

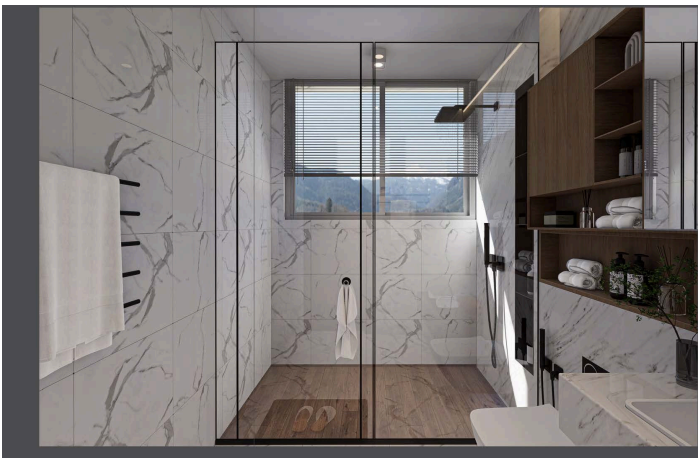
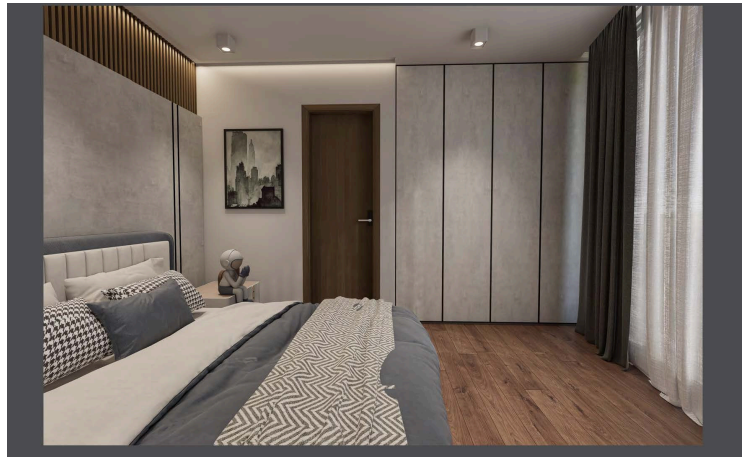
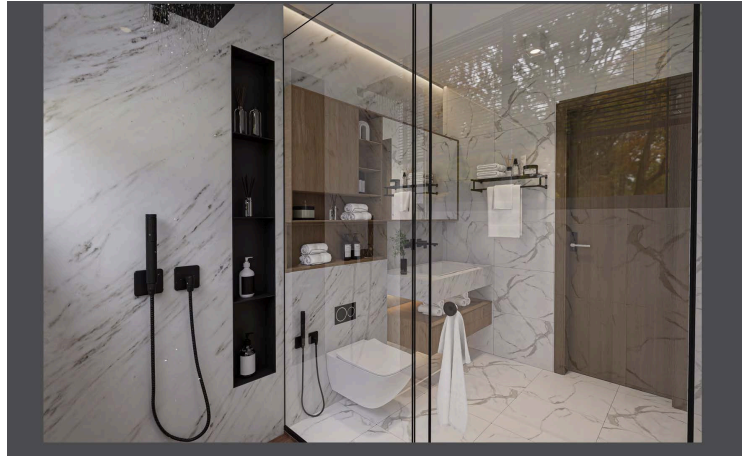
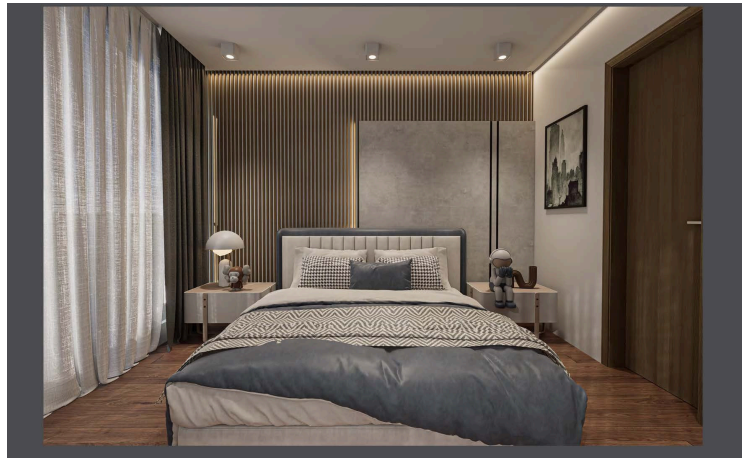
#2432

Μοντέρνο Επιπλωμένο Διαμέρισμα Ενός Υπνοδωματίου στον Γέρακα

 Gerakas, Athens - East

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1


Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 40.41 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 B

Περιγραφή

Προς πώληση προσφέρεται ένα μοντέρνο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου υπό ανακαίνιση, με άνετο εσωτερικό χώρο 40,41 τετραγωνικών μέτρων. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον πρώτο όροφο διώροφου κτιρίου στη περιζήτητη περιοχή του Γέρακα. Διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα κομψό μπάνιο, καθιστώντας το ιδανική επιλογή για εργένηδες ή ζευγάρια.

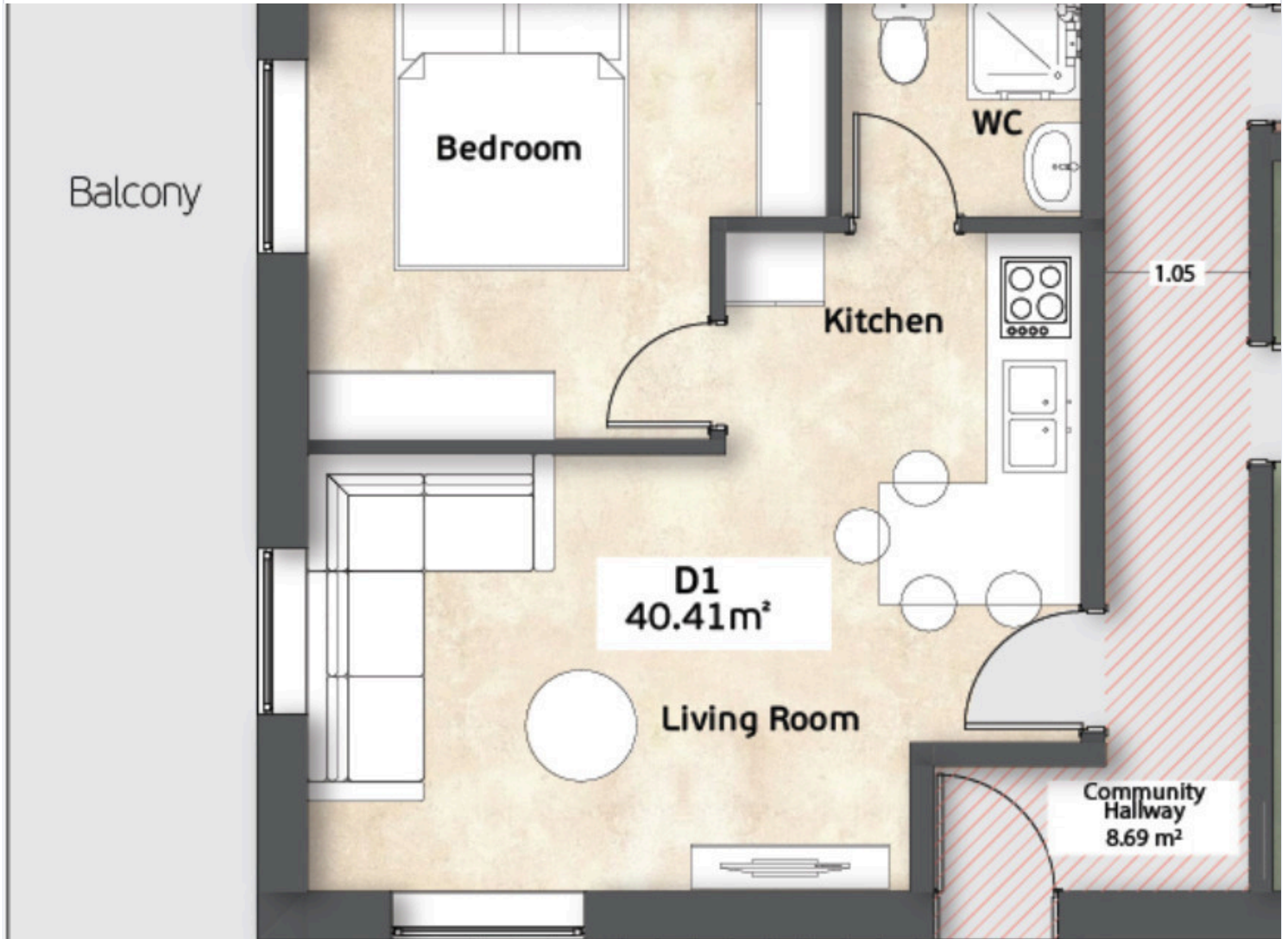
Αυτό το πλήρως επιπλωμένο σπίτι έχει ανατολικός προσανατολισμό, επιτρέποντας άπλετο πρωινό φως και ευχάριστη ατμόσφαιρα όλη μέρα. Από το διαμέρισμα μπορείτε να απολαύσετε μια όμορφη θέα στην πόλη. Η ανακαίνιση πραγματοποιήθηκε το 2026 και το εσωτερικό διαθέτει σύγχρονες πινελιές και προσεγμένες λεπτομέρειες, προσφέροντας άνεση και στυλ.

Ο Γέρακας είναι μια δημοφιλής περιοχή, γνωστή για την ήρεμη ατμόσφαιρα και την εύκολη καθημερινότητα. Παρέχει άμεση πρόσβαση στην εθνική οδό, διευκολύνοντας τις μετακινήσεις προς άλλες περιοχές. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν την εγγύτητα σε διάφορες παροχές, όπως καταστήματα, καφετέριες και δημόσιες συγκοινωνίες, όλα σε μικρή απόσταση.

Αν αναζητάτε ένα σύγχρονο διαμέρισμα, έτοιμο προς κατοίκηση σε μια καλά συνδεδεμένη γειτονιά, αυτό το ακίνητο αποτελεί εξαιρετική επιλογή. Επικοινωνήστε με το Vista Estate σήμερα για να προγραμματίσετε μια επίσκεψη ή για περισσότερες πληροφορίες.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet	Βαμμένο	Δάπεδο από πλακάκια
Δίπλα σε χώρο πρασίνου	Διπλά τζάμια	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Επενδυτική ευκαιρία	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο
Ηχομόνωση	Θέα πόλης	Θερμομόνωση
Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κοντά σε γραμμή λεωφορείου	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες
Κουζινάκι	Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπαλκόνι
Ντους	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία
Συσκευές κουζίνας	Υπερυψωμένο	Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 110 m

Αεροδρόμιο

 18.4 km

Θάλασσα

 17.6 km

Δημόσια συγκοινωνία

 130 m

Σχολεία

 400 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

