

#1218

Полностью меблированная квартира с бассейном и тренажёрным залом в Ираклио, Афины

📍 Iraklio, Athens - North

€285,000





Обзор

Параметры

Спальни

 1

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 41.7 m²

Тип	Квартира
Души	1
Туалеты	1
Статус	В процессе строительства

Наличие мебели	Полностью меблирован
Конструкция	Бетонная
Фасад	Бетонный
Рейтинг энергоэффективности	 A

Описание

Предлагается стильная, абсолютно новая однокомнатная квартира в стадии строительства, расположенная в оживленном районе Ираклио. Эта квартира на втором этаже предлагает продуманное внутреннее пространство площадью 41.7 м², что делает ее отличным выбором для одиночек или пар, ищущих уютный, современный дом или выгодное инвестиционное предложение.

Квартира сдается полностью меблированной, с современной спальней, стильной ванной комнатой и высококачественной отделкой по всему пространству. Благодаря энергоэффективности класса А жильцы смогут снизить расходы на коммунальные услуги и вести более устойчивый образ жизни.

Жители комплекса оценят широкий спектр эксклюзивных удобств, включая общий бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал и джакузи — все создано для поддержки здорового и расслабленного образа жизни. Расположение на первом этаже также обеспечивает легкий доступ.

Квартира находится в Ираклио — динамичном городском центре с богатой историей и насыщенной атмосферой. Она удобно расположена рядом с магазинами, кафе, ресторанами, а также имеет прямой выезд на автомагистраль для удобных поездок по городу.

Объект подходит для участия в программе "Золотая виза" Греции и обеспечивает прогнозируемую годовую доходность 3–4%, что делает его привлекательным вариантом для иностранных инвесторов.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем высококлассного жилья в востребованном районе.



Планы этажей



Дополнительная информация

Удобства

Бассейн, Общий

Кондиционер, Сплит-система

Спортзал

Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

Вид на город

Двойное остекление

Джакузи

Душ

Жалюзи

Инвестиционная возможность

Интернет

Кухонная техника

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Паркет

Подключен к электрической сети

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Сад

Сигнализация, наличие

Современный дизайн

Спальня на цокольном этаже

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Удобный доступ к шоссе

Шумоизоляция

Энергоэффективные двери/окна

Яркий

Расстояния

Сервисы

 300 m

Аэропорт

 21 km

Море

 24 km

Общественный транспорт

 50 m

Связаться с нами



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

