

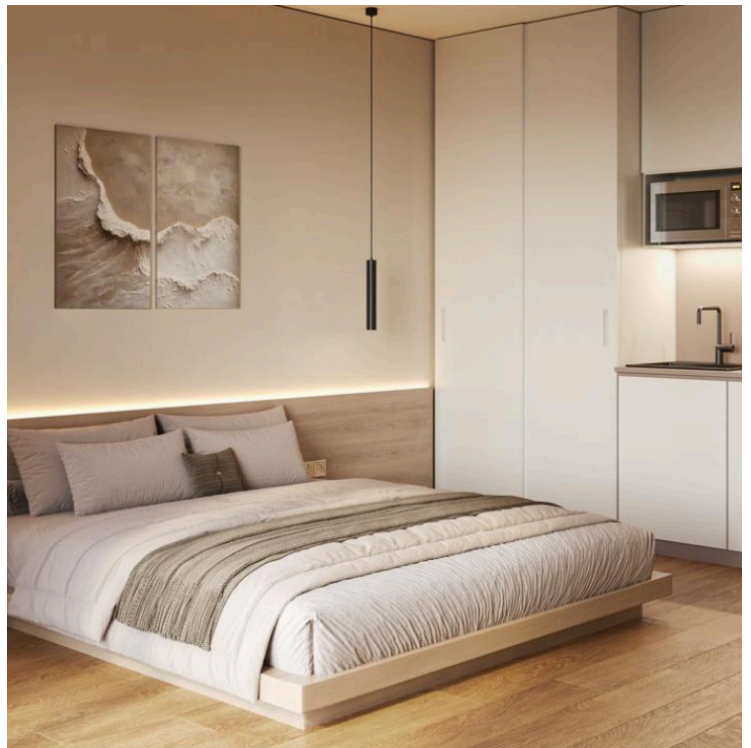
#2438

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στη Φρεαττύδα

 Freattida, Piraeus

€300,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 Στούντιο


Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 50 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	22.43 m ²
Έτος κατασκευής	2004

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Προς πώληση μοντέρνο στούντιο διαμέρισμα που βρίσκεται στον 5ο όροφο μιας καλά συντηρημένης εννιαώροφης πολυκατοικίας με ανελκυστήρα στη Φρεαττύδα. Με εσωτερικό χώρο 50 τ.μ., αυτό το όμορφα ανακαινισμένο σπίτι (2025) προσφέρει μια έξυπνη, ανοιχτή διαρρύθμιση που μεγιστοποιεί την άνεση και τη λειτουργικότητα. Το πλήρως επιπλωμένο στούντιο περιλαμβάνει κομψό μπάνιο, κεντρικό σύστημα κλιματισμού και πολυτελές τζακούζι για επιπλέον χαλάρωση.

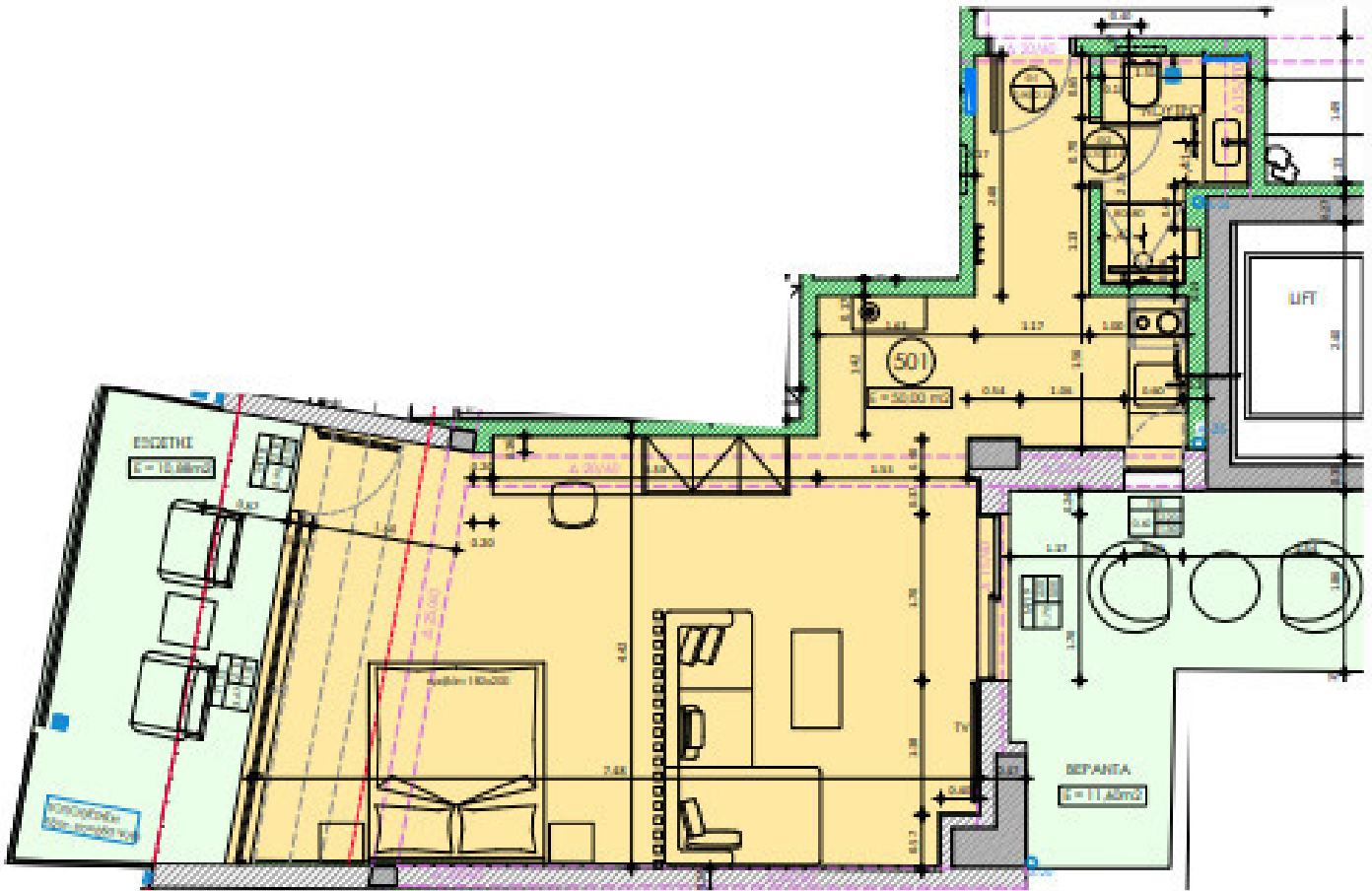
Το διαμέρισμα έχει βορειοανατολικό προσανατολισμό, επιτρέποντας άφθονο φυσικό φως και υπέροχη θέα στην πόλη. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν επίσης αποκλειστική πρόσβαση σε ιδιωτικό γυμναστήριο εντός του κτιρίου, διευκολύνοντας τη διατήρηση ενός υγιεινού τρόπου ζωής.

Η Φρεαττύδα είναι μια ζωντανή παραθαλάσσια περιοχή, γνωστή για τους γραφικούς της δρόμους, τους παραλιακούς περιπάτους και την εύκολη πρόσβαση σε καταστήματα, καφετέριες και εστιατόρια. Έχει ιδανική τοποθεσία κοντά σε κεντρικούς αυτοκινητόδρομους, κάνοντας τις καθημερινές μετακινήσεις και τις αποδράσεις του Σαββατοκύριακου εύκολες.

Χτισμένο το 2004 και αναβαθμισμένο στα σύγχρονα πρότυπα το 2025, αυτό το διαμέρισμα ενεργειακής κλάσης A προσφέρει στυλ και βιωσιμότητα. Αποτελεί μια μοναδική ευκαιρία για όσους αναζητούν έναν άνετο τρόπο ζωής σε μια ζωντανή γειτονιά. Η αγγελία παρουσιάζεται από τη Vista Estate.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ	Γυμναστήριο	Θέρμανση, Κεντρική, ηλεκτρική
Κλιματιστικό, Κεντρικό σύστημα	Σπα	

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet	Αίθουσα αναμονής	Βαμμένο
Βεράντα	Διπλά τζάμια	Δυνατότητα ενοικίασης
Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Επενδυτική ευκαιρία	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους
Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο	Ηχομόνωση	Θέα πόλης
Θερμομόνωση	Θυρωρός	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης
Κοντά σε γραμμή λεωφορείου	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κουζινάκι
Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπαλκόνι	Ντους
Παντζούρια, ηλεκτρικά	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία
Συσκευές κουζίνας	Τζακούζι	Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 140 m

Αεροδρόμιο

 40.5 km

Θάλασσα

 120 m

Δημόσια συγκοινωνία

 120 m

Σχολεία

 11 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

