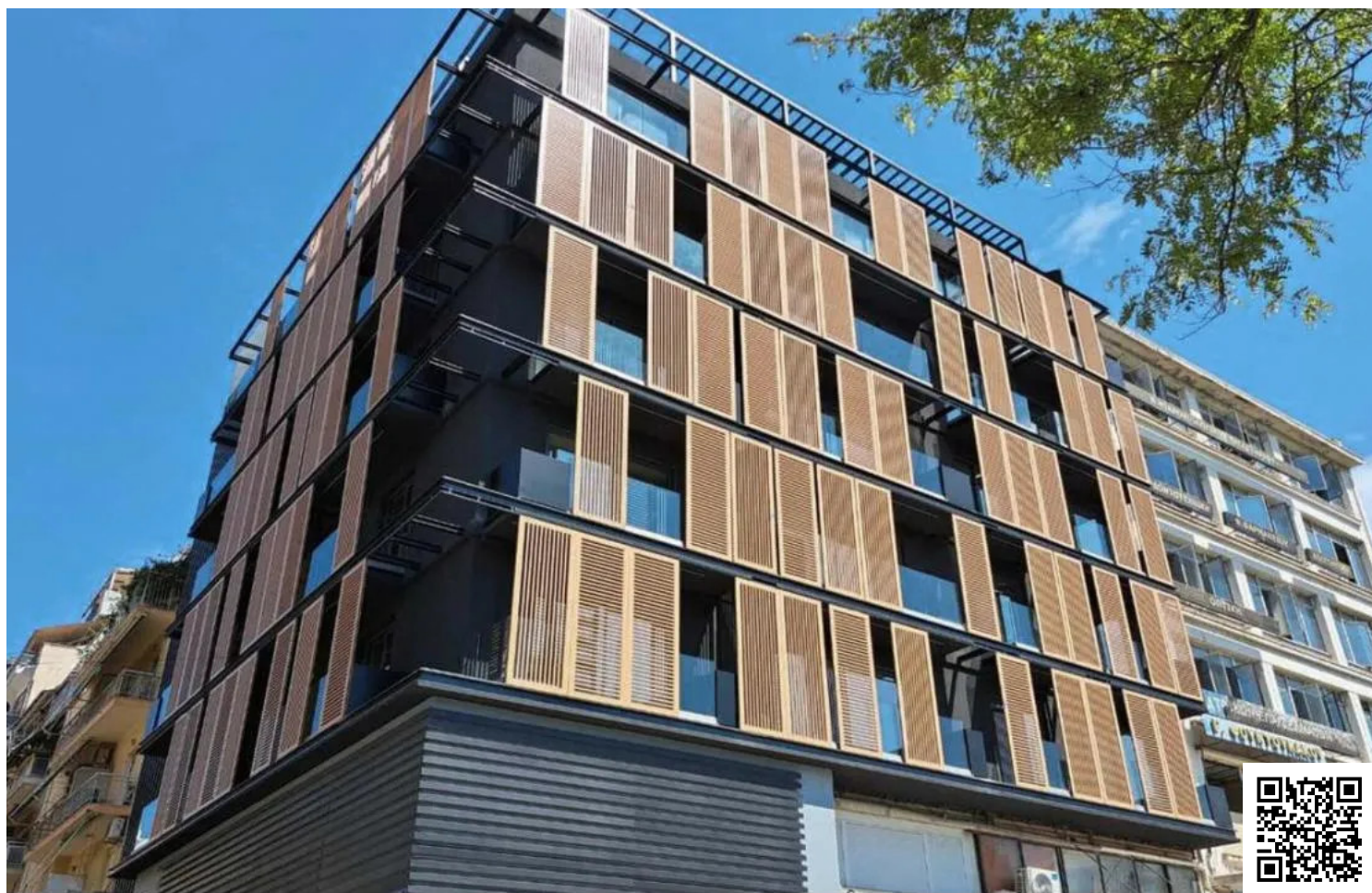


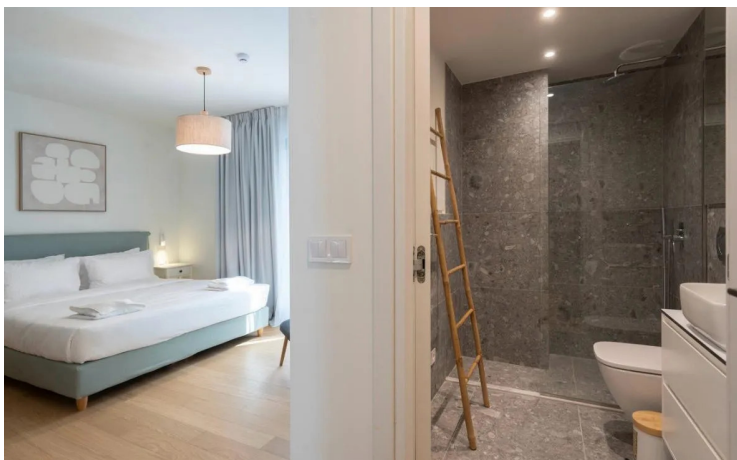
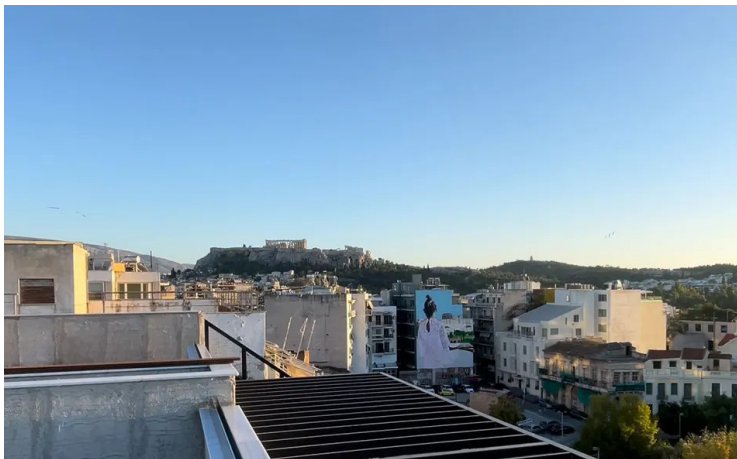
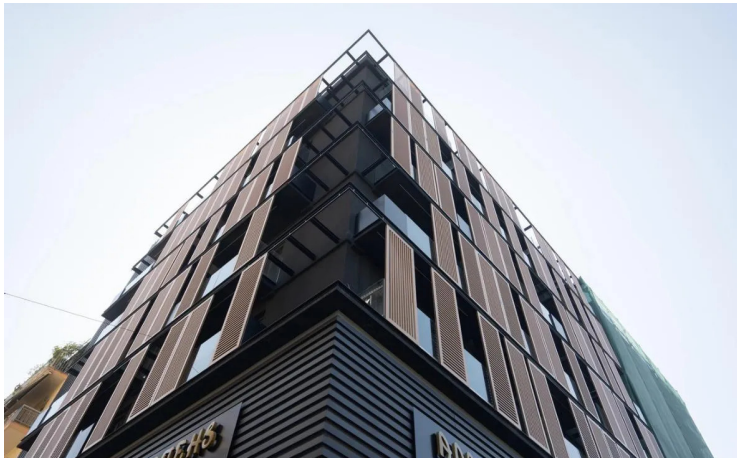
#1539

Современная меблированная трехуровневая мезонетта в историческом районе Акрополи

 Acropoli, Athens - Center

€950,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 3

Ванные комнаты

 3

Общая площадь

 121 m²

Тип	Мезонет
Души	3
Туалеты	4
Статус	Под ключ
Год строительства	1969

Право собственности	Да
Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Алюминий
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: Этот потрясающий, полностью отремонтированный мезонет предлагает как роскошь, так и комфорт в престижном районе Акрополи. Квартира расположена на 5 этаже современного здания с лифтом и занимает просторные 121 м2 на трех уровнях. Интерьер полностью готов к заселению, сочетает современный дизайн и качественную отделку по всему дому.

Мезонет включает три просторные спальни, три современных санузла и одну гостевую туалетную комнату, что идеально подходит для семей или профессионалов. Светлая и просторная гостиная с стильной мебелью, современной кухней и большими окнами открывает впечатляющий вид на город. После долгого дня вы сможете расслабиться в собственной частной джакузи. Недвижимость уже использовалась для краткосрочной аренды и приносит доход до 7% в год.

Построен в 1969 году и полностью реконструирован в 2025 году. Объект отличается высшим классом энергосбережения A+, что поможет снизить ваши расходы на проживание. Дом находится рядом с шоссе, что облегчает передвижение, а магазины, кафе и все необходимые услуги расположены в шаговой доступности.

Акрополи известен своей насыщенной жизнью, красивыми историческими достопримечательностями и отличной инфраструктурой, что делает район популярным выбором для жизни в городе. Это предложение полностью готово к заселению и является отличной возможностью для проживания или инвестиций.

Свяжитесь с Vista Estate сегодня, чтобы договориться о просмотре и обеспечить себе этот замечательный



Планы этажей

7TH FLOOR



5TH FLOOR



Дополнительная информация

Удобства

Кондиционер, Сплит-система
Пергола

Лифт
Хранилище

Отопление, Сплит-система

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Вид на город

Внутренняя лестница

Газовые обогреватели

Двойное остекление

Джакузи

Душ

Жалюзи

Кухонная техника

Ламинат

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Плиточный пол

Подключен к электрической
сети

Проемы в противоположных
сторонах

Просторные комнаты

Рядом с автобусным
сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Система сигнализации

Собственная ванная комната

Современный дизайн

Теплоизоляция

Угловой

Удобный доступ к основным
дорогам

Удобный доступ к шоссе

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/
окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 300 m

Аэропорт

 30 km

Общественный транспорт

 100 m

Связаться с нами



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

