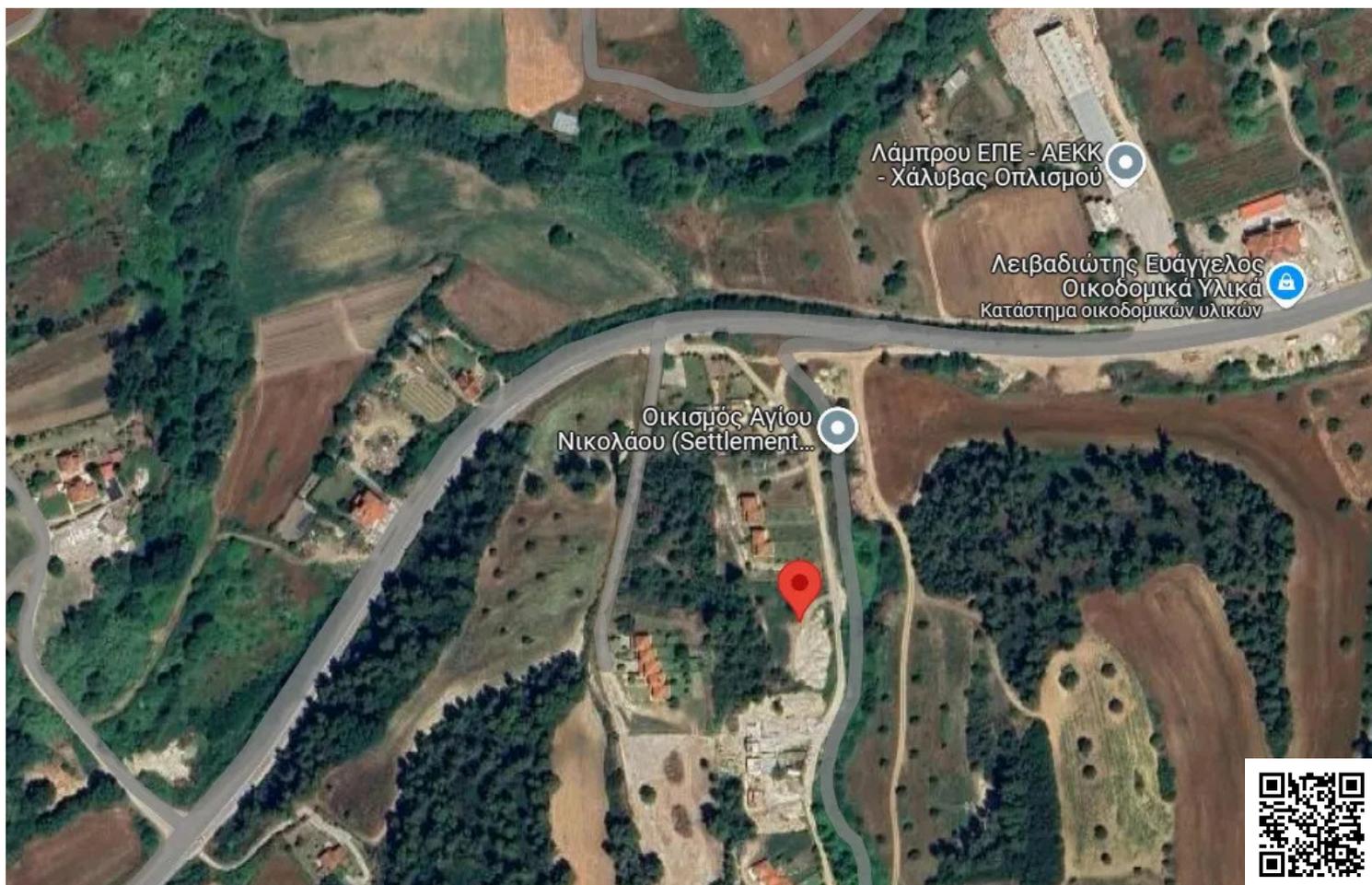


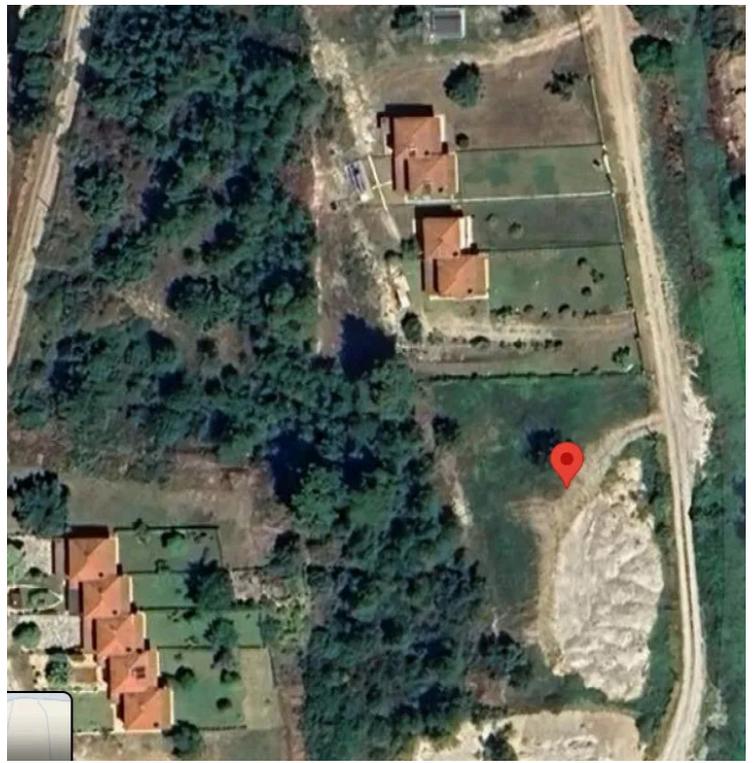
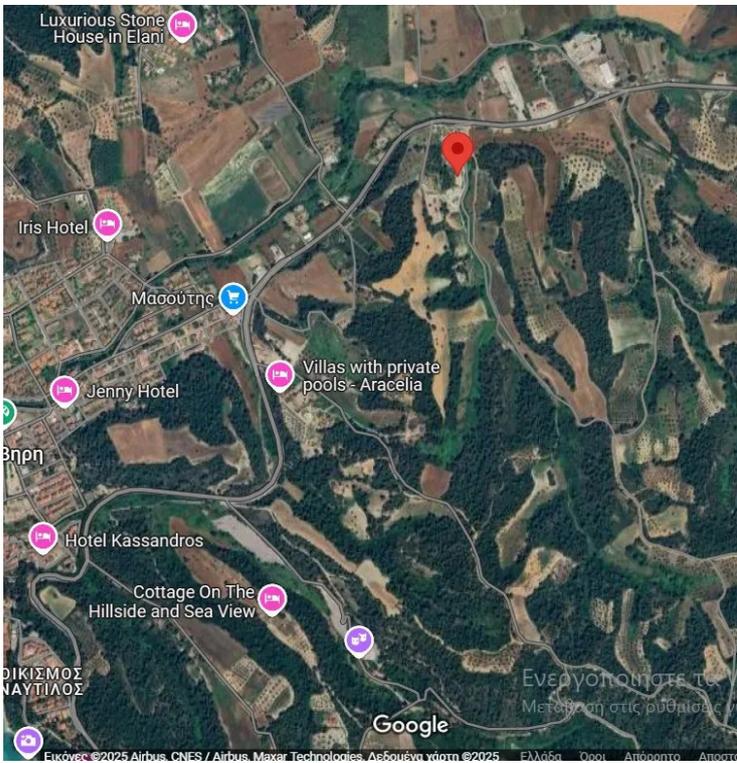
#2208

# Οικόπεδο Προς Πώληση στη Σίβηρη Κασσάνδρας

 Siviri, Kassandra, Chalkidiki

€190,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

# Επισκόπηση

## Πληροφορίες

Εμβαδόν

4142 m<sup>2</sup>

Τύπος

Αγροτεμάχιο

Τίτλος ιδιοκτησίας

Ναι

## Περιγραφή

Προς πώληση: Ένα ευρύχωρο οικόπεδο 4.142 τ.μ. που βρίσκεται στην ήσυχη περιοχή της Κασσάνδρας, στη Σίβηρη. Αυτό το μεγάλο οικόπεδο προσφέρει μια εξαιρετική ευκαιρία για να χτίσετε το σπίτι των ονείρων σας ή για μια επενδυτική πρόταση. Το οικόπεδο είναι ελαφρώς υπερυψωμένο, προσφέροντας όμορφη θέα στο χωριό και εύκολη πρόσβαση σε κεντρικούς δρόμους.

Η Σίβηρη, στην περιοχή της Κασσάνδρας, είναι γνωστή για τον ήρεμο ρυθμό ζωής, τις καθαρές παραλίες και το όμορφο φυσικό της περιβάλλον. Η περιοχή προσφέρει έναν μοναδικό συνδυασμό πευκοδάσους και καθαρών, γαλάζιων θαλασσών, αποτελώντας ιδανικό μέρος για όσους εκτιμούν τη φύση αλλά και την άνεση.

Το οικόπεδο βρίσκεται κοντά στο κέντρο της Σίβηρης, όπου θα βρείτε καταστήματα, εστιατόρια και βασικές υπηρεσίες. Παρά τη μικρή απόσταση από τις ανέσεις, η γειτονιά παραμένει ήσυχη και ασφαλής, ιδανική για οικογένειες ή για όσους αναζητούν μια γαλήνια απόδραση.

Μην χάσετε αυτή τη σπάνια ευκαιρία να αποκτήσετε ένα μεγάλο κομμάτι γης στη Σίβηρη, σε μία από τις πιο περιζήτητες τοποθεσίες της Κασσάνδρας. Επικοινωνήστε με τη Vista Estate σήμερα για να κανονίσετε μια επίσκεψη ή για να ζητήσετε περισσότερες πληροφορίες.



# Πρόσθετες πληροφορίες

## Λειτουργίες/Ανέσεις

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Θέα στο χωριό

Εξαιρετική γη

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Επενδυτική ευκαιρία

## Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 800 m

Αεροδρόμιο

 80.4 km

Θάλασσα

 14 km

Σχολεία

 3.4 km

## Πολεοδομικές ζώνες

Ζώνη	Συντελεστής κάλυψης	Συντελεστής δόμησης	Μέγιστο ύψος	Μέγιστος αριθμός ορόφων	Επηρεασμένο ποσοστό
R1	-	60%	-	-	-

## Επικοινωνήστε μαζί μας



**Thomas Noutsos**

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

