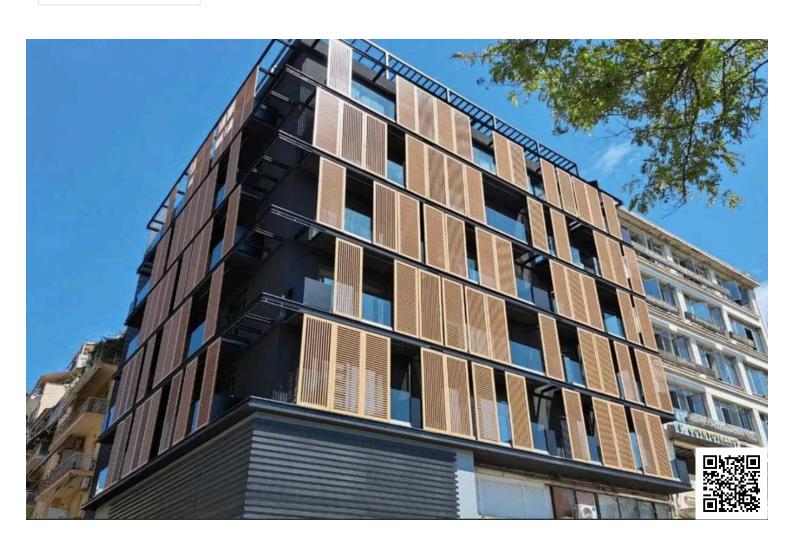


#1539

Современная меблированная трехуровневая мезонетта в историческом районе Акрополи

Acropoli, Athens - Center

€950,000























Обзор

Параметры

 Спальни
 Ванные комнаты
 Общая площадь

 Туз
 Туз
 121 m²

 Тип
 Мезонет

 Души
 3

 Туалеты
 4

 Статус
 Под ключ

 Год строительства
 1969

Право собственности Да
Наличие мебели Полностью меблирован
Конструкция Бетонная
Фасад Алюминий
Рейтинг энергоэффективности № А+

Описание

Продается: Этот потрясающий, полностью отремонтированный мезонет предлагает как роскошь, так и комфорт в престижном районе Акрополи. Квартира расположена на 5 этаже современного здания с лифтом и занимает просторные 121 м2 на трех уровнях. Интерьер полностью готов к заселению, сочетает современный дизайн и качественную отделку по всему дому.

Мезонет включает три просторные спальни, три современных санузла и одну гостевую туалетную комнату, что идеально подходит для семей или профессионалов. Светлая и просторная гостиная с стильной мебелью, современной кухней и большими окнами открывает впечатляющий вид на город. После долгого дня вы сможете расслабиться в собственной частной джакузи. Недвижимость уже использовалась для краткосрочной аренды и приносит доход до 7% в год.

Построен в 1969 году и полностью реконструирован в 2025 году. Объект отличается высшим классом энергосбережения A+, что поможет снизить ваши расходы на проживание. Дом находится рядом с шоссе, что облегчает передвижение, а магазины, кафе и все необходимые услуги расположены в шаговой доступности.

Акрополи известен своей насыщенной жизнью, красивыми историческими достопримечательностями и отличной инфраструктурой, что делает район популярным выбором для жизни в городе. Это предложение полностью готово к заселению и является отличной возможностью для проживания или инвестиций.

Свяжитесь с Vista Estate сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе этот замечательный





Планы этажей









Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система Лифт Отопление, Сплит-система

Пергола Хранилище

Характеристики

Арендный потенциал Балкон В самом центре города

Вид на город Внутренняя лестница Газовые обогреватели

Двойное остекление Джакузи Душ

Жалюзи Кухонная техника Ламинат

Объединенная кухня и столовая Окрашенный Плиточный пол

Подключен к электрической Проемы в противоположных Просторные комнаты

сети сторонах

Рядом с автобусным Рядом с инфраструктурой

сообщением

Система сигнализации Собственная ванная комната Современный дизайн

Теплоизоляция Угловой Удобный доступ к основным

дорогам

Удобный доступ к шоссе Шумоизоляция Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/ Яркий

окна

Расстояния

Сервисы

300 m

Аэропорт



30 km

Общественный транспорт



100 m

Рядом с парковой зоной

Связаться с нами



Thomas Noutsos

(+30) 6932917080 tn@vistaestate.gr



