

#1298

# Роскошная пятикомнатная вилла в Паллини Палиури

 Paliouri, Pallini, Chalkidiki

€900,000





# Обзор

## Параметры

Спальни

 5


Ванные комнаты

 5

Общая площадь

 200 m<sup>2</sup>

Тип	Вилла
Души	5
Туалеты	6
Крытая парковка	150 m <sup>2</sup>
Статус	В процессе строительства

Право собственности	Да
Наличие мебели	Без мебели
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A

## Описание

Современная вилла в стадии строительства в престижном районе Паллини, Палиури. Это впечатляющая недвижимость предлагает просторную внутреннюю площадь 200 квадратных метров, пять спален и пять ванных комнат. Идеально подходит для семей или для тех, кто любит принимать гостей. В проекте предусмотрен цокольный этаж, который предоставляет дополнительное пространство для хранения или хозяйственных нужд.

Вилла ориентирована на юг, что обеспечивает яркое естественное освещение в течение всего дня и захватывающие виды на сельскую местность и море. На территории расположены частный плавательный бассейн и джакузи, идеально подходящие для отдыха и приёма друзей. Внутри установлены энергоэффективные системы класса A, такие как тёплый пол, которые обеспечивают комфорт в течение всего года. Дом предлагается без мебели, что даёт вам свободу оформить интерьер по своему вкусу.

Паллини, Палиури славится своей первозданной природой, спокойной атмосферой и близостью к побережью. Район сочетает в себе умиротворённые загородные пейзажи, красивые морские виды и быструю развязку с автомагистралью, что облегчает поездки и позволяет быть рядом с местными магазинами, ресторанами и пляжами.

Свяжитесь с Vista Estate сегодня, чтобы организовать просмотр или узнать больше об этой исключительной возможности.



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный, с подогревом  
Парковка, Крытая  
Хранилище

Кондиционер, Сплит-система  
Пергола

Отопление, Теплый пол  
Солнечный водонагреватель

## Характеристики

Smart home automation  
(provision)

Вид на бассейн

Вид на деревню

Вид на море

Видеонаблюдение

Внутренняя лестница

Гостевая комната

Джакузи

Душ

Жалюзи

Игровая комната

Окрашенный

Подключен к электрической  
сети

Приподнятый

Проемы в противоположных  
сторонах

Рядом с парковой зоной

Сад

Система сигнализации

Собственное водоснабжение

Современный дизайн

Теплоизоляция

Теплый пол в ванной комнате

Тихий район

Удобный доступ к шоссе

Уединенный

Чердак

Эксклюзивные характеристики

Энергоэффективные двери/  
окна

Яркий

## Расстояния

Аэропорт

 129 km

Море

 4.5 km

## Связаться с нами



**George Gavriilidis**

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

