

#1872

Σύγχρονο Στούντιο Διαμέρισμα προς Πώληση Άγιος Δημήτριος

📍 Ethnikis Antistaseos, Agios Dimitrios, Athens - South

€250,000





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 **Στούντιο**

Μπάνια

 **1**

Εμβαδόν

 **37 m²**

Τύπος

Διαμέρισμα

Ντους

1

Τουαλέτες

1

Κατάσταση

Υπό κατασκευή

Έτος κατασκευής

2026

Επιπλωμένο

Χωρίς έπιπλα

Δομή

Μπετόν

Πρόσοψη

Μπετό

Περιγραφή

Προς πώληση: Σύγχρονο στούντιο διαμέρισμα υπό κατασκευή, που βρίσκεται στο 2ο όροφο στην περιζήτητη περιοχή του Αγίου Δημητρίου, Εθνικής Αντιστάσεως. Με συνολικό εσωτερικό χώρο 37τ.μ., αυτή η κατοικία έχει σχεδιαστεί για άνεση και λειτουργικότητα. Η διαρρύθμιση περιλαμβάνει ενιαίο χώρο σαλονιού και καλά διαμορφωμένο μπάνιο, προσφέροντας μια ζεστή και πρακτική εμπειρία διαβίωσης.

Το διαμέρισμα διαθέτει βορειοανατολικό προσανατολισμό, εξασφαλίζοντας ήπιο φυσικό φως όλη τη διάρκεια της ημέρας. Κατασκευάστηκε και ανακαινίστηκε πλήρως το 2026, το ακίνητο υπόσχεται σύγχρονες λεπτομέρειες και μοντέρνο σχεδιασμό, καθιστώντας το ιδανικό για όσους αναζητούν ένα στυλάτο, χαμηλής συντήρησης σπίτι. Παραδίδεται χωρίς επίπλωση, προσφέροντας έναν λευκό καμβά για να δημιουργήσετε τον δικό σας χώρο διαβίωσης.

Ο Άγιος Δημήτριος, Εθνικής Αντιστάσεως είναι μια ζωντανή και καλά συνδεδεμένη γειτονιά, γνωστή για τον συνδυασμό οικιστικής γοητείας και πρόσβασης στη ζωή της πόλης. Απολαύστε την ευκολία της εγγύτητας σε μεγάλους αυτοκινητόδρομους, εμπορικά κέντρα, σούπερ μάρκετ, καφετέριες και όλα τα βασικά καταστήματα. Η περιοχή προσφέρει φιλόξενο περιβάλλον για επαγγελματίες, φοιτητές ή επενδυτές.

Το ακίνητο διαφημίζεται αποκλειστικά από τη Vista Estate, προσφέροντάς σας μια εξαιρετική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα ολοκαίνουργιο διαμέρισμα σε μια πολυπόθητη τοποθεσία. Επικοινωνήστε μαζί μας σήμερα για περισσότερες πληροφορίες ή για να κλείσετε ραντεβού για επίσκεψη.



Κατόψεις



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Θέρμανση, Παροχή

Κλιματιστικό, Παροχή

Λειτουργίες/Ανέσεις

Breakfast bar

Βαμμένο

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Επενδυτική ευκαιρία

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ήσυχη περιοχή

Ηχομόνωση

Κεντρικό ηχοσύστημα

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Ντους

Πολυτελή χαρακτηριστικά

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Υπέρυθρα πάνελ θέρμανσης

Υπερυψωμένο

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 500 m

Αεροδρόμιο

 37.2 km

Θάλασσα

 5.5 km

Δημόσια συγκοινωνία

 250 m

Σχολεία

 6.5 km

Επικοινωνήστε μαζί μας



George Gavriilidis

 (+30) 6987014883

 gg@vistaestate.gr

