

#2263

Σύγχρονο Διαμέρισμα Ενός Υπνοδωματίου προς Πώληση στον Πειραιά

 Piraeus - Center, Piraeus

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 42.13 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	4.91 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση διατίθεται ένα σύγχρονο διαμέρισμα 1 υπνοδωματίου υπό κατασκευή στην καρδιά του Πειραιά - Κέντρο. Βρίσκεται στον 2ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας και προσφέρει 42,13 τετραγωνικά μέτρα εσωτερικού χώρου, σχεδιασμένα με προσοχή για άνεση και στυλ. Το διαμέρισμα διαθέτει φωτεινό σαλόνι, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα και ένα κομψό μπάνιο. Θα παραδοθεί πλήρως επιπλωμένο, αποτελώντας μια εύκολη επιλογή για επαγγελματίες, ζευγάρια ή επενδυτές.

Η κατοικία διαθέτει ενεργειακή κλάση A+, εξασφαλίζοντας χαμηλό κόστος λειτουργίας και βιώσιμη διαβίωση. Ολόκληρο το κτίριο ανακαινίζεται το 2026 και το διαμέρισμα θα περιλαμβάνει τις πιο σύγχρονες λεπτομέρειες και φινιρίσματα. Μεγάλες τζαμαρίες προσφέρουν άφθονο φυσικό φως, δημιουργώντας μια φιλόξενη ατμόσφαιρα σε όλους τους χώρους.

Βρίσκεται στον Πειραιά - Κέντρο, μόλις λίγα βήματα από ζωντανά καταστήματα, καφέ και όλες τις απαραίτητες παροχές. Η περιοχή είναι γνωστή για τη ζωντανή αστική ζωή, τα γραφικά δρομάκια και την άριστη συγκοινωνιακή σύνδεση. Με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο, οι μετακινήσεις προς και από το κέντρο της πόλης είναι άνετες.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet	Βαμμένο	Γωνιακό
Δάπεδο από πλακάκια	Διπλά τζάμια	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Επενδυτική ευκαιρία	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο
Θερμομόνωση	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κοντά σε γραμμή λεωφορείου
Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες	Κουζινάκι	Μοντέρνος σχεδιασμός
Μπαλκόνι	Νησίδα κουζίνας	Ντους
Πολυτελή χαρακτηριστικά	Ρολά περσίδες	Στην καρδιά του κέντρου της πόλης
Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Συσκευές κουζίνας
Φωτεινό		

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 80 m

Αεροδρόμιο

 44.8 km

Θάλασσα

 3.3 km

Δημόσια συγκοινωνία

 60 m

Σχολεία

 450 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

