

#2126

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα Loft στον Βαρδάρη

📍 Vardaris, Thessaloniki - Center

€251,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 63.16 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2025

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Πωλείται ένα κομψό, μοντέρνο διαμέρισμα που βρίσκεται στον 5ο όροφο μιας καλοσυντηρημένης πολυκατοικίας με πρόσβαση μέσω ανελκυστήρα. Αυτή η ολοκληρωμένη κατοικία προσφέρει άνετο εσωτερικό χώρο 63.16τ.μ., καθιστώντας την ιδανική επιλογή για άτομα ή ζευγάρια. Το διαμέρισμα διαθέτει ένα φωτεινό υπνοδωμάτιο, σύγχρονο μπάνιο και έναν ευρύχωρο, λειτουργικό χώρο διαβίωσης. Παρέχεται πλήρως επιπλωμένο με προσεγμένα, ποιοτικά έπιπλα, επιτρέποντάς σας να μετακομίσετε άμεσα και να αισθανθείτε αμέσως σαν στο σπίτι σας.

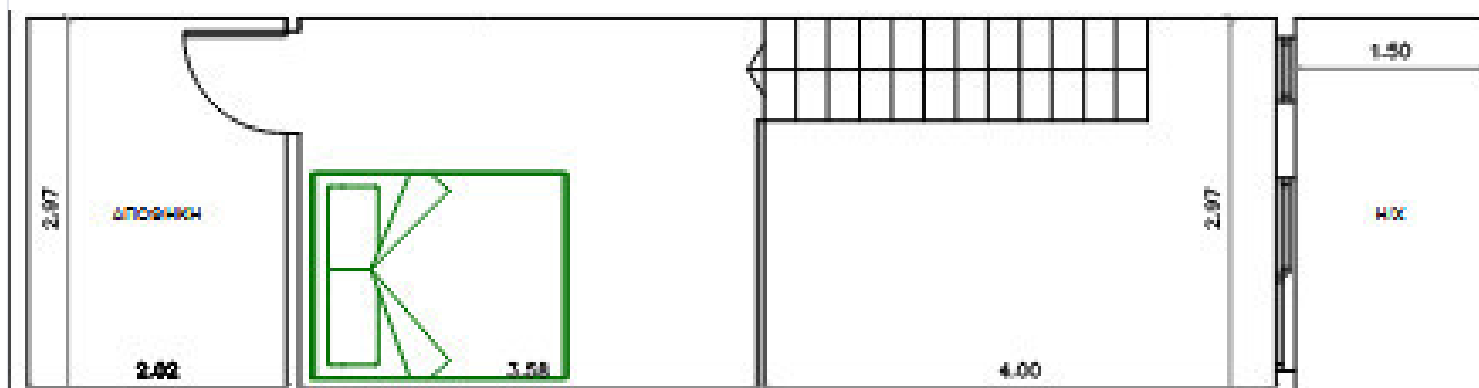
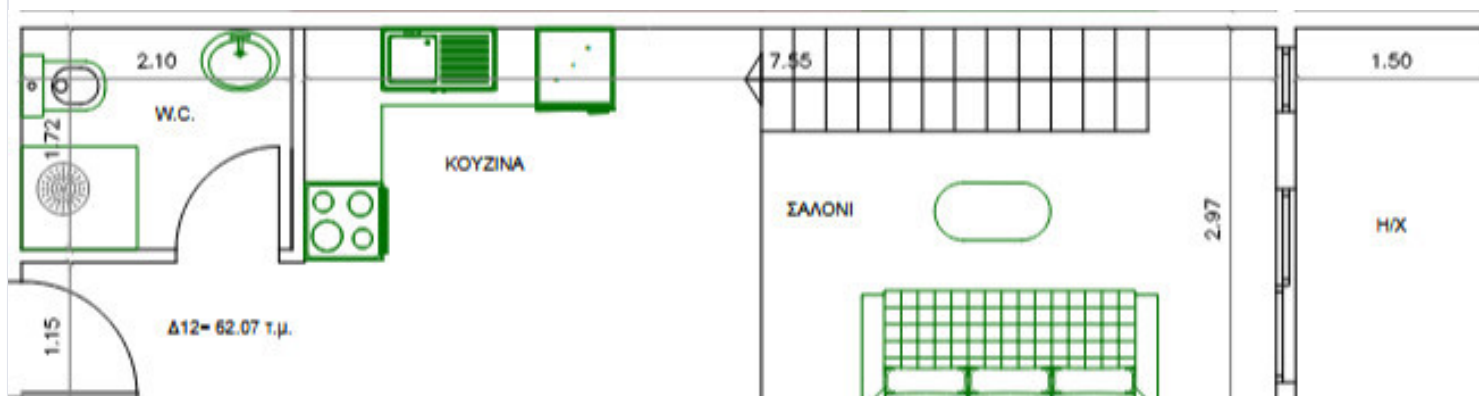
Βρίσκεται στη ζωντανή περιοχή του Βαρδάρη, αυτό το ακίνητο απολαμβάνει έναν έντονο αστικό τρόπο ζωής. Ο Βαρδάρης φημίζεται για την άριστη πρόσβασή του στα μέσα μαζικής μεταφοράς και στους κύριους οδικούς άξονες, κάνοντας τις μετακινήσεις εύκολες και γρήγορες. Σε κοντινή απόσταση με τα πόδια θα βρείτε ποικιλία από καταστήματα, καφετέριες και όλες τις βασικές υπηρεσίες, προσφέροντας άνεση και ευκολία στην καθημερινότητά σας στην πόλη.

Χτισμένο και ανακαινισμένο το 2025, το διαμέρισμα διαθέτει σύγχρονες κατασκευαστικές λεπτομέρειες και άριστη ενεργειακή απόδοση, κατηγορίας A. Τα μεγάλα παράθυρα γεμίζουν τον χώρο με φυσικό φως και προσφέρουν όμορφη θέα στην πόλη. Αυτό το διαμέρισμα προσφέρει τόσο άνεση όσο και πρακτικότητα σε μια περιζήτητη τοποθεσία.

Το ακίνητο διατίθεται αποκλειστικά από τη Vista Estate. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για να κλείσετε ραντεβού για επίσκεψη και να εξασφαλίσετε το νέο σας σπίτι στον Βαρδάρη.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουζινάκι

Μοντέρνος σχεδιασμός

Ντους

Σοφίτα

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 10 m

Αεροδρόμιο

 21.4 km

Θάλασσα

 1.2 km

Δημόσια συγκοινωνία

 10 m

Σχολεία

 10 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

