

#2014

Σύγχρονο Ακίνητο Διαμέρισμα στη Νικήτη με Πρόσβαση σε Πισίνα

 Nikiti, Sithonia, Chalkidiki

€207,500





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 52 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κήπος	51.3 m ²
Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Έτος κατασκευής	2026

Τίτλος ιδιοκτησίας	Ναι
Επιπλωμένο	Χωρίς έπιπλα
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

ΠΩΛΕΙΤΑΙ σύγχρονο διαμέρισμα ισογείου που βρίσκεται υπό κατασκευή στην όμορφη περιοχή της Σιθωνίας, Νικήτη. Αυτή η νέα κατοικία προσφέρει εσωτερικό χώρο 52 τετραγωνικών μέτρων, με ένα άνετο υπνοδωμάτιο και ένα καλά διαμορφωμένο μπάνιο. Με προσεγμένη διάταξη ενιαίου χώρου, το διαμέρισμα είναι ιδανικό για άτομα ή ζευγάρια που επιθυμούν μια σύγχρονη εμπειρία διαβίωσης.

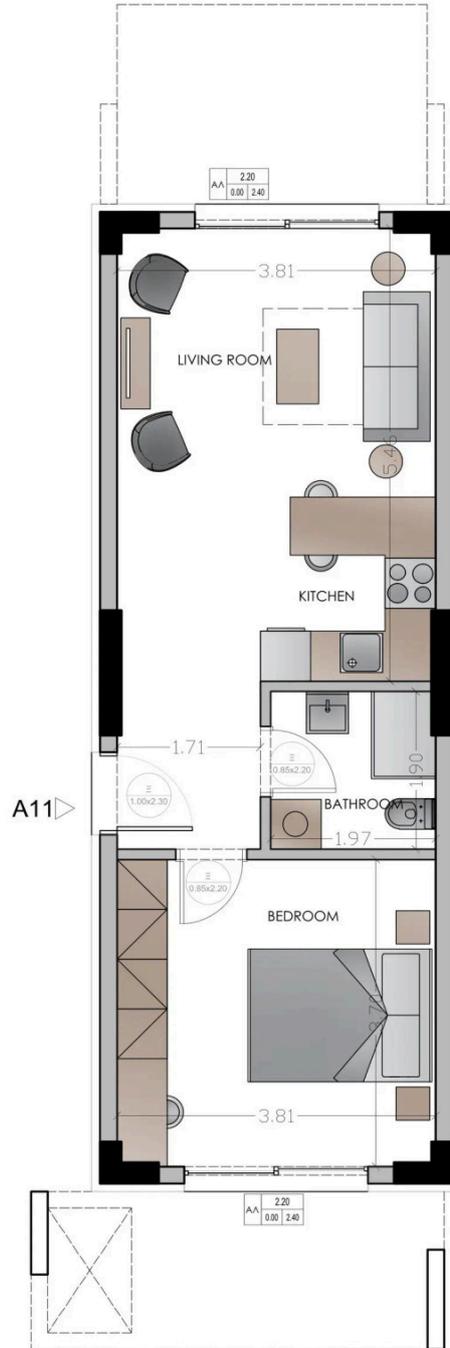
Η Νικήτη είναι γνωστή για τον συνδυασμό της ήρεμης γοητείας του χωριού και της εύκολης πρόσβασης σε κρυστάλλινα νερά. Η περιοχή συνδυάζει όμορφα τον παραδοσιακό χαρακτήρα, τα γραφικά τοπία και τη φιλόξενη τοπική ατμόσφαιρα. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν έναν χαλαρό τρόπο ζωής ενώ παραμένουν κοντά σε καταστήματα, καφέ και βασικές παροχές.

Το διαμέρισμα έχει δυτική πρόσοψη, προσφέροντας φυσικό απογευματινό φως και εντυπωσιακή θέα στο χωριό. Κατασκευασμένο το 2026 με ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A, το ακίνητο διασφαλίζει οικονομική και φιλική προς το περιβάλλον διαβίωση. Το συγκρότημα περιλαμβάνει πρόσβαση σε κοινόχρηστη πισίνα, ιδανική για χαλάρωση τις ζεστές μέρες. Πωλείται χωρίς έπιπλα, ώστε να μπορέσετε να προσθέσετε τη δική σας προσωπική πινελιά.

Αυτή είναι μια μοναδική ευκαιρία να επενδύσετε σε ένα ποιοτικό ακίνητο σε περιζήτητη τοποθεσία. Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, επικοινωνήστε σήμερα με την Vista Estate.



Κατόψεις



Ground Floor

APARTMENT
A11

Total: 52,31 sq.m.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Κοινόχρηστη

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Έξυπνο σπίτι

Βαμμένο

Βεράντα

Γωνιακό

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Διπλά τζάμια

Δορυφορική τηλεόραση

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Ευρύχωρα δωμάτια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Θέα στην πισίνα

Θέα στο χωριό

Θερμομόνωση

Κήπος

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κοντινή απόσταση από την παραλία

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Ντους

Οθόνη πόρτας

Παντζούρια, ηλεκτρικά

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Σύστημα συναγερμού

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 1 km

Αεροδρόμιο

 76 km

Θάλασσα

 300 m

Δημόσια συγκοινωνία

 1 km

Σχολεία

 400 m

Θέρετρο αναψυχής

 900 m



Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

