

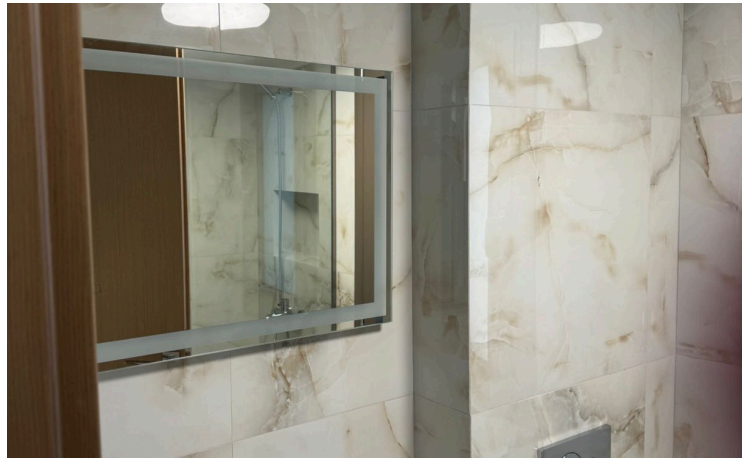
#2231

Σύγχρονη Βίλα με Πισίνα στην Ποσειδί Κασσάνδρα

 Poseidi, Kassandra, Chalkidiki

€1,900,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 4

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 230 m²

Τύπος	Βίλα
Ντους	2
Τουαλέτες	2
Οικόπεδο	25000 m²
Καλυμμένη βεράντα	10 m²

Έτος κατασκευής	2024
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	A+

Περιγραφή

Προς πώληση: μία εντυπωσιακή, μοντέρνα βίλα στη δημοφιλή περιοχή της Κασσάνδρας, Ποσειδί. Κατασκευάστηκε το 2024 και προσφέρει 230 τ.μ. προσεκτικά σχεδιασμένου χώρου διαβίωσης. Το ακίνητο διαθέτει τέσσερα ευρύχωρα υπνοδωμάτια και δύο κομψά μπάνια, ιδανικά για άνετη οικογενειακή διαβίωση ή φιλοξενία επισκεπτών. Η βίλα έχει ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+, εξασφαλίζοντας χαμηλά λειτουργικά έξοδα και βιώσιμο τρόπο ζωής.

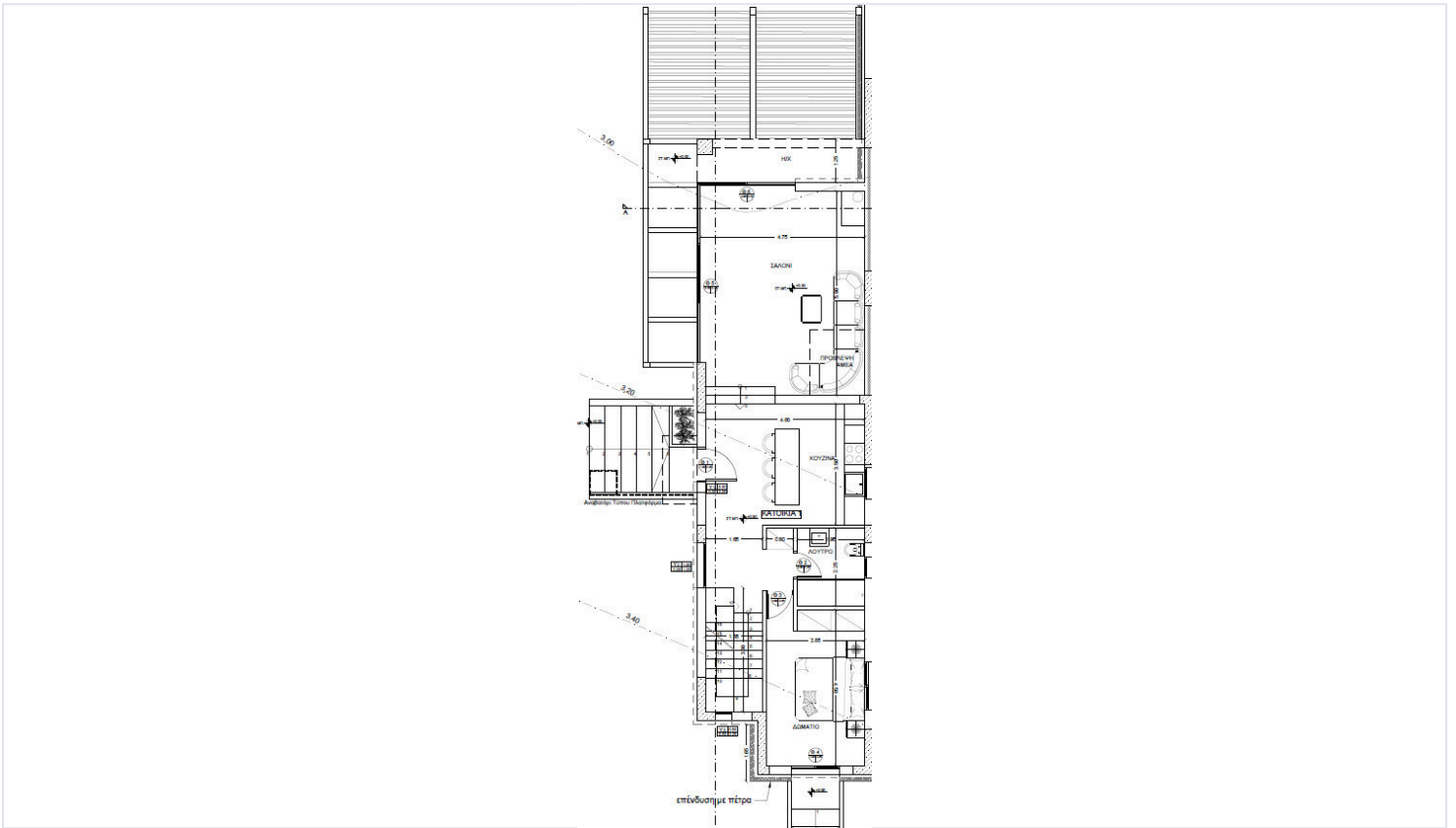
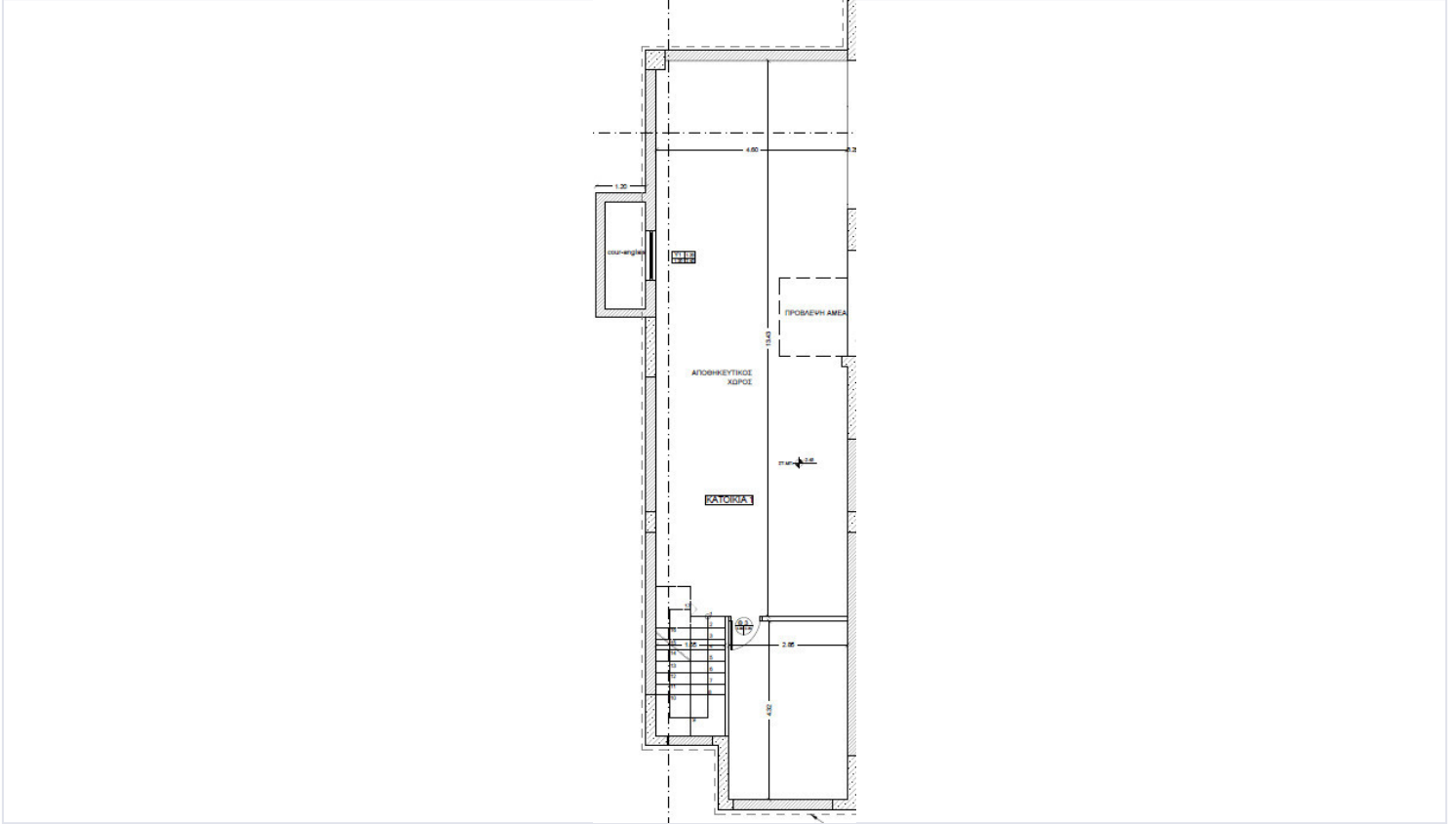
Χτισμένη σε μεγάλο οικόπεδο, αυτή η πλήρως επιπλωμένη κατοικία συνδυάζει το σύγχρονο στυλ με την άνεση. Οι ενιαίοι εσωτερικοί χώροι είναι γεμάτοι φυσικό φως και οδηγούν απρόσκοπτα σε ευρύχωρες εξωτερικές βεράντες. Χαλαρώστε ή διασκεδάστε δίπλα στη δική σας ιδιωτική πισίνα απολαμβάνοντας πανοραμική, νοτιοδυτική θέα στη θάλασσα.

Το Ποσειδί φημίζεται για το ήσυχο και γραφικό του περιβάλλον, συνδυάζοντας τη φυσική ομορφιά με μία χαλαρή ατμόσφαιρα. Η βίλα έχει άμεση επαφή με τη θάλασσα και ανεμπόδιστη θέα, δημιουργώντας το ιδανικό περιβάλλον για ήρεμη ζωή δίπλα στο κύμα.

Είτε αναζητάτε μόνιμη κατοικία, εξοχικό ή επενδυτική ευκαιρία, αυτή η βίλα αποτελεί εξαιρετική επιλογή σε μία από τις πιο περιζήτητες περιοχές της Κασσάνδρας. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τη Vista Estate.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη	Θέρμανση, Παροχή	Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα
Πάρκινγκ, Καλυμμένο	Πισίνα, Ιδιωτική	

Λειτουργίες/Ανέσεις

Breakfast bar	Internet	Αίθουσα εισόδου
Βαμμένο	Βεράντα	Γωνιακό
Δάπεδο από πλακάκια	Δίπλα σε χώρο πρασίνου	Διπλά τζάμια
Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα	Εντοιχισμένες ντουλάπες	Επενδυτική ευκαιρία
Ευρύχωρα δωμάτια	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Ήσυχη περιοχή
Ηχομόνωση	Θέα στη θάλασσα	Θέα στην πισίνα
Θερμομόνωση	Κήπος, μεγάλος	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης
Κοντινή απόσταση από την παραλία	Μοντέρνος σχεδιασμός	Μπάρμπεκιου
Μπροστά από τη θάλασσα	Νησίδα κουζίνας	Ντους
Ξενώνας	Πανοραμική θέα	Παντζούρια
Παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή	Πολυτελή χαρακτηριστικά	Προσβασιμότητα για άτομα με αναπηρία
Ρολά περσίδες	Σοφίτα	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Συσκευές κουζίνας	Φωτεινό



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 950 m

Αεροδρόμιο

 97.2 km

Θάλασσα

 5 km

Δημόσια συγκοινωνία

 2.2 km

Σχολεία

 4.4 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

