

#1947

Σύγχρονη Πλήρως Επιπλωμένη Μεζονέτα στο Ζωντανό Ίλιον Φλέβας

 Flevas, Ilion, Athens - West

€280,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 2

Εμβαδόν

 66.8 m²

Τύπος	Μεζονέτα
Ντους	1
Τουαλέτες	2
Ακάλυπτη βεράντα	32.7 m ²
Κήπος σε ταράτσα	73.42 m ²

Κατάσταση	Υπό κατασκευή
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο
Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Προς πώληση μοντέρνα μεζονέτα που βρίσκεται υπό κατασκευή στην περιζήτητη περιοχή Ίλιον, Φλέβας. Αυτό το όμορφα σχεδιασμένο σπίτι προσφέρει 66,8 τετραγωνικά μέτρα εσωτερικού χώρου, καταμετρημένα με προσοχή σε δύο ορόφους. Η κατοικία περιλαμβάνει δύο άνετα υπνοδωμάτια και δύο κομψά μπάνια, καθιστώντας την ιδανική για μικρές οικογένειες ή επαγγελματίες που επιζητούν συνδυασμό άνεσης και πρακτικότητας.

Βρίσκεται στον 2ο όροφο καλοσυντηρημένης πολυκατοικίας, η μεζονέτα αυτή απολαμβάνει καταπληκτική δυτική προσανατολισμό, προσφέροντας άπλετο φυσικό φως όλη τη διάρκεια της ημέρας. Το ακίνητο ολοκληρώνεται σύμφωνα με τα πιο υψηλά πρότυπα, με εντυπωσιακή ενεργειακή κλάση A+. Οι ανακαινίσεις που ολοκληρώθηκαν το 2027 διασφαλίζουν σύγχρονα χαρακτηριστικά και ενημερωμένα φινιρίσματα. Το σπίτι διατίθεται πλήρως επιπλωμένο, έτοιμο για άμεση εγκατάσταση και απόλαυση.

Το Ίλιον, Φλέβας είναι μια ζωντανή περιοχή γνωστή για τον συνδυασμό αστικής άνεσης και ήσυχων κατοικιών. Η γειτονιά προσφέρει εύκολη πρόσβαση στην εθνική οδό καθώς και μια ποικιλία από καταστήματα, καφέ και σχολεία, όλα σε κοντινή απόσταση.

Το αποκλειστικό αυτό ακίνητο διαφημίζεται από τη Vista Estate. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για περισσότερες πληροφορίες ή για να προγραμματίσετε επίσκεψη.



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Κεντρική, ηλεκτρική

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

En suite μπάνιο

Βαμμένο

Δάπεδο παρκέ

Διπλά τζάμια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/ παράθυρα

Επενδυτική ευκαιρία

Εσωτερική σκάλα

Ευρύχωρα δωμάτια

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θερμομόνωση

Κήπος

Κήπος στην ταράτσα

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουζινάκι

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Ντους en suite

Σπειροειδής σκάλα

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Φορτιστής ηλεκτρικού αυτοκινήτου

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 19.4 km

Δημόσια συγκοινωνία

 1 km

Σχολεία

 1.5 km



Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

