

#2163

Μοντέρνο Διαμέρισμα Ενός Υπνοδωματίου στο Ισόγειο Κρυοπηγή

 Kriopigi, Kassandra, Chalkidiki

€125,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 47 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κήπος	10 m ²
Έτος κατασκευής	2026

Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση προσφέρεται ένα κομψό ισόγειο διαμέρισμα 47 τετραγωνικών μέτρων με μοντέρνο χώρο διαβίωσης, που βρίσκεται στην όμορφη περιοχή της Κασσάνδρας, Κρουοπηγή. Αυτή η νεόδμητη ιδιοκτησία διαθέτει ένα άνετο υπνοδωμάτιο και ένα μοντέρνο μπάνιο, καθιστώντας την ιδανική για άτομα ή ζευγάρια που αναζητούν μια νέα αρχή σε ένα ήρεμο περιβάλλον.

Η Κρουοπηγή είναι γνωστή για τη φυσική της ομορφιά, τα πευκοδάση και τα καταγάλανα νερά της. Η περιοχή συνδυάζει ήσυχο περιβάλλον με πρόσβαση σε ζεστά καφέ, παραδοσιακές ταβέρνες και τοπικά καταστήματα, δημιουργώντας έναν ισορροπημένο τρόπο ζωής ανάμεσα στην ξεκούραση και την άνεση. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν φιλική ατμόσφαιρα και καθαρούς, ασφαλείς δρόμους, καθιστώντας την περιοχή δημοφιλή επιλογή για όσους επιθυμούν ποιότητα ζωής κοντά στη θάλασσα.

Το διαμέρισμα είναι ενεργειακά αποδοτικό με ενεργειακή κλάση A+, εξασφαλίζοντας χαμηλά έξοδα κοινής ωφέλειας και άνετο εσωτερικό κλίμα όλο το χρόνο. Η σύγχρονη σχεδίαση και τα μεγάλα παράθυρα προσφέρουν άπλετο φυσικό φως. Ως μέρος ενός φροντισμένου συγκροτήματος κατοικιών, οι ιδιοκτήτες μπορούν επίσης να απολαύσουν κοινόχρηστη πισίνα, ιδανική για χαλάρωση και κοινωνική επαφή τις ζεστές μέρες.

Το ακίνητο προσφέρεται χωρίς έπιπλα, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να διαμορφώσετε τον χώρο σύμφωνα με το προσωπικό σας γούστο.

Επιπλέον, μια ιδιωτική θέση στάθμευσης πωλείται μαζί με το διαμέρισμα με επιπλέον κόστος 7.000 ευρώ.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ηλιακός θερμοσίφωνας
Πάρκινγκ, Ακάλυπτο

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη
Πισίνα, Κοινόχρηστη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet	Έξυπνο σπίτι	Βαμμένο
Βεράντα	Δάπεδο από πλακάκια	Δίπλα σε χώρο πρασίνου
Διπλά τζάμια	Δυνατότητα ενοικίασης	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Επενδυτική ευκαιρία	Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Ήσυχη περιοχή
Ηχομόνωση	Θέα στην πισίνα	Θερμομόνωση
Κήπος	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κοντινή απόσταση από την παραλία
Κουζινάκι	Κουνουπιέρες	Μοντέρνος σχεδιασμός
Ντους	Παντζούρια, ηλεκτρικά	Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο
Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία	Συσκευές κουζίνας	Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 82 km

Θάλασσα

 500 m

Δημόσια συγκοινωνία

 1.2 km

Σχολεία

 1 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

