наполняют комнаты естественным светом. Панорамные виды на город и горы открывают прекрасные пейзажи из квартиры, создавая ощущение покоя и уюта. Жители имеют доступ к ухоженному общему бассейну, который отлично подходит для отдыха и общения.

Расположенная в престижном районе Гольф в Глифаде, эта недвижимость сочетает в себе спокойствие жилого квартала с современным комфортом. Глифада, особенно район Гольф, славится своими зелеными улицами, ухоженными парками и легким доступом как к центру города, так и к побережью. Локация также обеспечивает быстрый выезд на автостраду и близость к магазинам, ресторанам и другим важным объектам инфраструктуры.

Квартира будет готова в 2027 году и предлагается без мебели агентством Vista Estate — правильный выбор



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Общий	Кондиционер, Сплит-система	Лифт
Отопление, Теплый пол	Парковка, Крытая	Солнечные панели, наличие
Солнечный водонагреватель	Хранилище	

Характеристики

Балкон	Ванна	Вид на бассейн
Вид на город	Вид на горы	Встроенные шкафы
Городское водоснабжение/ канализация	Дверная сетка	Двойное остекление
Двор	Доступно для людей с ограниченными возможностями	Душ
Жалюзи	Зарядное устройство для электромобилей	Инвестиционная возможность
Интернет	Керамическая плитка	Объединенная кухня и столовая
Окрашенный	Панорамный вид	Подключен к электрической сети
Проемы в противоположных сторонах	Просторные комнаты	Противомоскитные сетки
Рядом с автобусным сообщением	Рядом с инфраструктурой	Рядом с парковой зоной
Сигнализация, наличие	Современный дизайн	Теплоизоляция
Тихий район	Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе
Шумоизоляция	Эксклюзивные характеристики	Энергоэффективные двери/окна
Яркий		



Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 20 km

Море

 250 m

Общественный транспорт

 100 m

Школы

 300 m

Курорт

 1 km

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

