

#1126

# Полностью Отремонтированная и Меблированная Квартира в Центре Салоники

 Center, Thessaloniki - Center

€146,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Обзор

## Параметры

Спальни

 1

Ванные комнаты

 1

Общая площадь

 44 м<sup>2</sup>

Тип	<b>Квартира</b>
Души	<b>1</b>
Туалеты	<b>1</b>
Статус	<b>Под ключ</b>
Год строительства	<b>1969</b>

Право собственности	<b>Да</b>
Наличие мебели	<b>Полностью меблирован</b>
Конструкция	<b>Бетонная</b>
Фасад	<b>Бетонный</b>
Рейтинг энергоэффективности	 D

## Описание

В самом сердце Салоников, всего в 2 минутах ходьбы от площади Аристотеля и рядом с остановками общественного транспорта (автобус и будущая станция метро в 200 м), предлагается на продажу полностью отремонтированная и меблированная квартира площадью 50 кв.м. (чистая — 44 кв.м.). Расположена на высоком первом этаже (задняя часть здания) с лифтом.

Квартира полностью реконструирована в современном стиле с использованием качественных материалов. Включает:

Просторную гостиную с кухней открытого плана

1 спальню с выходом на задний балкон

Элегантную ванную комнату с душевой кабиной и электрическим обогревателем

Технические характеристики и удобства:

Полная замена электропроводки и сантехники

Отопление и охлаждение с помощью кондиционера



# Дополнительная информация

## Удобства

Кондиционер, Сплит-система

Лифт

Отопление, Центральное, электрическое

## Характеристики

Арендный потенциал

Балкон

В самом центре города

Двойное остекление

Душ

Жалюзи

Интернет

Керамическая плитка

Кухонная техника

Объединенная кухня и столовая

Окрашенный

Противомоскитные сетки

Рядом с автобусным сообщением

Рядом с инфраструктурой

Рядом с парковой зоной

Система сигнализации

Современный дизайн

Спутниковое ТВ

Теплоизоляция

Удобный доступ к основным дорогам

Шумоизоляция

Эксклюзивные характеристики

Яркий

## Расстояния

Сервисы

 100 m

Аэропорт

 20 km

Море

 700 m

Общественный транспорт

 100 m

Школы

 400 m

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6996533636

 tn@vistaestate.gr

