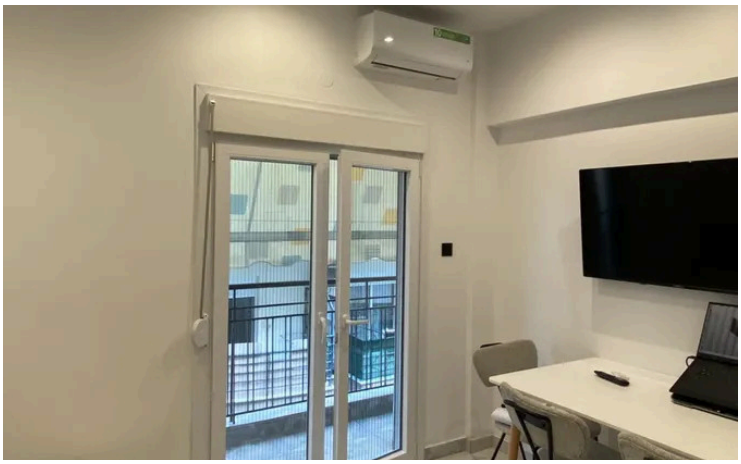
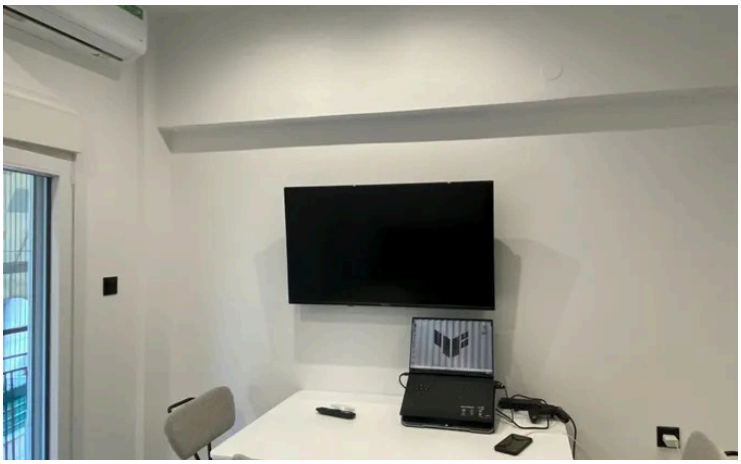
Vista ESTATE

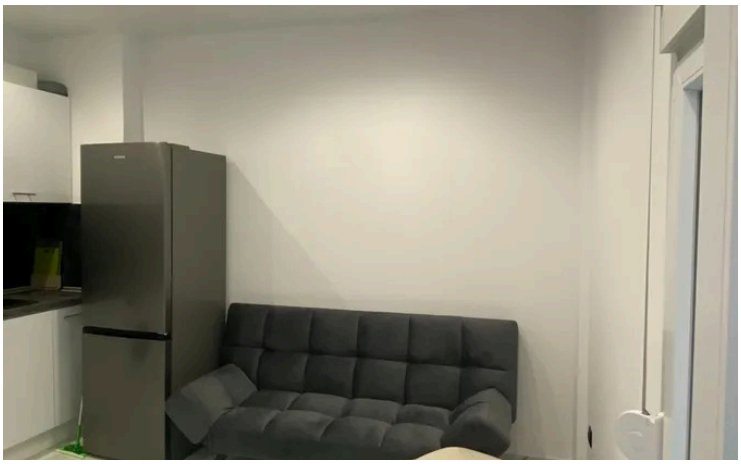
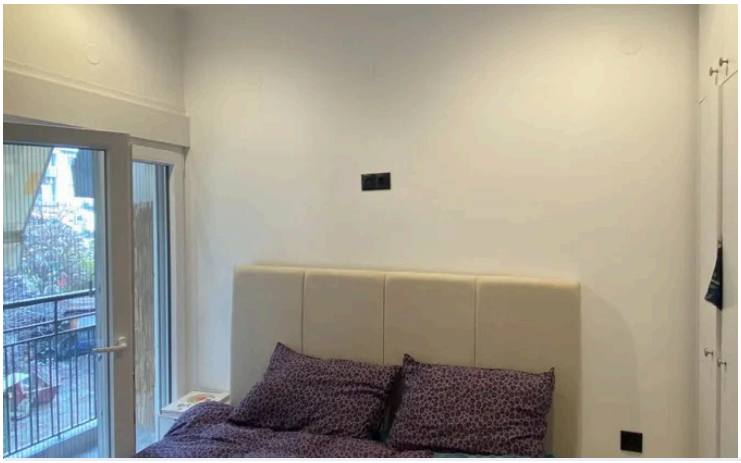
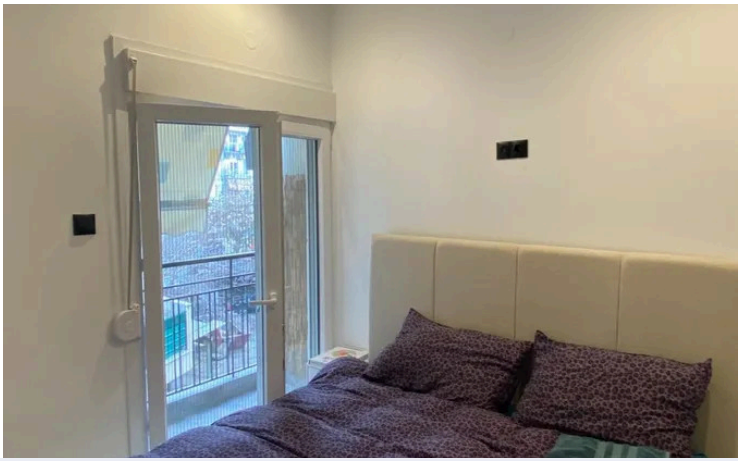
#2026

Μοντέρνο Πλήρως Εξοπλισμένο Διαμέρισμα Ενός Υπνοδωματίου Ξηροκρήνη

Ksirokrini, Thessaloniki - Center

€84,000

Vista
ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια	Μπάνια	Εμβαδόν
1	1	37 m^2

Τύπος	**Διαμέρισμα**
Ντους	**1**
Τουαλέτες	**1**
Κατάσταση	**Ετοιμοπαράδοτο**
Έτος κατασκευής	**1965**

Επιπλωμένο	**Πλήρως επιπλωμένο**
Δομή	**Μπετόν**
Πρόσοψη	**Μπετό**
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	D

Περιγραφή

Προς πώληση διατίθεται ένα διαμέρισμα άμεσα διαθέσιμο, πλήρως ανακαινισμένο, στη ζωντανή γειτονιά της Ξηροκρήνης. Βρίσκεται στον 2ο όροφο μιας τριώροφης οικοδομής και προσφέρει 37 τ.μ. άνετου χώρου διαβίωσης. Το διαμέρισμα διαθέτει ένα φωτεινό και ευάερο υπνοδωμάτιο, ένα μοντέρνο μπάνιο και έναν ενιαίο χώρο σαλονιού-κουζίνας που είναι ιδανικός για χαλάρωση ή φιλοξενία επισκεπτών. Τα ανατολικά παράθυρα γεμίζουν το χώρο με φυσικό φως και προσφέρουν υπέροχη θέα στην πόλη.

Αρχικά κατασκευάστηκε το 1965 και το διαμέρισμα ανακαινίστηκε πλήρως το 2025, συνδυάζοντας σύγχρονα τελειώματα με λειτουργικό σχεδιασμό. Διατίθεται πλήρως επιπλωμένο, ώστε να μπορείτε να μετακομίσετε χωρίς καμία ταλαιπωρία.

Η Ξηροκρήνη είναι γνωστή για την δυναμική της ατμόσφαιρα, την προνομιακή τοποθεσία της και την άριστη πρόσβαση στα μέσα μαζικής μεταφοράς. Βρίσκεστε κοντά στην εθνική οδό για εύκολη μετακίνηση, καθώς και μόλις μερικά βήματα από καταστήματα, καφέ και καθημερινές ανέσεις.

Αυτό το ακίνητο είναι ιδανικό για όποιον αναζητά μια άνετη και μοντέρνα κατοικία σε περιοχή με καλή συγκοινωνία. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να προγραμματίσετε επίσκεψη, παρακαλούμε επικοινωνήστε με το Vista Estate.

Vista ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Δυνατότητα ενοικίασης

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/παράθυρα

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμομόνωση

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουζινάκι

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Οθόνη πόρτας

Παντζούρια

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες
240 m

Αεροδρόμιο
17.7 km

Θάλασσα
1.7 km

Δημόσια συγκοινωνία
110 m

Σχολεία
11.7 km

Επικοινωνήστε μαζί μας

Thomas Noutsos
(+30) 6932917080
tn@vistaestate.gr

Vista ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.