

#1005

# Современная вилла с частным бассейном в Сивире, Кассандра

 Siviri, Kassandra, Chalkidiki

€550,000





# Обзор

## Параметры

Спальни

 4


Ванные комнаты

 3

Общая площадь

 137 m<sup>2</sup>

Тип	Вилла
Души	3
Туалеты	3
Крытая веранда	24 m <sup>2</sup>
Статус	До начала строительства
Год строительства	2027

Право собственности	Итоговое согласование
Наличие мебели	Возможность меблировки
Конструкция	Бетонная
Фасад	Стеклянный
Рейтинг энергоэффективности	 A

## Описание

Продается: Потрясающая вилла на стадии строительства с планируемым завершением в 2027 году, спроектированная для современного и комфортного образа жизни. Этот просторный дом предлагает 137 м<sup>2</sup> внутреннего пространства, включающего четыре стильные спальни и три современные ванные комнаты. С энергоэффективностью класса A вы сможете наслаждаться комфортом, сочетая его с экологичностью и экономией.

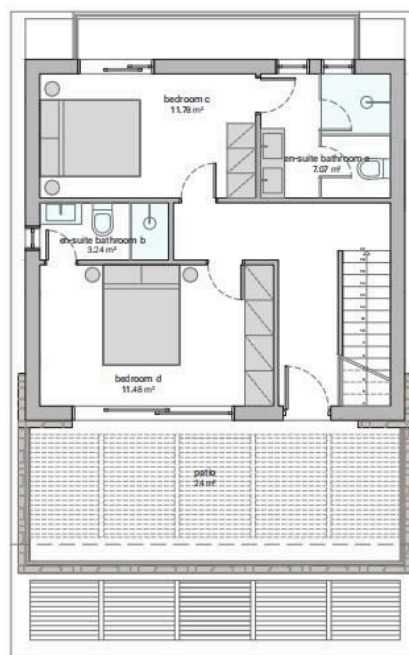
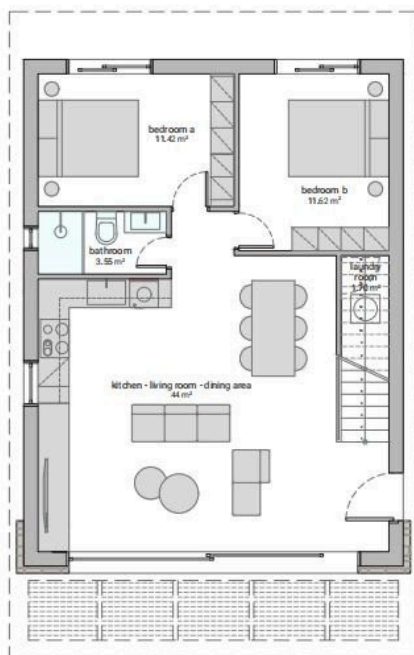
Уютно расположенная в живописной местности Кассандра, вилла в Сивери объединяет деревенское очарование и природную красоту. Жители оценят удобный доступ к автомагистрали и разнообразные местные удобства, обеспечивающие комфортную повседневную жизнь. С территории открываются захватывающие виды на окружающую сельскую местность и очаровательную деревню, создавая атмосферу уединённого отдыха.

Вилла ориентирована на северо-восток и предоставляет возможность меблировки по вашему вкусу, что позволяет легко создать пространство вашей мечты. Выйдите на улицу к вашему частному бассейну — идеальному месту для отдыха и развлечений под солнцем.

Не упустите шанс стать владельцем этой современной виллы в одном из самых привлекательных районов. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом уникальном предложении от Vista Estate.



# Планы этажей



# Дополнительная информация

## Удобства

Бассейн, Личный	Кондиционер, Сплит-система	Озелененный сад
Отопление, Сплит-система	Парковка, Непокрытая	Хранилище

## Характеристики

Балкон	Барбекю	Ванна
Веранда	Вид на бассейн	Вид на деревню
Вид на деревню	Внутренняя лестница	Двойное остекление
Душ	Жалюзи	Интернет
Объединенная кухня и столовая	Окрашенный	Панорамные окна
Пешая доступность до пляжа	Подключен к электрической сети	Приподнятый
Проемы в противоположных сторонах	Просторные комнаты	Рядом с инфраструктурой
Рядом с парковой зоной	Сад	Сигнализация, наличие
Собственная ванная комната	Собственная ванная с душем	Современный дизайн
Спальня на цокольном этаже	Теплоизоляция	Тихий район
Удобный доступ к основным дорогам	Удобный доступ к шоссе	Центральное ТВ
Шумоизоляция	Эксклюзивные характеристики	Энергоэффективные двери/окна
Яркий		



## Расстояния

Сервисы

 500 m

Аэропорт

 82 km

Море

 700 m

Общественный транспорт

 400 m

Школы

 4.5 km

Курорт

 11 km

## Связаться с нами



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

