

#1662

Современная трехкомнатная квартира в Глифаде Гольф с бассейном

 Golf, Glyfada, Athens - South

€1,590,000





Обзор

Параметры

Спальни

 3

Ванные комнаты

 2

Общая площадь

 147 m²

Тип	Квартира
Души	2
Туалеты	3
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2026

Право собственности	Да
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Современная квартира на стадии строительства в престижном районе Глифада Гольф. С щедрой внутренней площадью 147 м², этот дом предлагает три просторные спальни и две современные ванные комнаты. Квартира спроектирована для комфорта и экономичности: здесь есть теплый пол, лифт для удобства подъема, а также высокий энергетический класс A+.

Недвижимость обладает впечатляющими панорамными видами на город, что позволяет естественному свету свободно проникать в помещения в течение всего дня. Жители имеют эксклюзивный доступ к общественному бассейну и полностью оборудованному тренажерному залу — идеальное решение для поддержания активного образа жизни, не выходя из дома.

Глифада известна своей спокойной атмосферой, аллеями с деревьями и близостью к зеленым зонам. Район обеспечивает удобный выезд на шоссе, что делает поездки простыми и быстрыми, а также предлагает широкий выбор удобств — кафе, магазины и рестораны расположены буквально в нескольких шагах.

Окончание строительства запланировано на 2026 год. Эта квартира — редкая возможность стать частью современной и динамичной общины. Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с Vista Estate.



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Общий	Кондиционер, Сплит-система	Лифт
Озелененный сад	Отопление, Теплый пол	Парковка, Подземная
Солнечный водонагреватель	Спортзал	Хранилище

Характеристики

Арендный потенциал	Балкон	Ванна
Вид на бассейн	Вид на город	Внутренняя лестница
Гардеробная комната	Городское водоснабжение/ канализация	Гостевой туалет
Двойное остекление	Доступно для людей с ограниченными возможностями	Душ
Жалюзи	Зарядное устройство для электромобилей, наличие	Инвестиционная возможность
Интернет	Интерьерный камин	Объединенная кухня и столовая
Окрашенный	Панорамные окна	Панорамный вид
Плиточный пол	Подключен к электрической сети	Подсобное помещение
Просторные комнаты	Противомоскитные сетки	Рядом с автобусным сообщением
Рядом с инфраструктурой	Рядом с парковой зоной	Сад
Собственное водоснабжение	Современный дизайн	Теплоизоляция
Тихий район	Угловой	Удобный доступ к основным дорогам
Удобный доступ к шоссе	Шумоизоляция	Эксклюзивные характеристики
Энергоэффективные двери/ окна	Яркий	



Расстояния

Сервисы

 1 km

Аэропорт

 26 km

Море

 500 m

Общественный транспорт

 260 m

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

