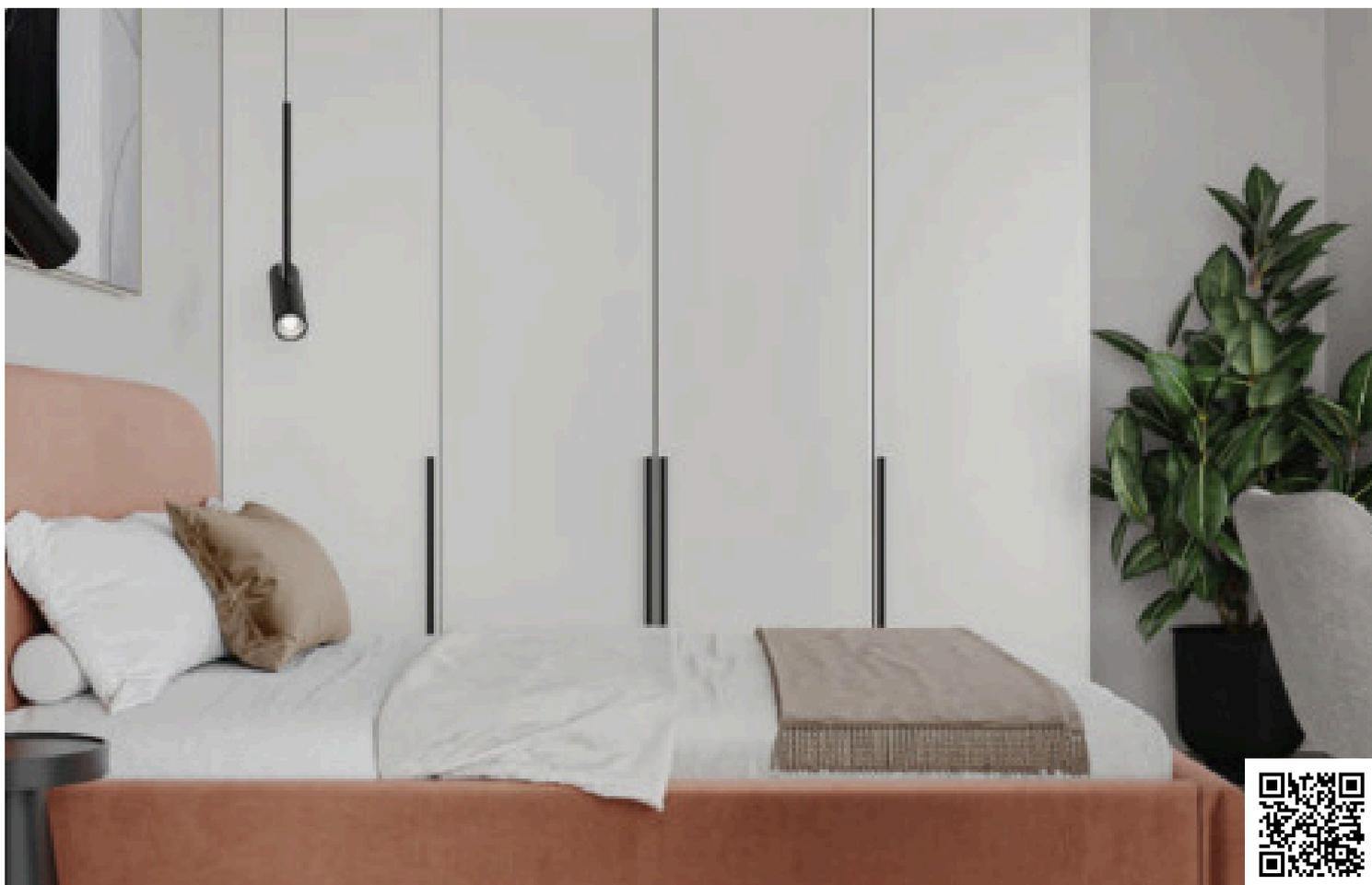


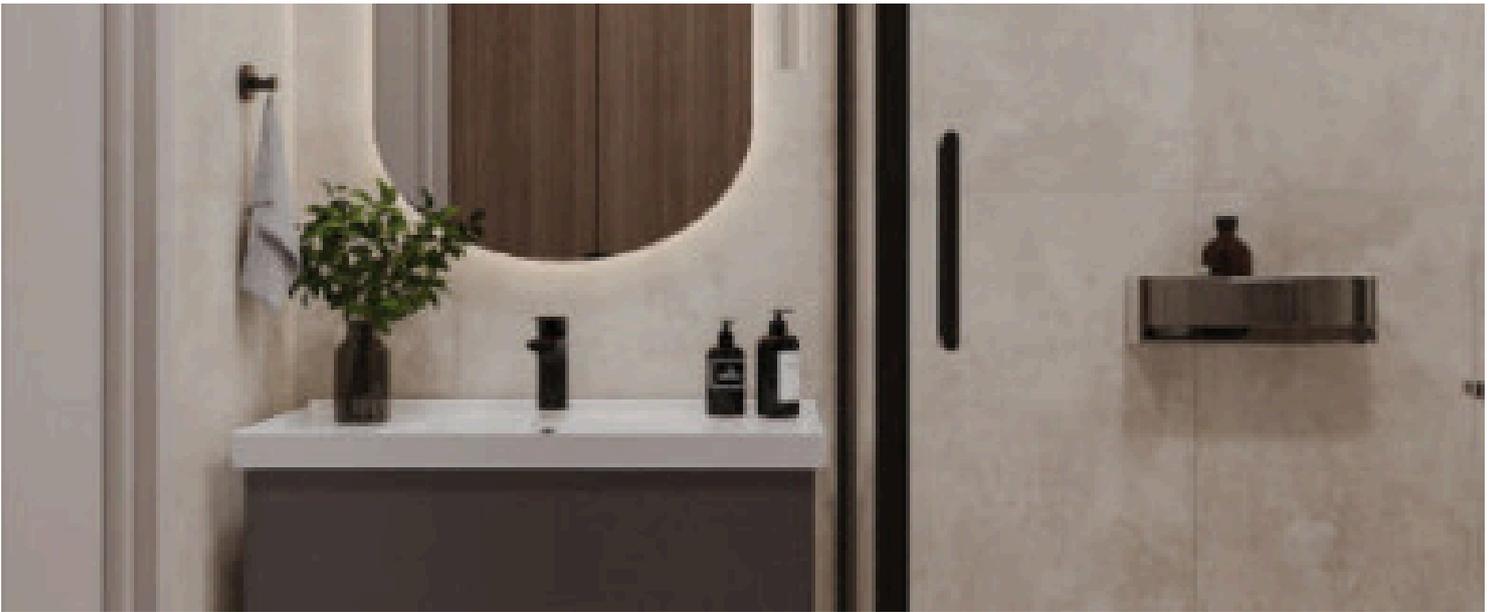
#2315

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στην Καλλιθέα

 Kalithea, Athens - South

€255,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 50 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ: Μοντέρνο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου υπό κατασκευή στη ζωντανή περιοχή της Καλλιθέας. Αυτό το στυλάτο ακίνητο προσφέρει 50 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένου εσωτερικού χώρου, τοποθετημένο στον δεύτερο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με ανελκυστήρα για ευκολία. Το διαμέρισμα διαθέτει ενιαίο χώρο σαλονιού, ένα άνετο υπνοδωμάτιο και ένα μοντέρνο, σύγχρονο μπάνιο.

Ανακαινισμένο το 2026, αυτό το σπίτι ξεχωρίζει για την ενεργειακή του απόδοση κατηγορίας A, εξασφαλίζοντας χαμηλά έξοδα κοινής ωφέλειας και άνεση όλο το χρόνο. Απολαύστε ασφάλεια με ποιοτική επίπλωση και πλήρως εξοπλισμένη διαρρύθμιση, που καθιστούν το διαμέρισμα έτοιμο προς κατοίκηση από την πρώτη μέρα. Ο ανατολικοδυτικός προσανατολισμός προσφέρει εξαιρετικό φυσικό φως όλη τη μέρα.

Η Καλλιθέα είναι γνωστή για την ζωντανή της ατμόσφαιρα, την εύκολη πρόσβαση στην εθνική οδό και την ευρεία γκάμα παροχών σε κοντινή απόσταση με τα πόδια. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν κοντινά καταστήματα, εστιατόρια και επιλογές δημόσιων μεταφορών, κάνοντας τις καθημερινές εργασίες απλές και χωρίς άγχος.

Ανακαλύψτε τη σύγχρονη διαβίωση σε μια προνομιακή τοποθεσία, προσφερόμενη αποκλειστικά από τη Vista Estate. Μην χάσετε αυτή την εξαιρετική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα πλήρως ανακαινισμένο, επιπλωμένο διαμέρισμα σε μια από τις πιο περιζήτητες γειτονιές. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μία επίσκεψη.



Κατόψεις

APARTMENT 1 / 50.00m² / 1 Bedroom

APARTMENT 1



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Γωνιακό

Δάπεδο από πλακάκια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Νησίδα κουζίνας

Ντους

Ρολά περσίδες

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 170 m

Αεροδρόμιο

 34.1 km

Θάλασσα

 5.1 km

Δημόσια συγκοινωνία

 120 m

Σχολεία

 700 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

