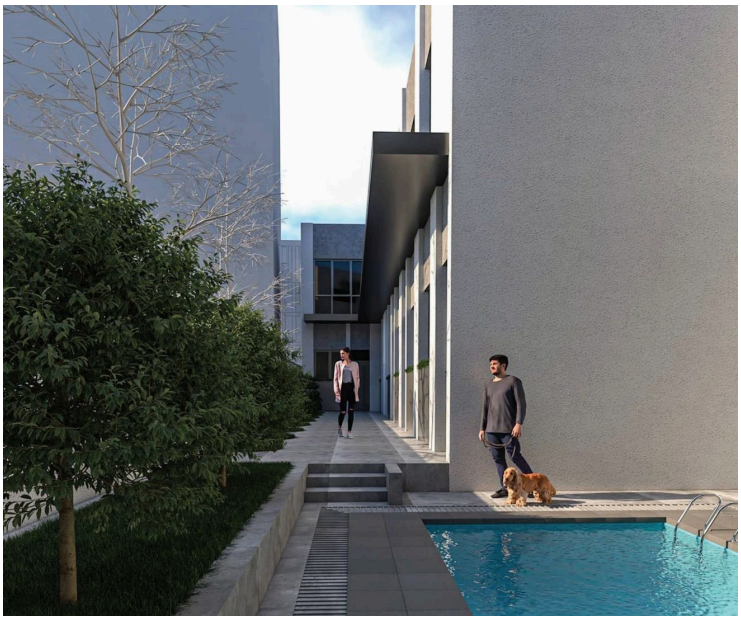
Vista ESTATE

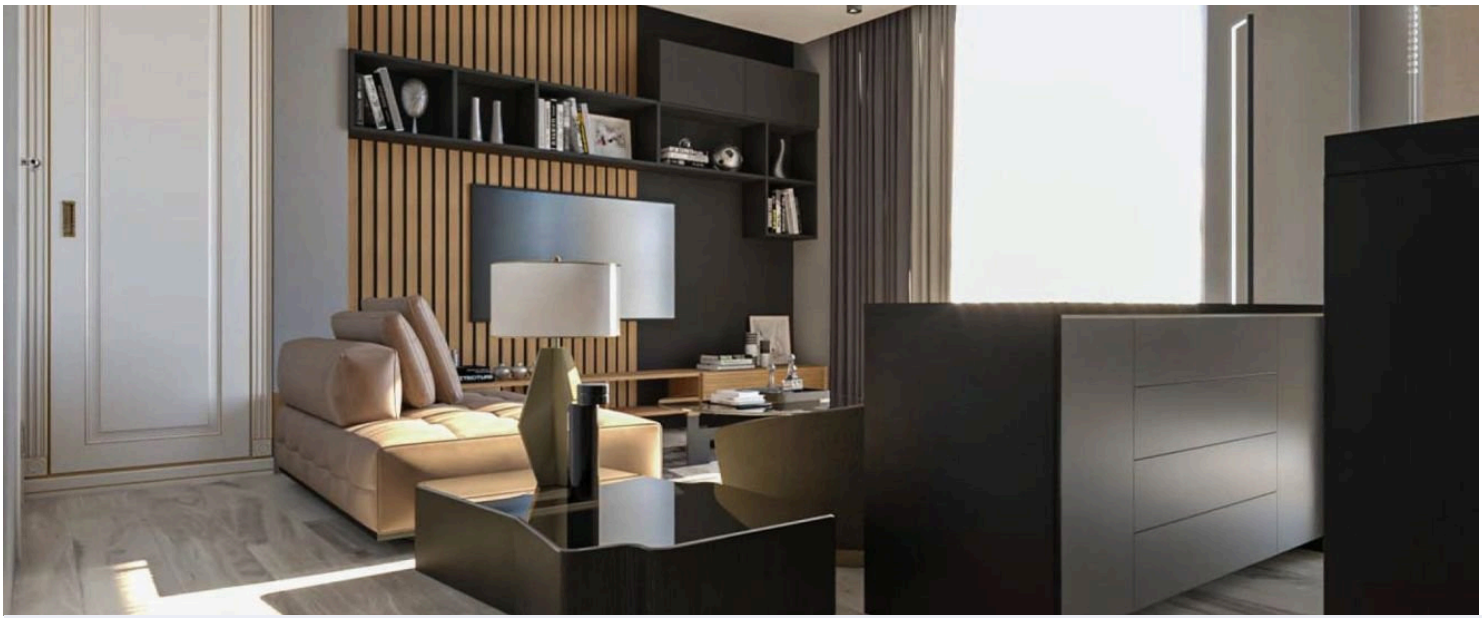
#1934

Σύγχρονο Στούντιο Διαμέρισμα στη Δάφνη με Πρόσβαση σε Πισίνα

Ano Agios Ioannis, Dafni, Athens - South

€260,000





Vista
ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια	Μπάνια	Εμβαδόν
Στούντιο	**1**	**37 m²**

Τύπος	**Διαμέρισμα**
Ντους	**1**
Τουαλέτες	**1**
Τίτλος ιδιοκτησίας	**Ναι**

Επιπλωμένο	**Χωρίς έπιπλα**
Δομή	**Μπετόν**
Πρόσοψη	**Μπετό**
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	**A**

Περιγραφή

Προς πώληση: Ένα σύγχρονο στούντιο διαμέρισμα, το οποίο βρίσκεται υπό κατασκευή, στην περιζήτητη περιοχή της Δάφνης, Άνω Άγιος Ιωάννης. Με εσωτερικό χώρο 37 τετραγωνικών μέτρων, το προσεκτικά σχεδιασμένο αυτό διαμέρισμα προσφέρει ενιαίο χώρο καθιστικού, καλά διαμορφωμένο μπάνιο και λειτουργική διαρρύθμιση, ιδανική για άτομα ή ζευγάρια. Το ακίνητο βρίσκεται στον πρώτο όροφο τριώροφης οικοδομής και διαθέτει μεγάλα παράθυρα που προσφέρουν θέα στην πόλη.

Η περιοχή της Δάφνης, Άνω Άγιος Ιωάννης είναι γνωστή για τον ισορροπημένο συνδυασμό οικιστικής άνεσης και ζωντανής αστικής ζωής. Οι κάτοικοι απολαμβάνουν εύκολη πρόσβαση σε βασικές οδικές αρτηρίες, κάνοντας τις μετακινήσεις απλές και γρήγορες. Οι τοπικές παροχές, συμπεριλαμβανομένων καταστημάτων, καφέ και δημόσιων πάρκων, βρίσκονται σε κοντινή απόσταση με τα πόδια, προσφέροντας ευκολία και ευχάριστο τρόπο ζωής.

Το διαμέρισμα θα παραδοθεί με πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης Α και ανακαινίστηκε πλήρως το 2025, διασφαλίζοντας σύγχρονες συνθήκες διαβίωσης. Οι κάτοικοι έχουν πρόσβαση και σε κοινόχρηστη πισίνα, ιδανική για χαλάρωση και αναψυχή. Το διαμέρισμα προσφέρεται χωρίς έπιπλα, δίνοντάς σας τη δυνατότητα να το διακοσμήσετε σύμφωνα με το προσωπικό σας στυλ.

Για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε επίσκεψη, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τη Vista Estate, ειδικούς στην παροχή ποιοτικών αστικών ακινήτων.

Vista ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Κατόψεις

Vista ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Διαχωρισμένο σύστημα

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Πισίνα, Κοινόχρηστη

Λειτουργίες/Ανέσεις

Internet

Αίθουσα εισόδου

Ανιχνευτής πυρός

Ανοιχτός σχεδιασμός

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Δημοτικό νερό/αποχέτευση

Διπλά τζάμια

Εντοιχισμένες ντουλάπες

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Θέα πόλης

Κεντρικό δορυφορικό σύστημα

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κεραμικά πλακάκια

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Νησίδα κουζινας

Παντζούρια, ηλεκτρικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες
500 m

Αεροδρόμιο
32 km

Θάλασσα
7 km

Δημόσια συγκοινωνία
150 m

Σχολεία
300 m

Θέρετρο αναψυχής
15 km

Επικοινωνήστε μαζί μας

George Gavriilidis
(+30) 6987014883
gg@vistaestate.gr

Vista ESTATE

The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.