

#1651

Апартаменты с обслуживанием в центральном районе Дафни

 Dafni, Athens - South

€100,000





Обзор

Параметры

Спальни

 **Студия**

Общая площадь

 **20.1 m²**

Тип	Квартира	Право собственности	Да
Души	1	Наличие мебели	Полностью меблирован
Туалеты	1	Конструкция	Бетонная
Крытая веранда	4.17 m ²	Фасад	Бетонный
Статус	Под ключ	Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Год строительства	1968	Рейтинг энергоэффективности	 B

Описание

Продается готовая к заселению студия, предлагающая 20.1 м² современной жилой площади на 3 этаже трехэтажного здания с лифтом. Первоначально здание построено в 1968 году, квартира была полностью отремонтирована в 2025 году и продается с мебелью. Открытая планировка максимально использует внутреннее пространство, обеспечивая комфортное и эффективное проживание.

В этой студии современные отделочные материалы и большие окна, которые пропускают естественный свет и открывают приятный городской вид. Недвижимость идеально подходит для тех, кто ищет стильное жилье или выгодную инвестицию в городской среде.

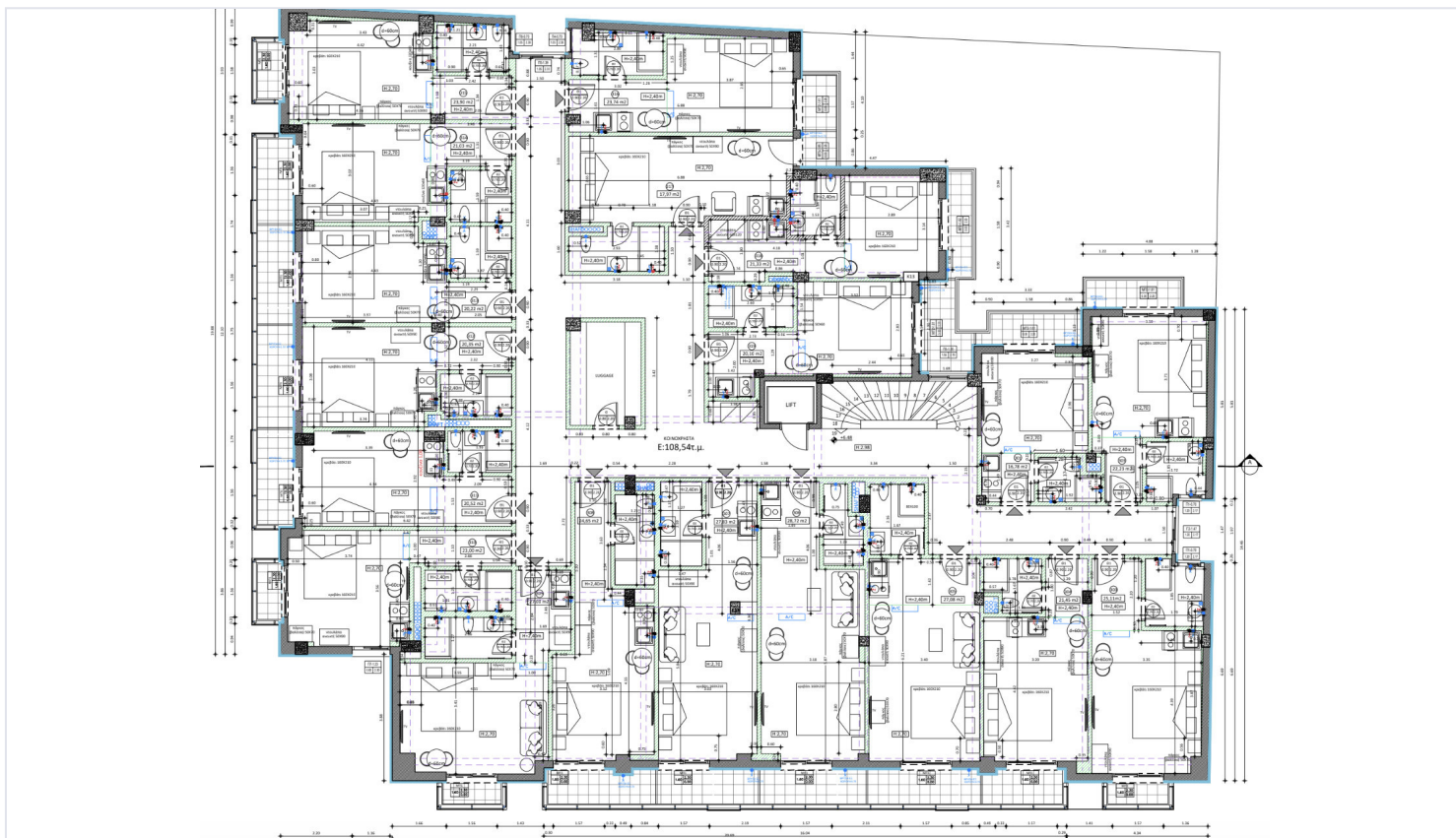
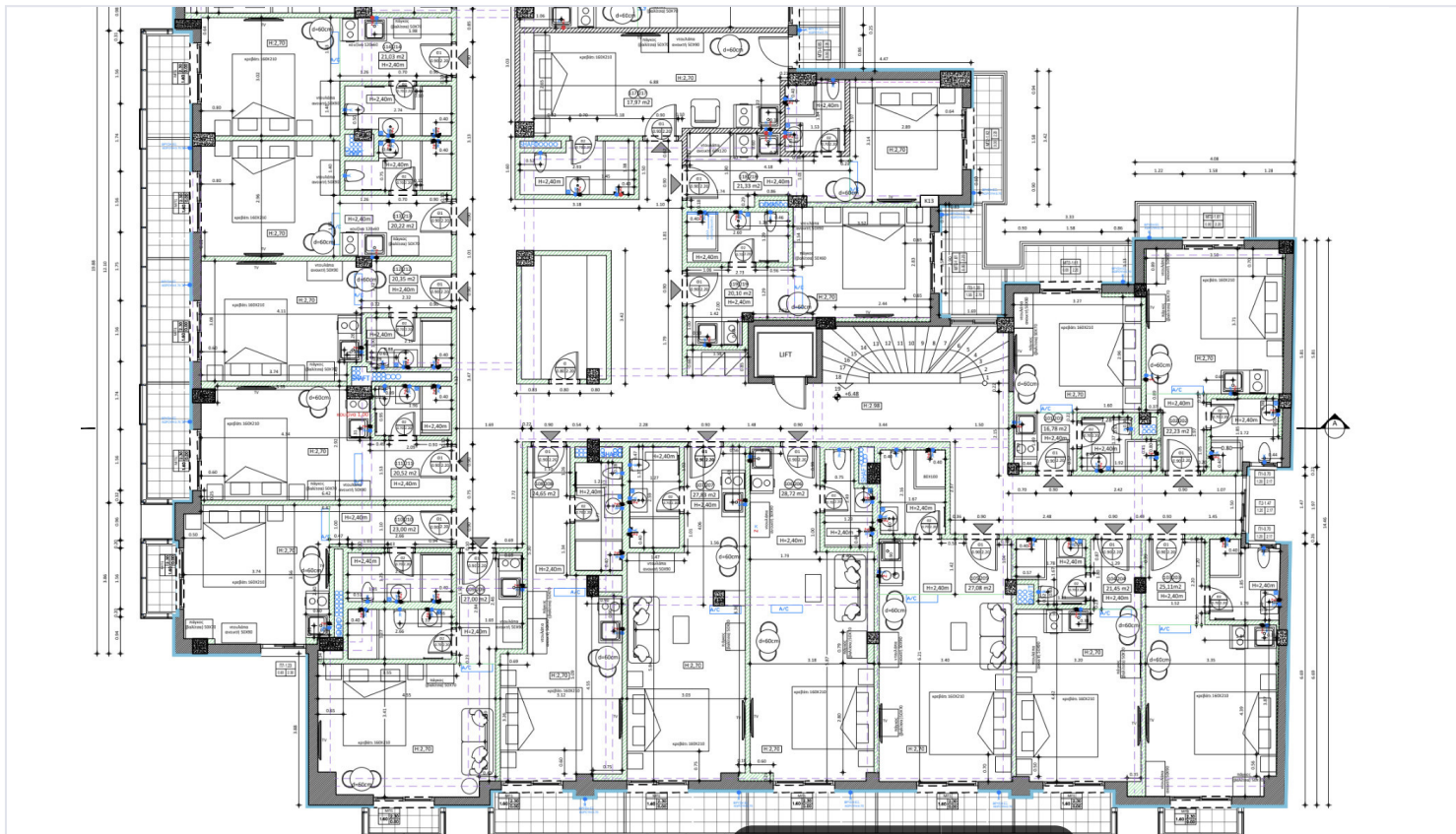
Расположена в Дафни — оживленном районе, известном своей дружелюбной атмосферой и отличной транспортной доступностью. Дафни сочетает в себе уют жилого района и удобства города: рядом множество магазинов, кафе и различных сервисов. Общественный транспорт и основные автомагистрали находятся в легкой доступности, что делает повседневные поездки простыми и удобными.

Эта студия "под ключ" — отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль в престижном районе.

Гарантированный доход 6% от управляющей компании.



Планы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Наличие
Хранилище

Лифт

Отопление, Наличие

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Видеонаблюдение

Городское водоснабжение/
канализация

Дверная сетка

Двойное остекление

Душ

Жалюзи, электрические

Зал

Инвестиционная возможность

Интернет

Керамическая плитка

Круглосуточная охрана

Кухонная техника

Кухонный остров

Ламинат

Мини-кухня

Объединенная кухня и столовая

Огнеупорные входные двери

Окрашенный

Подключен к электрической
сети

Пожарный извещатель

Прихожая

Противомоскитные сетки

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сад на крыше

Современный дизайн

Удобный доступ к основным
дорогам

Умный дом

Центральное ТВ

Энергоэффективные двери/
окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 400 m

Аэропорт

 33 km

Море

 6 km

Общественный транспорт

 200 m

Школы

 300 m



Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

