

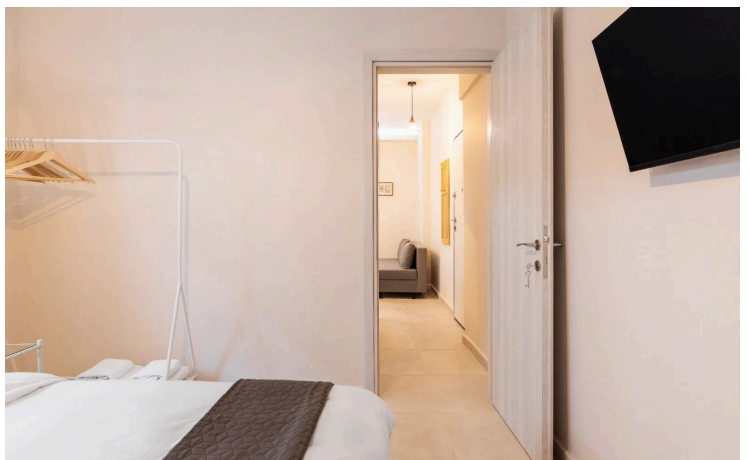
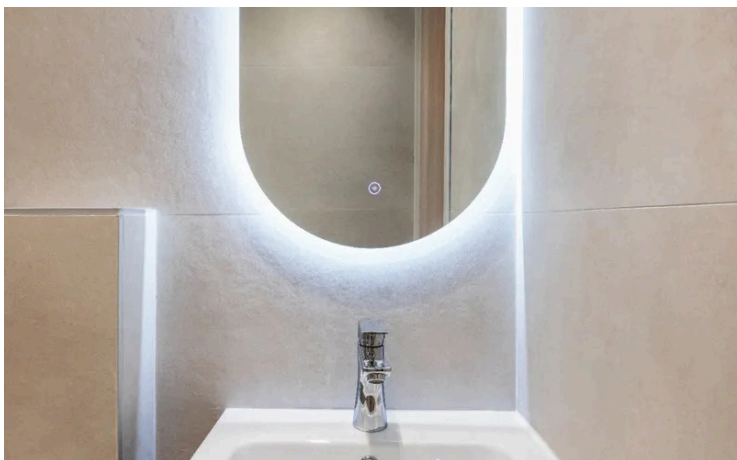
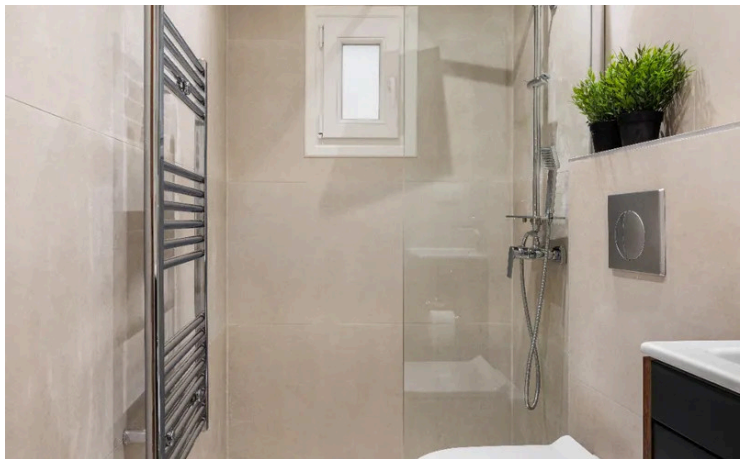
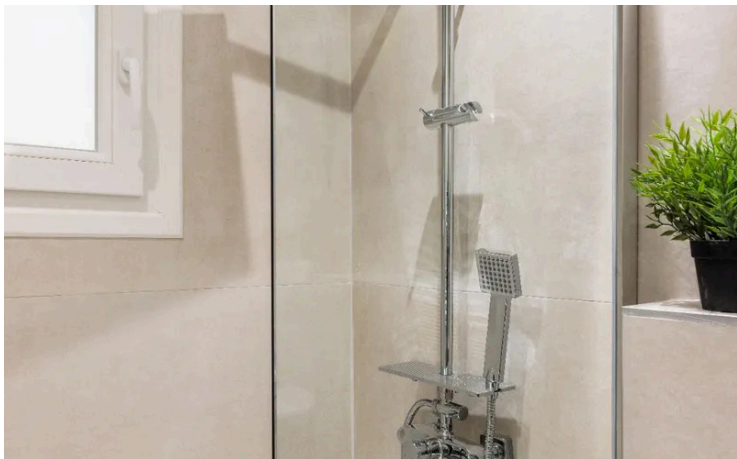
#1791

Σύγχρονο Επιπλωμένο Διαμέρισμα Δύο Υπνοδωματίων στο Ζωντανό Φάληρο

 Faliro, Thessaloniki - Center

€650 /μήνας





The information provided is for reference only and does not constitute legal or financial advice. All property details are subject to change without notice. Vista Estate ensures accuracy but assumes no liability for external factors or changes beyond our control.

Επισκόπηση

Πληροφορίες

Υπνοδωμάτια

 2

Μπάνια

 1

Εμβαδόν

 45 m²

Τύπος	Διαμέρισμα
Ντους	1
Τουαλέτες	1
Κατάσταση	Ετοιμοπαράδοτο
Έτος κατασκευής	1970
Επιπλωμένο	Πλήρως επιπλωμένο

Δομή	Μπετόν
Πρόσοψη	Μπετό
Δημοτικά τέλη	€10
Συχνότητα κοινόχρηστης χρέωσης	Μηνιαία
Αξιολόγηση ενεργειακής απόδοσης	 A

Περιγραφή

Αυτό το μοντέρνο, πλήρως επιπλωμένο διαμέρισμα στο Φάληρο είναι έτοιμο για άμεση εγκατάσταση. Με συνολικό εσωτερικό χώρο 45 τετραγωνικών μέτρων, διαθέτει δύο άνετα υπνοδωμάτια και ένα κομψό μπάνιο. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον ημιόροφο τριώροφης πολυκατοικίας, και ένας ανελκυστήρας καθιστά την πρόσβαση εύκολη για όλους.

Αρχικά κατασκευάστηκε το 1970, αλλά το διαμέρισμα ανακαινίστηκε πλήρως το 2025, προσφέροντας μια φρέσκια, σύγχρονη αισθητική. Οι χώροι διαβίωσης είναι φωτεινοί και φιλόξενοι, με δυτικά παράθυρα που επιτρέπουν άφθονο φυσικό φως και προσφέρουν όμορφη θέα προς την πόλη. Με ενεργειακή κλάση A, το διαμέρισμα εξασφαλίζει άνετη διαμονή, κρατώντας παράλληλα χαμηλά τα έξοδα ενέργειας. Στον εξοπλισμό συμπεριλαμβάνονται 3 μονάδες κλιματισμού και 3 τηλεοράσεις, καυστήρα φυσικού αερίου, συναγερμό και πόρτα ασφαλείας.

Το Φάληρο είναι μια ζωντανή παραθαλάσσια περιοχή, γνωστή για τους γραφικούς της περιπάτους, τα πάρκα και τη δυναμική τοπική ζωή. Μπορείτε να απολαύσετε τη ζωή στην πόλη κοντά στη θάλασσα, με καταστήματα, καφετέριες, σούπερ μάρκετ και μέσα μαζικής μεταφοράς όλα σε κοντινή απόσταση.

Το διαμέρισμα αυτό προσφέρεται από τη Vista Estate και αποτελεί μια μοναδική ευκαιρία για άνετη και κομψή διαβίωση σε μια από τις πιο περιζήτητες γειτονιές της περιοχής. Αν αναζητάτε ένα σπίτι έτοιμο προς εγκατάσταση



Πρόσθετες πληροφορίες

Εγκαταστάσεις

Ασανσέρ

Θέρμανση, Κεντρική, ανεξάρτητη

Κλιματιστικό, Διαιρούμενο σύστημα

Λειτουργίες/Ανέσεις

Breakfast bar

Internet

Βαμμένο

Γωνιακό

Δάπεδο από πλακάκια

Διπλά τζάμια

Ενεργειακά αποδοτικές πόρτες/
παράθυρα

Ηχομόνωση

Θέα πόλης

Θερμάστρες γκαζιού

Θερμομόνωση

Κοντά σε γραμμή λεωφορείου

Κοντά σε καταστήματα/υπηρεσίες

Κουνουπιέρες

Μοντέρνος σχεδιασμός

Μπαλκόνι

Ντους

Παντζούρια

Συνδέεται με ηλεκτρικό δίκτυο

Συνδυασμένη κουζίνα και
τραπεζαρία

Συσκευές κουζίνας

Σύστημα συναγερμού

Φωτεινό

Αποστάσεις

Καταστήματα/υπηρεσίες

 200 m

Αεροδρόμιο

 12.7 km

Δημόσια συγκοινωνία

 200 m

Επικοινωνήστε μαζί μας



Thomas Noutsos

 (+30) 6932917080

 tn@vistaestate.gr

