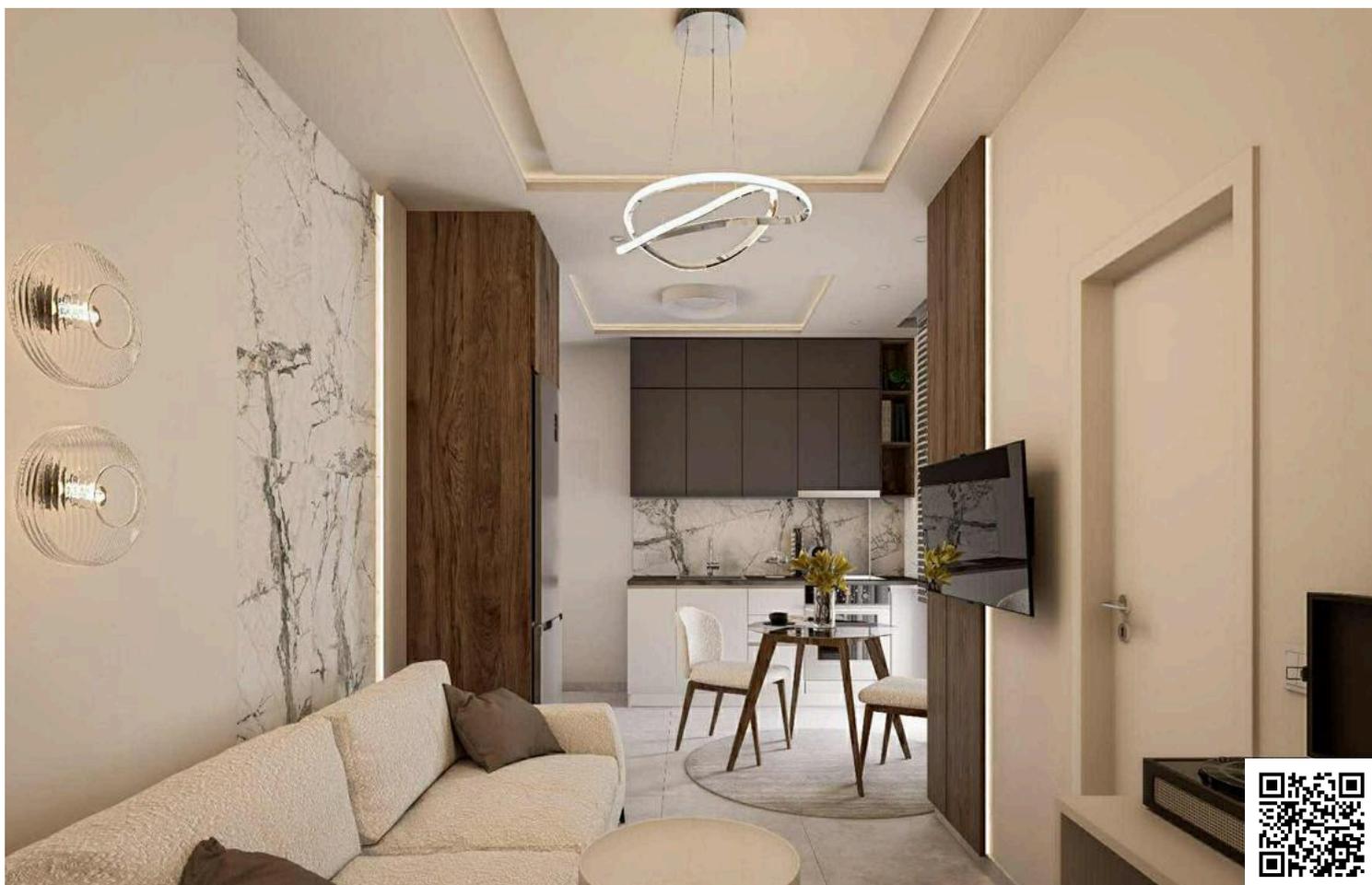


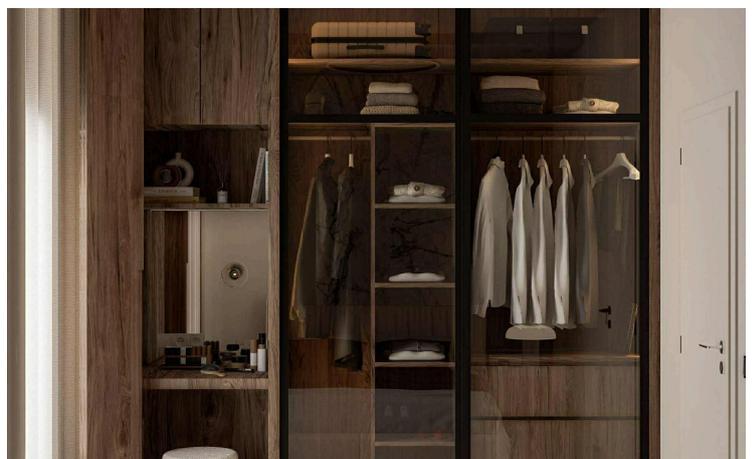
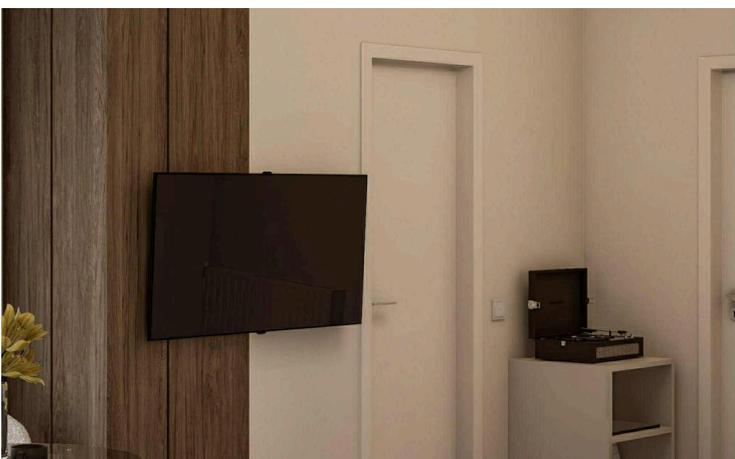
#2196

Επιπλωμένο Στούντιο με Νότιο Προσανατολισμό σε Ζωντανή Κεντρική Περιοχή

 Center, Thessaloniki - Center

€87,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **30 m²**

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Ακάλυπτη βεράντα	4 m²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή

Έτος κατασκευής	1970
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ: Άνετο στούντιο διαμέρισμα υπό κατασκευή, που προσφέρει μια σύγχρονη εμπειρία διαβίωσης στην καρδιά του Κέντρου. Με 30 τ.μ. εσωτερικού χώρου, αυτή η ισόγεια μονάδα είναι έξυπνα σχεδιασμένη και πλήρως επιπλωμένη, καθιστώντας την ιδανική για εργένηδες, φοιτητές ή επενδυτές που αναζητούν ένα ακίνητο με χαμηλές απαιτήσεις συντήρησης.

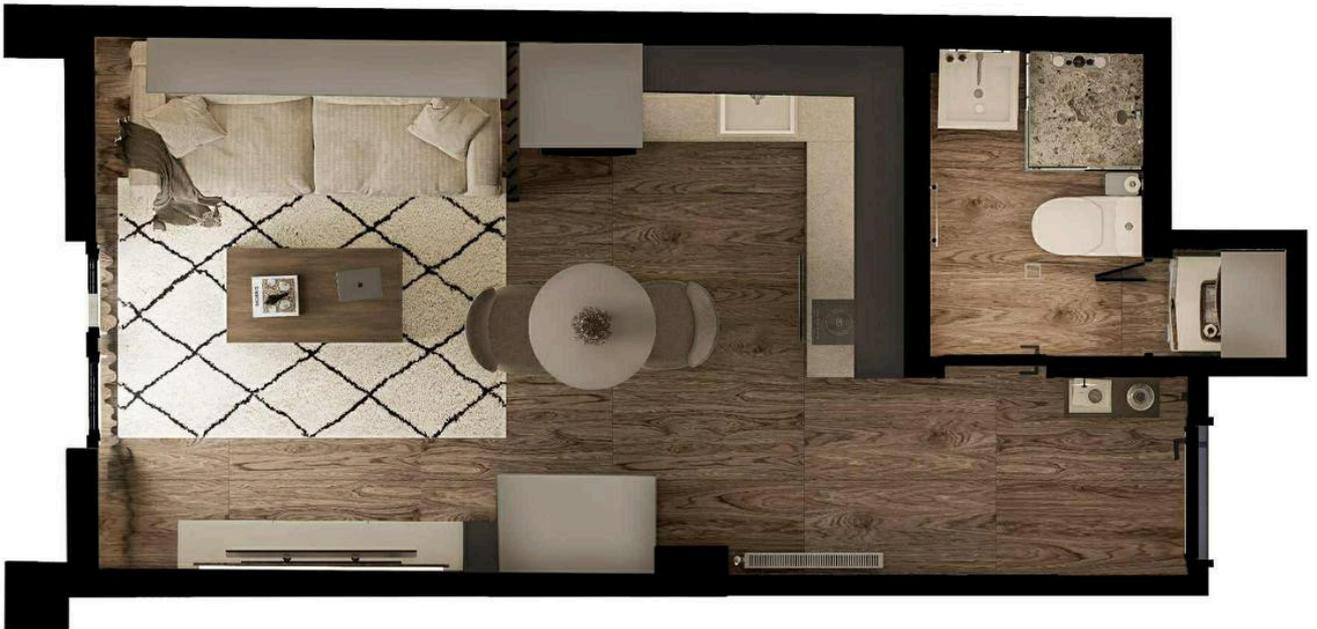
Το διαμέρισμα διαθέτει φωτεινή, νότια διαρρύθμιση, προσφέροντας φυσικό φως όλη την ημέρα. Υπάρχει πλήρως εξοπλισμένο μπάνιο, ενώ το κτίριο, που κατασκευάστηκε αρχικά το 1970, διαθέτει ασανσέρ για εύκολη πρόσβαση. Η άνεση είναι εξασφαλισμένη, καθώς το ακίνητο βρίσκεται κοντά σε μεγάλους οδικούς άξονες, διευκολύνοντας τις μετακινήσεις εντός ή εκτός Κέντρου.

Η γύρω περιοχή συνδυάζει επιχειρήσεις, πολιτισμό και καθημερινή ζωή. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν άμεση πρόσβαση σε καταστήματα, σούπερ μάρκετ, καφέ, εστιατόρια και μέσα μαζικής μεταφοράς. Η ζωή στο Κέντρο προσφέρει ένα ζωντανό αστικό τρόπο ζωής με ό,τι χρειάζεστε σε απόσταση αναπνοής.

Αυτή είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για το πρώτο σας σπίτι ή ως επένδυση. Διατίθεται από τη Vista Estate, επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για περισσότερες πληροφορίες ή για να εκδηλώσετε ενδιαφέρον.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Θέρμανση, Παροχή

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουζινάκι

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 120 m

Αεροδρόμιο

 19.6 km

Θάλασσα

 2.1 km

Δημόσια συγκοινωνία

 120 m

Σχολεία

 190 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

