

#2287

Μοντέρνα Μεζονέτα με Πισίνα στην Καλλιθέα

 Kallithea, Kassandra, Chalkidiki

€420,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 3

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 128 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	2
Τουαλέτες	1
Οικόπεδο	500 m ²
Έτος κατασκευής	2024

Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση διατίθεται μια σύγχρονη μεζονέτα που προσφέρει άνετο τρόπο ζωής με συνολικό εσωτερικό χώρο 128 τ.μ. Κατασκευασμένο το 2024, αυτό το ευρύχωρο ακίνητο διαθέτει τρία υπνοδωμάτια και δύο μπάνια, ιδανικό για οικογένειες ή για όσους χρειάζονται επιπλέον χώρο. Οι εσωτερικοί χώροι είναι φωτεινοί και σχεδιασμένοι με έμφαση στην ενεργειακή απόδοση, εξασφαλίζοντας ενεργειακή κλάση A+ για ηρεμία και χαμηλό κόστος λειτουργίας.

Βρίσκεται στην όμορφη περιοχή της Κασσάνδρας, στην Καλλιθέα, όπου θα απολαύσετε τη γοητεία και την ηρεμία της ζωής στο χωριό, με θέα στη γραφική εξοχή. Ο ανατολικός προσανατολισμός προσφέρει υπέροχο φυσικό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας. Το ακίνητο βρίσκεται σε μεγάλο οικόπεδο, προσφέροντας ιδιωτικότητα και άνετους εξωτερικούς χώρους.

Βγείτε έξω στη δική σας ιδιωτική πισίνα, ιδανική για χαλάρωση ή φιλοξενία επισκεπτών κατά τους ζεστούς μήνες. Η μεζονέτα είναι ακατοίκητη, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να διαμορφώσετε τον χώρο σύμφωνα με το προσωπικό σας στυλ. Με άμεση πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο, οι καθημερινές μετακινήσεις και τα ταξίδια γίνονται εύκολα και γρήγορα.

Αυτό το ακίνητο σας προσφέρει τη σπάνια ευκαιρία να συνδυάσετε τη μοντέρνα άνεση με το ειδυλλιακό περιβάλλον. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κλείσετε ραντεβού για επίσκεψη, επικοινωνήστε με το Vista Estate σήμερα.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ηλιακός θερμοσίφωνας
Πάρκινγκ, Ακάλυπτο

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη
Πισίνα, Ιδιωτική

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet
Βεράντα
Διπλά τζάμια
Εσωτερική σκάλα
Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο
Θέα στην πισίνα
Κήπος
Μοντέρνος σχεδιασμός
Ντους
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία
Φωτεινό

Αίθουσα εισόδου
Δάπεδο από πλακάκια
Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Ευρύχωρα δωμάτια
Ήσυχη περιοχή
Θέα στο χωριό
Κοντινή απόσταση από την παραλία
Μπαλκόνι
Ρολά περσίδες
Σύστημα συναγερμού

Βαμμένο
Δίπλα σε χώρο πρασίνου
Επενδυτική ευκαιρία
Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους
Ηχομόνωση
Θερμομόνωση
Κουνουπιέρες
Νησίδα κουζίνας
Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Υπαίθρια Θέα

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 76.7 km

Θάλασσα

 900 m

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m



Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

