

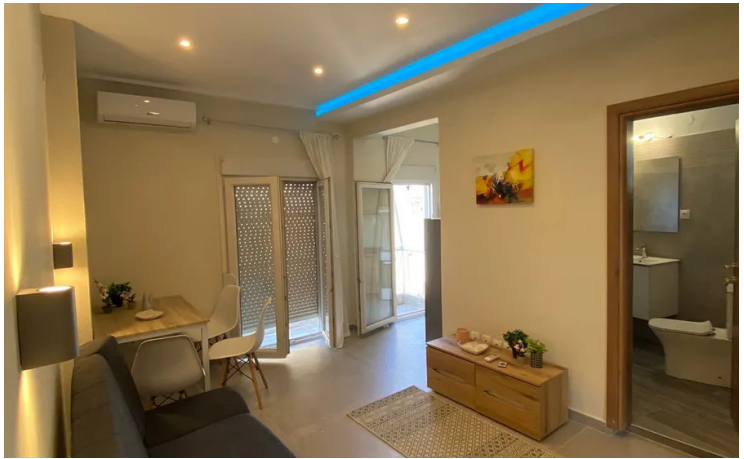
#1838

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα στον Άγιο Δημήτριο

📍 Agios Dimitrios, Thessaloniki - Center

€450 /μήνας





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 1

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 55 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο
Έτος κατασκευής	1980
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο

Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Δημοτικά τέλη	€10
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A+

Περιγραφή

Αυτό το διαμέρισμα έτοιμο προς παράδοση, βρίσκεται στον 6ο όροφο μιας καλά συντηρημένης πολυκατοικίας (χωρίς ανελκυστήρα) και προσφέρει άνετο χώρο διαβίωσης 55 τ.μ. Ανακαινίστηκε πρόσφατα το 2024, αυτό το σύγχρονο σπίτι είναι πλήρως επιπλωμένο και διαθέτει ένα ευρύχωρο υπνοδωμάτιο και ένα κομψό, μοντέρνο μπάνιο.

Ο ανοιχτός σχεδιασμός προσφέρει άφθονο φυσικό φως, ενώ ο νοτιοανατολικός προσανατολισμός δημιουργεί φωτεινή, φιλόξενη ατμόσφαιρα με υπέροχη θέα στην πόλη.

Απολαύστε άνεση όλο τον χρόνο με το κεντρικό σύστημα κλιματισμού και ενεργειακή απόδοση κατηγορίας A+, που διατηρούν τα έξοδα λειτουργίας χαμηλά. Το διαμέρισμα είναι διακοσμημένο με φρέσκια, προσεγμένη διακόσμηση για να ταιριάζει σε κάθε τρόπο ζωής.

Βρίσκεται στον Άγιο Δημήτριο, μια ζωντανή περιοχή που φημίζεται για την άμεση πρόσβαση σε κεντρικές αρτηρίες και πλήθος ανέσεων. Θα βρείτε τα πάντα σε κοντινή απόσταση, από καταστήματα και εστιατόρια μέχρι πάρκα και μέσα μαζικής μεταφοράς. Η γειτονιά συνδυάζει την αστική άνεση με μια ήρεμη, οικιστική αίσθηση, καθιστώντας την δημοφιλή επιλογή για ενοικιαστές.

Αυτό το ακίνητο διαφημίζεται αποκλειστικά από τη Vista Estate, προσφέροντάς σας ασφάλεια και άμεση



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Αποθήκη

Ηλιακός θερμοσίφωνας

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Κεντρικό σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Βαμμένο

Βεράντα

Δάπεδο από πλακάκια

Δίπλα σε χώρο πρασίνου

Δημοτικό νερό/αποχέτευση

Διπλά τζάμια

Δωμάτιο μελέτης

Εύκολη πρόσβαση σε κύριους δρόμους

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Κατάλληλο για εργασία

Κεντρικό σύστημα τηλεόρασης

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Ντους

Παντζούρια

Στην καρδιά του κέντρου της πόλης

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 300 m

Αεροδρόμιο

 19 km

Θάλασσα

 1 km

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Σχολεία

 300 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

