

#2177

Μοντέρνο Διαμέρισμα Δύο Υπνοδωματίων στη Παραθαλάσσια Καλλικράτεια Σωζόπολη

 Sozopoli, Kallikrateia, Chalkidiki

€155,738





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 70.8 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	2
Τουαλέτες	2
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2026

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

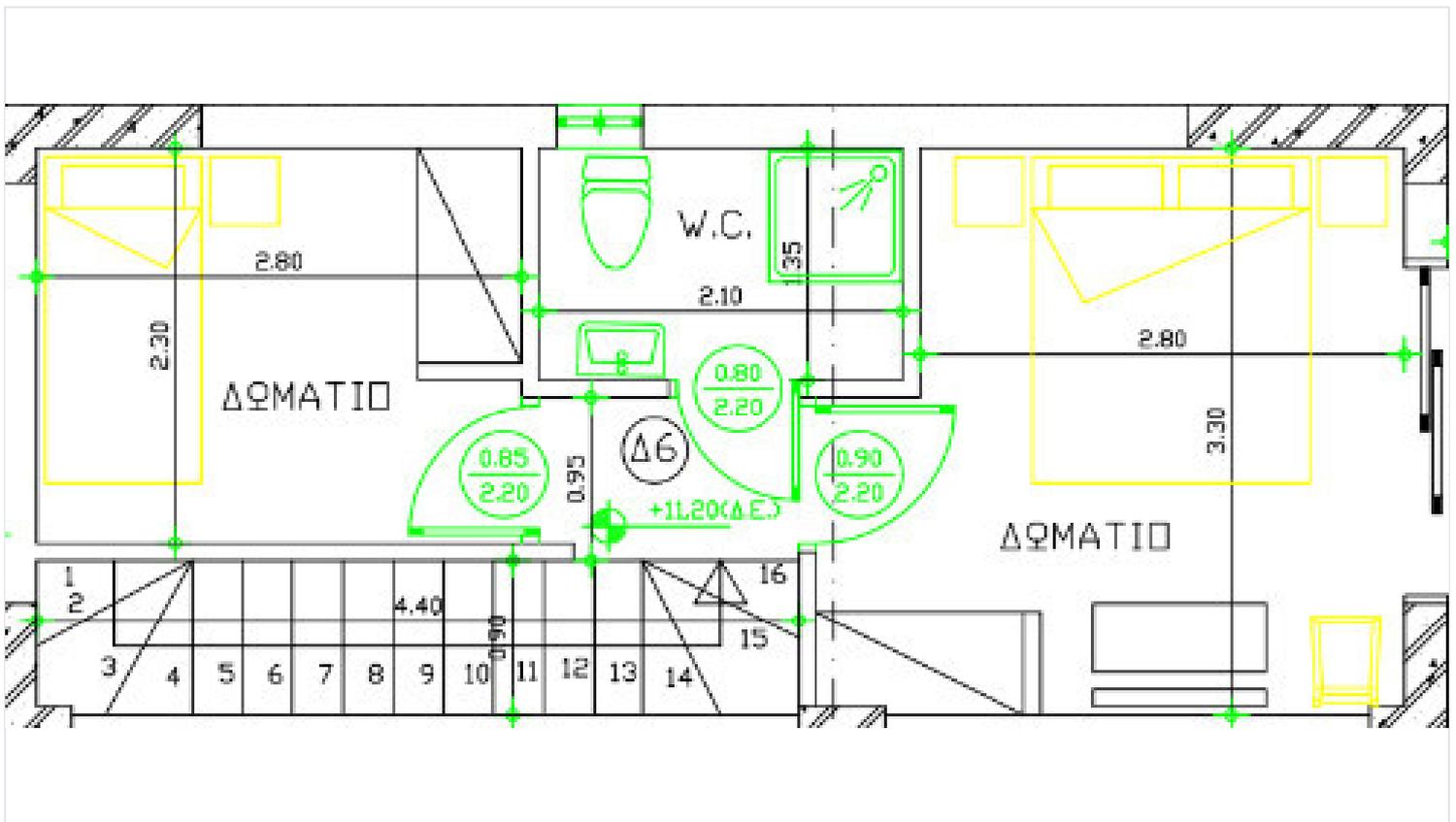
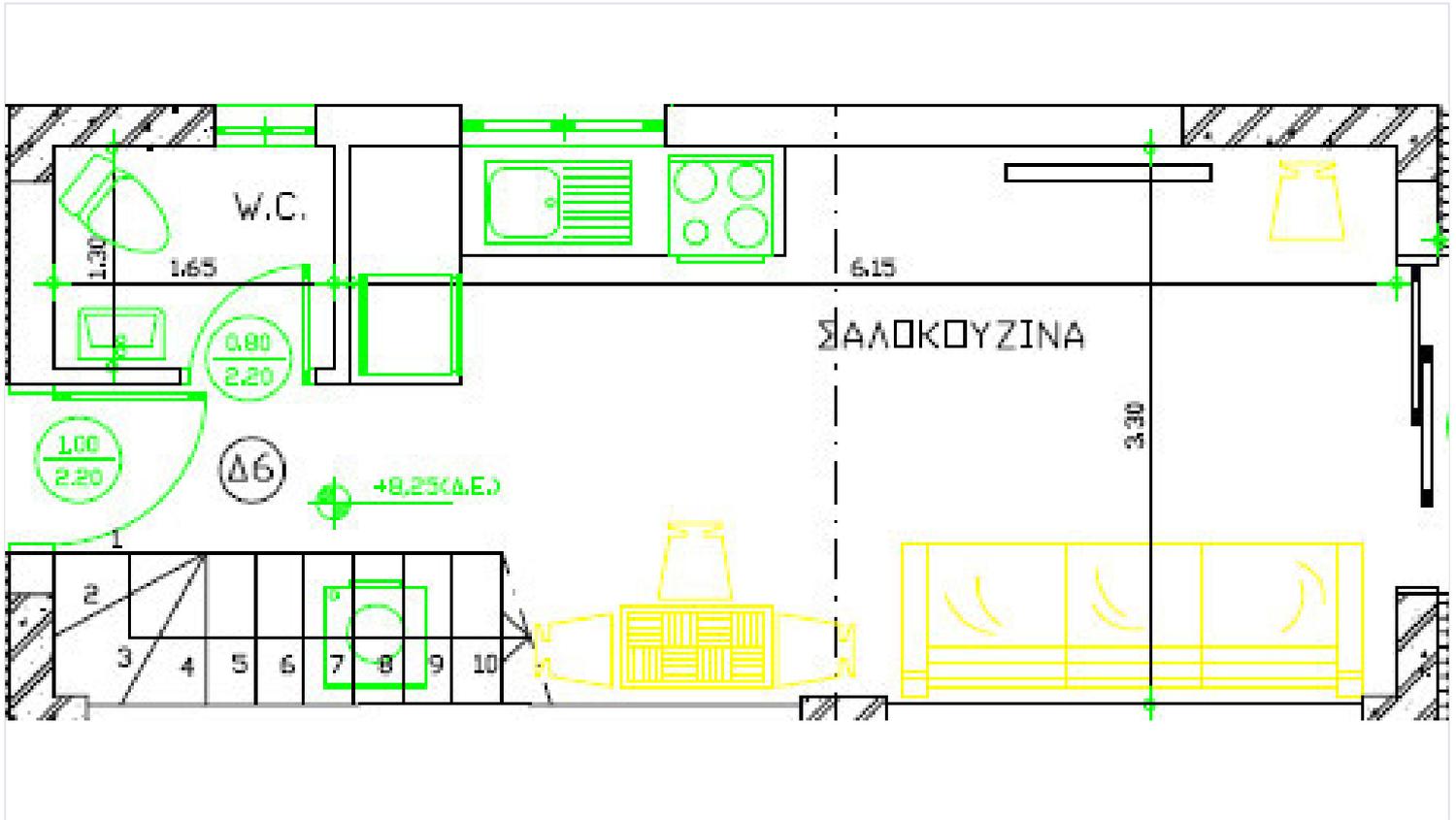
Προς πώληση: Μοντέρνο διαμέρισμα υπό κατασκευή με συνολική εσωτερική επιφάνεια 70.8 τ.μ. Βρίσκεται στον πρώτο και δεύτερο όροφο και διαθέτει δύο άνετα υπνοδωμάτια και δύο πλήρως εξοπλισμένα μπάνια, καθιστώντας το ιδανικό για μικρές οικογένειες ή ζευγάρια που αναζητούν άνεση και στυλ. Το διαμέρισμα έχει ανατολικό προσανατολισμό, προσφέροντας φωτεινό, φυσικό φως το πρωί όλο το χρόνο.

Βρίσκεται στην περιζήτητη περιοχή της Καλλικράτειας, Σωζόπολη, το ακίνητο απολαμβάνει ήρεμη ατμόσφαιρα και εύκολη πρόσβαση σε αμμώδεις παραλίες και γραφική ακτογραμμή. Η γειτονιά είναι ήσυχη, αλλά καλά συνδεδεμένη, με την εθνική οδό και διάφορες παροχές, όπως καταστήματα, καφέ και υπηρεσίες, μόλις λίγα λεπτά μακριά. Αυτή η περιοχή είναι γνωστή για τον ελκυστικό συνδυασμό χαλάρωσης και προσβασιμότητας, καθιστώντας την αγαπημένη επιλογή τόσο για μόνιμη κατοικία όσο και για διακοπές.

Το διαμέρισμα κατασκευάζεται το 2026 και θα προσφέρει κορυφαία ενεργειακή απόδοση A+, βοηθώντας σας να εξοικονομήσετε στα λειτουργικά έξοδα και προσφέροντας άνεση όλο το χρόνο. Πωλείται χωρίς έπιπλα, δίνοντάς σας την ευκαιρία να διαμορφώσετε το σπίτι σύμφωνα με το προσωπικό σας γούστο. Αυτή η πολλά υποσχόμενη ιδιοκτησία αποτελεί εξαιρετική επένδυση για όποιον επιθυμεί να απολαύσει τον τρόπο ζωής και τα οφέλη της Καλλικράτειας, Σωζόπολης. Επικοινωνήστε σήμερα με τη Vista Estate για περισσότερες πληροφορίες και για να κανονίσετε επίσκεψη.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Κεντρική, ηλεκτρική

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Βαμμένο

Δάπεδα laminate

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Σοφίτα

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Σύστημα συναγερμού, πρόνοια

Υπνοδωμάτιο στο ισόγειο

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 400 m

Αεροδρόμιο

 37 km

Θάλασσα

 250 m

Θέρετρο αναψυχής

 15 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

