

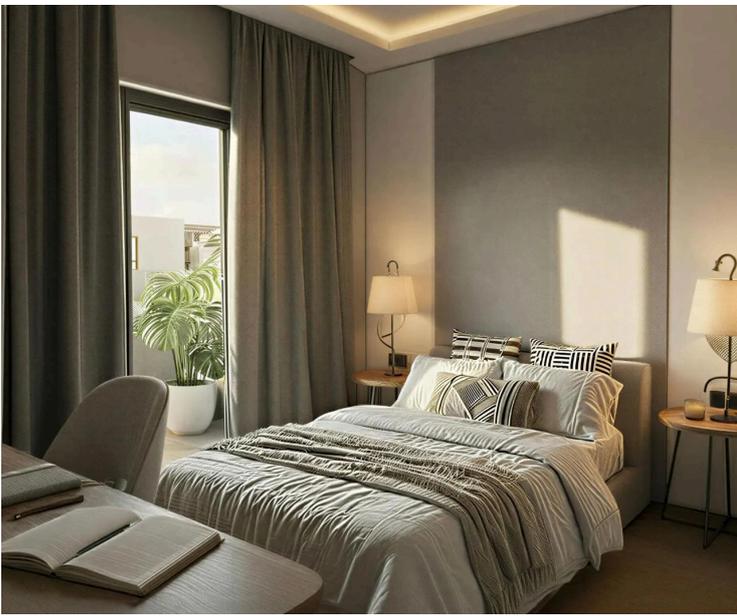
#2211

Διαμέρισμα 2 Υπνοδωματίων στο Κέντρο της Καλλιθέας Τζιτζιφιές

 Tzitzifies, Kalithea, Athens - South

€355,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 81 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Έτος κατασκευής	2027

Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση: Αυτό το φωτεινό και άνετο διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων προσφέρει 81 τ.μ. προσεγγμένων χώρων διαβίωσης στον 4ο όροφο εξώροφης πολυκατοικίας με ασανσέρ. Το διαμέρισμα διαθέτει ένα μοντέρνο μπάνιο, ευρύχωρους χώρους σαλονιού και τραπεζαρίας και μεγάλα παράθυρα που επιτρέπουν άφθονο φυσικό φως. Από το σαλόνι απολαμβάνετε ευχάριστη θέα στην πόλη. Το ακίνητο διατίθεται χωρίς επίπλωση, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να διαμορφώσετε το σπίτι σύμφωνα με το γούστο σας.

Βρίσκεται στην περιοχή Τζιτζιφιές Καλλιθέας και συνδυάζει τα πλεονεκτήματα της αστικής ζωής σε μια καθιερωμένη γειτονιά. Η Καλλιθέα είναι γνωστή για την ζωντανή της ατμόσφαιρα, τις άνετες δημόσιες συγκοινωνίες, καθώς και την εύκολη πρόσβαση σε καταστήματα, σούπερ μάρκετ, εστιατόρια, καφέ και σχολεία. Η περιοχή είναι επίσης κοντά στον κεντρικό αυτοκινητόδρομο, διευκολύνοντας τις μετακινήσεις με αυτοκίνητο.

Αυτό το σπίτι αποτελεί εξαιρετική επιλογή για επαγγελματίες, ζευγάρια ή μικρές οικογένειες που θέλουν να απολαύσουν μια άνετη καθημερινότητα κοντά σε όλες τις βασικές παροχές. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα για περισσότερες πληροφορίες ή για να προγραμματίσετε μια επίσκεψη.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Ασανσέρ

Πάρκινγκ, Καλυμμένο

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Βαμμένο

Δάπεδο γρανίτη

Επενδυτική ευκαιρία

Ηχομόνωση

Κήπος

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Νησίδα κουζίνας

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου, παροχή

Βεράντα

Διπλά τζάμια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Θέα πόλης

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κουνουπιέρες

Ντους

Προσβασιμότητα για άτομα με αναπηρία

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπέζα

Φωτεινό

Δάπεδο από πλακάκια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Μοντέρνος σχεδιασμός

Παντζούρια, ηλεκτρικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Σύστημα συναγερμού, πρόνοια

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 140 m

Αεροδρόμιο

 47.7 km

Θάλασσα

 200 m

Δημόσια συγκοινωνία

 50 m

Σχολεία

 450 m



Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

