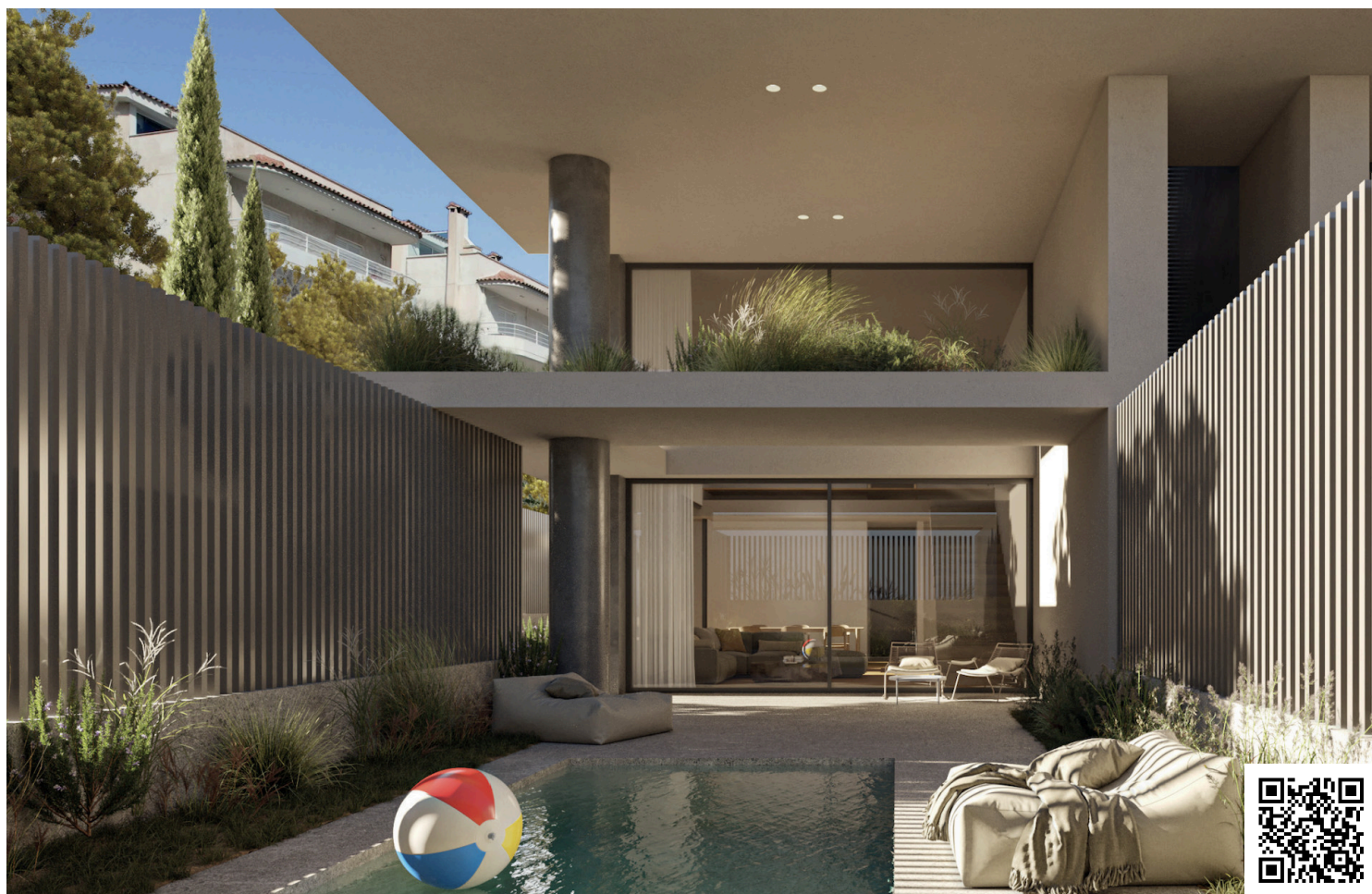


#1474

Современная четырёхспальная мезонетта в оживленной Вуле с бассейном

 Voula, Athens - South

€1,550,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Обзор

Параметры

Спальни

 4

Ванные комнаты

 4

Общая площадь

 236 m²

Тип	Мезонет
Души	4
Туалеты	5
Статус	В процессе строительства
Год строительства	2027

Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Периодичность коммунальных платежей	Ежемесячно
Рейтинг энергоэффективности	 A+

Описание

Продается: современная мезонета в стадии строительства, предлагающая 236 кв.м стильного внутреннего пространства. Расположена на цокольном/первом и первом этажах четырехуровневого здания. В этом доме 4 просторные спальни и четыре хорошо оборудованные ванные комнаты, что идеально подходит для семей или тех, кто ценит дополнительное пространство. В собственности также есть цокольный этаж, который можно использовать для хранения или в других целях по вашему усмотрению.

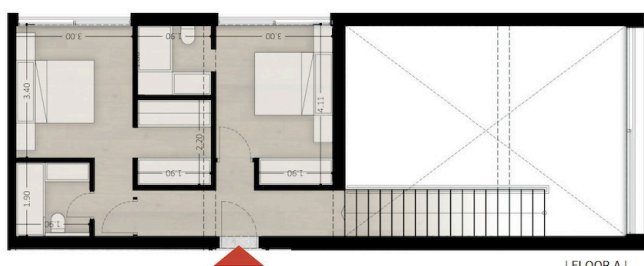
Наслаждайтесь роскошью частного бассейна, идеально подходящего для отдыха после долгого дня. Резиденция предлагает вид на город и обладает исключительной энергоэффективностью с рейтингом A+, что поможет обеспечить комфорт и снизить расходы на коммунальные услуги. Мезонета строится по самым современным стандартам, предполагаемая дата завершения — 2027 год. Она продается без мебели, что дает вам возможность создать свой идеальный жилой интерьер с нуля.

Расположение — Вула, престижный прибрежный район, известный своей спокойной атмосферой, зелеными парками и оживленными местными рынками. Район обеспечивает легкий доступ к необходимым удобствам, школам и магазинам. Транспортная доступность отличная — рядом находится основная автотрасса, что делает поездки легкими и быстрыми.

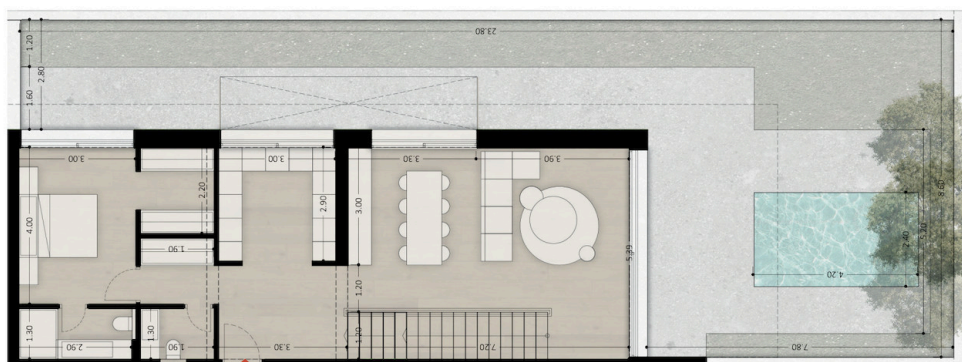
Данный объект недвижимости предлагает агентство Vista Estate, которое поможет вам найти идеальный дом в одном из самых востребованных районов города.



Планы этажей



| FLOOR A |



| GROUND FLOOR |



| BASEMENT |



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Личный	Кондиционер, Сплит-система	Отопление, Сплит-система
Парковка, Подземная	Солнечные фотоэлектрические панели	Хранилище

Характеристики

Арендный потенциал	Балкон	Ванна
Веранда	Вид на бассейн	Вид на город
Внутренняя лестница	Встроенные шкафы	Входные ворота
Городское водоснабжение/ канализация	Гостевой туалет	Дверная сетка
Двойное остекление	Деревянный пол	Душ
Жалюзи	Жалюзи, электрические	Зарядное устройство для электромобилей
Инвестиционная возможность	Интернет	Керамическая плитка
Огнеупорные входные двери	Окрашенный	Отдельная обеденная зона
Панорамные окна	Паркет	Пешая доступность до пляжа
Плиточный пол	Подключен к электрической сети	Пожарный извещатель
Прачечная	Прихожая	Просторные комнаты
Противомоскитные сетки	Рядом с инфраструктурой	Рядом с парковой зоной
Сад	Собственная ванная комната	Собственная ванная с душем
Современный дизайн	Теплоизоляция	Тихий район
Тройное остекление	Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе
Центральное ТВ	Шумоизоляция	Эксклюзивные характеристики
Энергоэффективные двери/ окна	Яркий	



Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 19 km

Море

 900 m

Общественный транспорт

 450 m

Школы

 300 m

Курорт

 1 km

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

