

#2450

Σύγχρονη Μεζονέτα με Πισίνα στα Φλογητά

 Flogita, Moudania, Chalkidiki

€150,060





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1


Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 50.02 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	1
Τουαλέτες	2
Κήπος	30.8 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Έτος κατασκευής	2026
Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ: Μοντέρνα μεζονέτα υπό κατασκευή, προσφέρει 50,02 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένου εσωτερικού χώρου. Αυτό το κομψό σπίτι διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και δύο σύγχρονα μπάνια, καθιστώντας το ιδανικό για άτομα ή ζευγάρια που αναζητούν άνεση και λειτουργικότητα. Με ανατολικό προσανατολισμό, το φυσικό φως πλημμυρίζει το εσωτερικό, δημιουργώντας μια φιλόξενη ατμόσφαιρα όλη την ημέρα.

Βρίσκεται στη γραφική περιοχή των Μουδανιών, στη Φλογητά, και το ακίνητο απολαμβάνει την ηρεμία της εξοχής ενώ παραμένει κοντά σε βασικές παροχές και τον αυτοκινητόδρομο, προσφέροντας εύκολη πρόσβαση στις γύρω περιοχές. Τα Μουδανιά, Φλογητά είναι γνωστά για το όμορφο τοπίο τους, τον χαλαρό ρυθμό ζωής και τη γρήγορη πρόσβαση σε όμορφες παραλίες, τοπικά καταστήματα και καφέ. Η περιοχή προσφέρει έναν ιδανικό συνδυασμό φύσης και σύγχρονων ανέσεων.

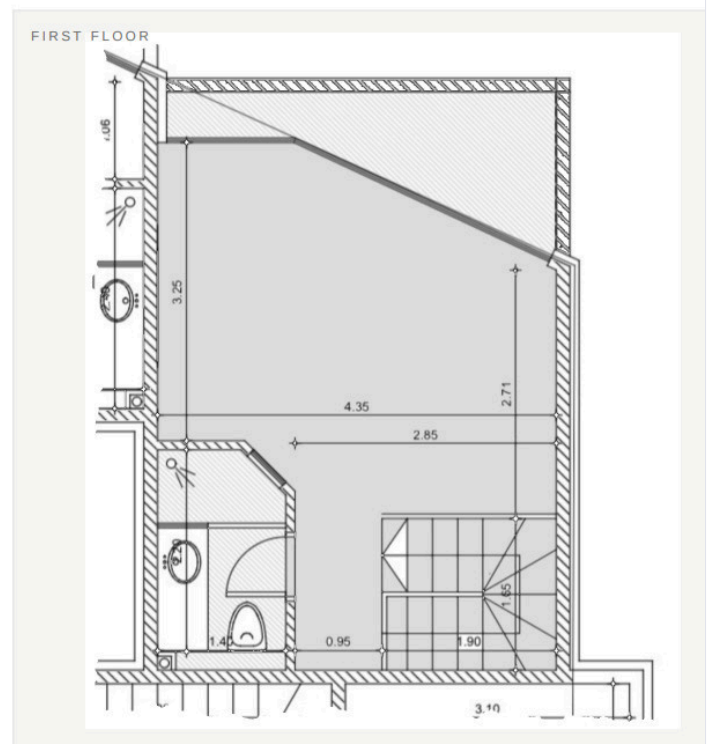
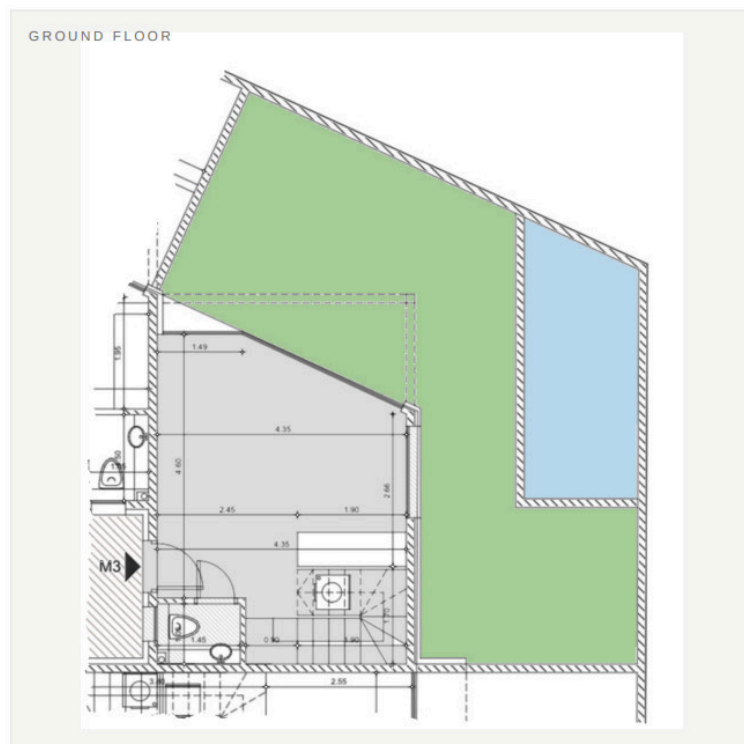
Η μεζονέτα αποτελεί μέρος ενός νέου έργου που κατασκευάστηκε το 2026 με υλικά τελευταίας τεχνολογίας και με ενεργειακή κλάση A. Παραδίδεται αδιάμορφωτη, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να δημιουργήσετε τον δικό σας προσωπικό χώρο. Το ακίνητο περιλαμβάνει επίσης ιδιωτική πισίνα και γαλήνια θέα στο τοπίο της εξοχής, ιδανικά για χαλάρωση ή φιλοξενία επισκεπτών.

Αυτή η μοναδική ευκαιρία διαφημίζεται αποκλειστικά από τη Vista Estate. Επικοινωνήστε μαζί μας για να ανακαλύψετε πώς αυτό το ακίνητο θα μπορούσε να γίνει το νέο σας σπίτι.



Κατόψεις

MAISONETTE M3 (EASTERN)



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Ιδιωτική

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο

Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές

Ανοιχτός σχεδιασμός

Βαμμένο

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Δωμάτιο πλυντηρίου

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Εσωτερική σκάλα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κήπος

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντουλάπα Walk-in

Ντους

Παντζούρια

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Σύστημα συναγερμού, πρόνοια

Υπαίθρια Θέα

Υπερυψωμένο

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 45 km

Θάλασσα

 150 m

Δημόσια συγκοινωνία

 1 km

Θέρετρο αναψυχής

 200 m



Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

