

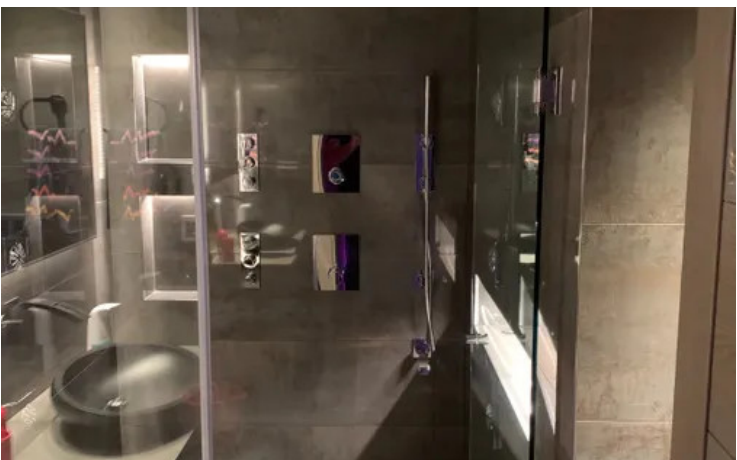
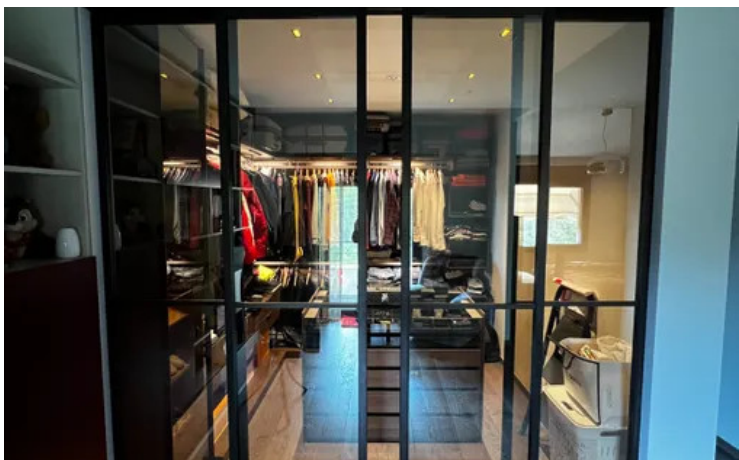
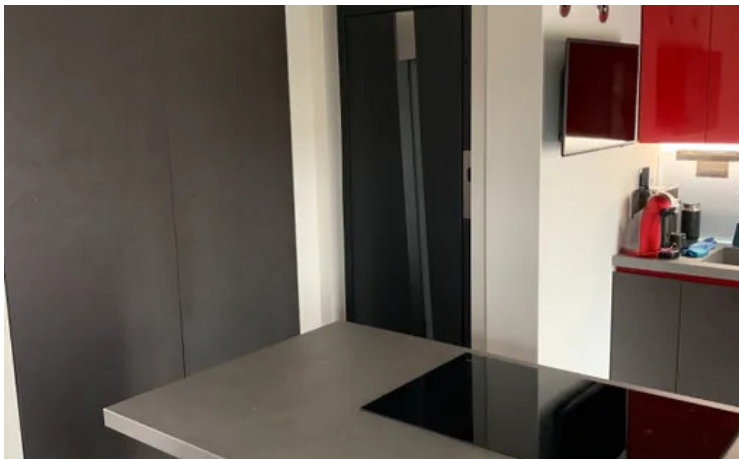
#1976

Πλήρως Επιπλωμένη Μεζονέτα με Πισίνα στο Πανόραμα

 Synoikismos Nomou 751, Panorama, Thessaloniki - Suburbs

€700,000





Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 290 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	2
Τουαλέτες	2
Ακάλυπτη βεράντα	45 m ²
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο
Έτος κατασκευής	1998

Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Δημοτικά τέλη	€30
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση διατίθεται ευρύχωρη, έτοιμη προς κατοίκηση μεζονέτα που προσφέρει εντυπωσιακά 290 τ.μ. εσωτερικού χώρου διαβίωσης. Αυτό το σύγχρονο σπίτι διατίθεται πλήρως επιπλωμένο και περιλαμβάνει δύο άνετα υπνοδωμάτια και δύο κομψά μπάνια. Η διαρρύθμιση περιλαμβάνει μεγάλο υπόγειο και ισόγειο, τα οποία είναι εύκολα προσβάσιμα μέσω ανελκυστήρα. Το ακίνητο κατασκευάστηκε το 1998 και ανακαινίστηκε πλήρως το 2019, συνδυάζοντας την κλασική κατασκευή με τον σύγχρονο σχεδιασμό.

Η μεζονέτα βρίσκεται στο Πανόραμα, Συνοικισμός Νομού 751, μια περιζήτητη περιοχή που φημίζεται για το ήσυχο περιβάλλον και τις όμορφες θέες. Η τοποθεσία αυτή απολαμβάνει έναν σπάνιο συνδυασμό βουνίσιου, χωριάτικου και εξοχικού τοπίου, προσφέροντας μια γαλήνια ατμόσφαιρα, μόλις λίγα λεπτά από καταστήματα, σχολεία και άλλες ανέσεις. Ο νοτιοανατολικός προσανατολισμός εξασφαλίζει άπλετο φυσικό φως καθ' όλη τη διάρκεια της ημέρας.

Η ενεργειακή απόδοση είναι άριστη, με ενεργειακή κλάση A+, ενδοδαπέδια θέρμανση και ποιοτικές εγκαταστάσεις σε όλο το σπίτι. Οι κάτοικοι μπορούν να χαλαρώσουν στην κοινόχρηστη πισίνα ή να απολαύσουν πανοραμική θέα από την άνεση του σπιτιού τους. Η περιοχή είναι πολύ καλά συνδεδεμένη, ενώ παράλληλα διατηρεί μια φιλόξενη και ζεστή ατμόσφαιρα χωριού.

Αυτή είναι μια μοναδική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα έτοιμο προς κατοίκηση σπίτι με άνεση και στυλ, που προσφέρεται αποκλειστικά από τη Vista Estate.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Ασανσέρ

Θέρμανση, Ενδοδαπέδια

Πάρκινγκ, Υπόγειο

Πισίνα, Κοινόχρηστη



Λειτουργίες/Ανέσεις

Breakfast bar	Home cinema	Internet
WC επισκεπτών	Έξυπνο σπίτι	Αίθουσα αναμονής
Αίθουσα εισόδου	Ανοίγματα σε αντίθετες πλευρές	Αυλή
Βαμμένο	Βεράντα	Βεράντα, μεγάλη
Βεράντα, μπροστά	Βοηθητικό δωμάτιο	Γωνιακό
Δίπλα σε χώρο πρασίνου	Διπλά τζάμια	Δορυφορική τηλεόραση
Δυνατότητα ενοικίασης	Δωμάτιο ζωγραφικής	Δωμάτιο μελέτης
Δωμάτιο πλυντηρίου	Ενδοδαπέδια θέρμανση μπάνιου	Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα
Εντοιχισμένες ντουλάπες	Εσωτερική σκάλα	Ευρύχωρα δωμάτια
Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους	Ήσυχη περιοχή	Ηχομόνωση
Θέα στην πισίνα	Θέα στο βουνό	Θέα στο χωριό
Θερμομόνωση	Θερμοσυσσωρευτής θέρμανσης	Κήπος
Κήπος, μεγάλος	Κατάλληλο για εργασία	Κεντρικό δορυφορικό σύστημα
Κεντρικό ηχοσύστημα	Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης	Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες
Κουνουπιέρες	Μπάρμπεκιου	Μπαλκόνι
Μπαλκόνι, μπροστά	Μπανιέρα	Μπαρ
Νησίδα κουζίνας	Ντουλάπα Walk-in	Ντους
Ξενώνας	Ξεχωριστή τραπεζαρία	Οθόνη πόρτας
Παιδική αίθουσα παιχνιδιών	Παντζούρια, ηλεκτρικά	Πολυτελή χαρακτηριστικά
Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο	Συσκευές κουζίνας	Σύστημα συναγερμού
Τζάκι	Τριπλά τζάμια	Υπαίθρια Θέα
Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου	Φωτεινό	Χρηματοκιβώτιο
Ψηλά ταβάνια		



Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες



1.4 km

Αεροδρόμιο



11.4 km

Δημόσια συγκοινωνία



500 m

Σχολεία



600 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

